



N° PAP-00584-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 27/02/2023 al 14/03/2023

L'incaricato della pubblicazione
CLEMENTINA DE CICCO

Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE RCG N° 240/2023 DEL 24/02/2023

N° DetSet 82/2023 del 24/02/2023

Dirigente: NUNZIO BOCCIA

OGGETTO: Fondo complementare al PNRR: Programma "Sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica" (D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all'art. 2

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 240/2023, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Documento compilato a cura del Soggetto Autorizzato



Fondo complementare al PNRR: Programma “Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” (D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all’art. 2 comma 1; Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021) – Interventi di Riqualificazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola – CUP B49J21028750001 – Decreto Dirigenziale di ammissione a finanziamento n.57 dell’11/05/2022

DETERMINA A CONTRARRE PER APPROVAZIONE ATTI DI GARA E INDIZIONE PROCEDURA

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

PREMESSO CHE

- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 maggio 2021, n. 101 “Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” e, in particolare, l’art. 1, comma 2, lett. c) al punto 13, introduce il Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, cui assegna complessivi 2 miliardi di euro;
- lo stesso D.L. al comma 2-septies, destina tale dotazione finanziaria a un programma di interventi di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica, al fine di favorire l’incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle Regioni, dei Comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari (I.A.C.P.), comunque denominati;
- sempre il D.L. 59/2021 al comma 2-novies demanda ad apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (D.P.C.M.), su proposta del MIMS, di concerto con il MEF, l’individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse e le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, fissando, al riguardo, specifici parametri, nonché le modalità di erogazione dei finanziamenti;
- in attuazione di tale disposizione, il DPCM del 15 settembre 2021 all’art. 2 comma 1, ha individuato i parametri ed ha ripartito tra le Regioni e le Province autonome, le risorse di cui al citato art. 1 comma 2 lett. c) punto 13 del D.L. 6 maggio 2021 n. 59, come convertito con modificazioni, destinate a finanziare un Programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica;
- la Regione Campania, con Delibera di G.R. n.340 del 27/07/2021 ha adottato il Piano regionale per l’abitare sostenibile, la rigenerazione urbana e l’inclusione sociale, caratterizzato da elevata qualità ecologica, insediativa e ambientale;
- la stessa delibera ha destinato al Piano regionale per l’abitare sostenibile, la rigenerazione urbana e l’inclusione sociale, tutti i finanziamenti che saranno assegnati alla Regione Campania in attuazione del PNRR e del relativo fondo complementare, di cui al D.L. 6 maggio 2021 n. 59, coerenti con il Piano stesso, demandando alla DG Governo del Territorio tutti i provvedimenti attuativi;
- in attuazione della DGR 340/2021 e in coerenza con l’art. 3 comma 2. della su citata L. 101/2021, la UOD 03 ha elaborato l’Avviso per la selezione dei progetti da ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse assegnate alla Campania dal DPCM 15 settembre 2021;
- con Decreto Dirigenziale di Direzione Generale - UOD 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative n.106 del 16/11/2021 si approvava l’Avviso per l’individuazione delle proposte di intervento da finanziare con il Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” di cui al Fondo Complementare al PNRR, la cui copertura finanziaria è garantita dalle risorse statali assegnate con il DPCM 15 settembre 2021;
- con lo stesso Decreto 106/2021 si approvava la modulistica connessa all’attuazione dell’Avviso e si stabilivano le modalità di partecipazione.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.34/2021 del 20/12/2021 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica e si dava mandato al Dirigente di partecipazione all’Avviso di che trattasi;

PRESO ATTO che

- quest'ufficio trasmetteva tramite PEC l'istanza di partecipazione all'Avviso per l'individuazione delle proposte di intervento da finanziare con il Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" di cui al Fondo Complementare al PNRR, pubblicato con Decreto Dirigenziale di Direzione Generale - UOD 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative n.106 del 16/11/2021;
- con Decreto Dirigenziale di Direzione Generale - UOD 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative n.2 del 14/01/2022 si approvava l'elenco delle proposte ammissibili, con indicazione, per ciascuna di esse, del punteggio di merito, del CUP, del contributo richiesto e del contributo ammissibile;
- all'allegato B del predetto DD di Direzione Generale - UOD 03 n.2 del 14/01/2022 "ELENCO DELLE PROPOSTE AMMISSIBILI", alla sezione "Soggetti proponenti: Comuni Elenco proposte PRIORITARIE" alla posizione 38 era posizionato il Comune di Afragola destinatario di un Finanziamento Ammissibile di € 10.000.000,00;
- in data 13/07/2022 veniva sottoscritta la Convenzione tra il legale rappresentante dell'Ente e la Regione Campania atta a regolare i rapporti tra la Regione e il Beneficiario per l'attuazione dell'intervento denominato "Interventi di riqualificazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola" avente codice CUP B49J21028750001 e ammessa a finanziamento per € 10.000.000,00 con Decreto Dirigenziale n. 57 del 11/05/2022.
- in data 05/07/2022 era pervenuto presso la Tesoreria un accredito di € 1.500.000,00 con causale "CUPB49J21028750001 PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE RIQUALIF. EDILIZIA RESIDENZ" in esecuzione dell'Articolo 5 - Condizioni di erogazione del finanziamento – della Convenzione tra il Comune e la Regione Campania sottoscritta il 13/07/2022, che al comma 1. prevede " 1. Con riferimento alle modalità di erogazione del finanziamento la Regione, a seguito della stipula della Convenzione, emette il decreto di liquidazione dell'anticipazione del 15% del finanziamento in conformità alle vigenti norme in materia di contabilità pubblica ed in particolare nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata. Tale anticipazione è subordinata: 1.1. alla sottoscrizione della presente Convenzione ";
- con Determinazione n.1252/2022 del 06/09/2022 si accertava lo stanziamento di € 1.500.000,00 con causale "CUPB49J21028750001 PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE RIQUALIF. EDILIZIA RESIDENZ" e lo si incassava;
- con Determinazione n.1709/2022 del 15/12/2022 si affidava il servizio Attività di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica degli "Interventi di Riqualificazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola" ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lettera a) del codice degli appalti (d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), in esecuzione del disposto dell'art. 26, comma 6, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 i, all'ASMEL Consortile scrl con sede in Via Carlo Cattaneo, 9 – 21013 GALLARATE (VA);
- in data 27.12.2022, all'esito favorevole della verifica affidata con la predetta Determinazione n.1709/2022, si sottoscriveva il VERBALE DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA ai sensi dell'art. 26 comma 4 ed 8 D.Lgs n°50 del 18/04/2016 e smi.

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.93/2022 del 28/09/2022 con la quale si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Interventi di Riqualificazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola" – CUP B49J21028750001 - e si dava mandato al Dirigente del Settore LLPP di attivare le procedure consequenziali per l'indizione della procedura di scelta del contraente mediante Appalto integrato secondo il disposto dell'art. 59 del DLGS 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 6 del già citato DLGS 50/2016;

RICHIAMATA, altresì, la Delibera di GC n.120/2022 del 22/11/2022 con la quale, tra l'altro, si riapprovava il Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Interventi di Riqualificazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.n.93/2022, aggiornato tenendo conto delle risorse del "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, confermando il mandato, espresso con Delibera di Giunta n.93/2022, al Dirigente del Settore LLPP di attivare le procedure consequenziali per l'indizione della procedura di scelta del contraente mediante Appalto integrato secondo il disposto

dell'art. 59 del DLGS 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 6 del già citato DLGS 50/2016 e di trasmettere la documentazione aggiornata all'ASMEL consortile s.c. a r.l. quale centrale di committenza dell'Ente per l'espletamento delle procedure di gara con le modalità prima indicate;

CONSIDERATE,

- le scadenze del Programma "Sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica" come stabilite dal D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all'art. 2 comma 1; Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021,
- le opportunità offerte dal Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n.108 e dal D.L. 68/2022, con la legge di conversione 5 agosto 2022, n.108, che ha tra i suoi obiettivi l'accelerazione degli investimenti e la semplificazione delle procedure.

CONSIDERATO, altresì, che il D.L. 77/2021 all'art. 48 c. 5 introduce la possibilità, esclusivamente per gli affidamenti delle opere finanziate dalle risorse del PNRR e del PNC, di ricorso all'appalto integrato cosiddetto "derogante", ovvero sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di cui all'art. 23 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto secondo le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e PNC", pubblicate dal MIMS;

RITENUTO necessario provvedere, in attuazione delle Deliberazioni di Giunta Comunale n.92/2022 e 120/2022, all'indizione della procedura di scelta del contraente mediante Appalto Integrato secondo il disposto dell'art. 59 del DLGS 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 6 del già citato DLGS 50/2016 degli "Interventi di Riqualficazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola" - CUP B49J21028750001 finanziati dal PNRR;

VISTO che

1. l'art.9 comma 2 del DL n. 77/2021 che prevede le "Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali (...) al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR possono avvalersi del supporto tecnico-operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati";
2. l'art.37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. che dispone che "se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: [...] b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
3. l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n.175/2016 e s.m. e i. che dispone che "le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016";
4. che l'art. 52 del DL 77/2021 ha ripristinato l'obbligo, prima sospeso, della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo. Infatti, la sospensiva dell'art. 37 comma 4, vige, ai sensi dell'art.1 del DL 32/2019, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste [dal PNRR e PNC]. Viene quindi stabilito che: Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;

5. con Deliberazione di CC. n.16/2021 del 22.12.2021 esecutiva a norma di legge, questo Ente ha approvato l'“Adesione ad ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali”, acquistando, tra l'altro, le quote societarie di Asmel Consortile, società costituita esclusivamente da Enti locali;
6. con Determinazione Dirigenziale n. 1888/2022 del 28/12/2022 si approvavano gli atti di gara e si indicava la procedura di scelta del contraente con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (art.95 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016) stabilendo di avvalersi dell'ASMEL CONSORTILE scarl per le attività indicate all'art. 3, comma 1 lett.m) del D.Lgs. n.50/2016 ai sensi del comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021 e dell'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti;
7. in data 30/12/2022 l'ASMEL CONSORTILE scarl provvedeva a pubblicare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta e utilizzando criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla propria piattaforma di gara.

VISTA la nota prot. 27227 del 18/01/2023 con la quale, tra l'altro, il Dirigente della Direzione Generale per il Governo del Territorio UOD 03 - Rigenerazione urbana e territoriale – Politiche Abitative comunicava di aver formulato una richiesta di chiarimenti al MEF Ragioneria Generale dello Stato relativamente alla Delibera ANAC n. 570 del 30.11.2022, pubblicata solo in data 11 gennaio 2023,

EVIDENZIATO che con la predetta nota prot. 27227 del 18/01/2023 il Dirigente della Direzione Generale per il Governo del Territorio UOD 03 - Rigenerazione urbana e territoriale – Politiche Abitative comunicava al comune di Afragola di aver richiesto al MEF la possibilità di concedere agli Enti che avevano pubblicato il bando entro il termine del 31/12/2022 con la soc. Asmel un congruo termine per la ripubblicazione dei bandi di gara, atteso che con Delibera n. 570 del 30/11/2022 l'Anac aveva chiarito che Asmel non poteva operare come centrale di committenza e che tale deliberazione era stata pubblicata solo in data 11 gennaio 2023;

RICHIAMATA la direttiva prot. n. 6153 del 03/02/2023 impartita dal Segretario Generale e dal Dirigente del Settore Affari Generali dell'Ente, con la quale si ritiene opportuno “... che si compia una ricognizione delle procedure in corso di espletamento affidate ad Asmel, adottando idonei provvedimenti (anche cautelari) di secondo grado, tesi ad evitare l'esposizione del Comune di Afragola a contenziosi che potrebbero comportare l'annullamento delle procedure di gara e l'esposizione a danni, anche di carattere erariale, per l'ente locale”, il Settore LL.PP. ritiene necessario di dover revocare la procedura di gara indetta con determinazione dirigenziale n.1888/2022, per gli “Interventi di Riqualficazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola” – CUP B49J21028750001 - CIG:9558794658, pubblicata in data 30/12/2022 con ASMEL e tutti gli atti ad essa collegati;

VISTA l'e-mail del 06/02/2023 con la quale il Dirigente della Direzione Generale per il Governo del Territorio UOD 03 - Rigenerazione urbana e territoriale – Politiche Abitative comunicava al comune di Afragola comunicava di dare prosieguo all'aggiudicazione dell'appalto con ASMEL al fine del rispetto del termine ultimo del 31/03/2023 per l'individuazione del contraente, evidenziando che il MEF non si era pronunciato sulla nota prot. 27227/2023 innanzi richiamata.

EVIDENZIATO che in conseguenza di tale incertezza sulla legittimità di Asmel ad operare come centrale di committenza, e al fine di scongiurare l'eventuale perdita del finanziamento legato alla scadenza del termine intermedio del 31/03/2023 per l'aggiudicazione dell'opera, questa Amministrazione con D.G.C. n. 6 del 03/02/2023 e D.C.C. n. 13 del 15/02/2023 ha dovuto, gioco forza, deliberare l'adesione ad una Centrale Unica di Committenza qualificata, individuate nella CUC dell'Area Nolana;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 211/2023 del 23/02/2023 con la quale, per le motivazioni in essa contenute, si revocava il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati e tutti gli atti della procedura indetta con Determina Dirigenziale RCG n.1888/2022, pubblicata in data 30/12/2022 sulla piattaforma ASMEL, avente ad oggetto: “Interventi di Riqualficazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola” – CUP B49J21028750001, CIG:9558794658

CONSIDERATO che in conseguenza della revoca della procedura di gara questo Ente deve procedere alla ripubblicazione del bando di gara di che trattasi avvalendosi della qualificata “Centrale Unica di Committenza dell'Area Nolana” come individuata con D.C.C. n.15/2023, oltre che a disimpegnare le somme impegnate con la Determinazione Dirigenziale n.1888/2022.

CONSIDERATO che una nuova pubblicazione degli atti di gara oltre il termine del 31.12.2022 comporta la modifica in diminuzione delle risorse assegnate dal “Fondo per l’avvio di opere indifferibili” istituito con decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e, di conseguenza, il Settore LLPP ha redatto un nuovo Quadro Economico adeguato a tale riduzione come di seguito riportato

A)	IMPORTO DI PROGETTO			
A.1	Tip. A - MESSA IN SICUREZZA SISMICA			€ 2.825.460,77
A.2	Tip. B - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			€ 2.070.861,99
A.3	Tip. C – SERVIZIO DI TRASFERIMENTO INQUILINI			€ 451.500,00
A.4	Tip. D – RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI			€ 1.355.197,24
A.5	Fondo per l'avvio di opere indifferibili" istituito con decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50			€ 800.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 7.503.020,00
	TOTALE LAVORI escluso Fondo per l'avvio di opere indifferibili" istituito con decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50			€ 6.703.020,00
	FORNITURE	€ 0,00
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 41.413,39
	TOTALE LAVORI di cui € 41.413,39 di oneri di sicurezza ed € 800.000.00 Fondo per l'avvio di opere indifferibili" istituito con decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 non soggetti a ribasso			€ 7.503.020,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :			
B1	Lavori in economia	0,00%	di A)	€ 0,00
B2	Indagini :			
B2.1	Indagini geologiche			€ 50.000,00
B2.2	Accertamenti			€ 50.000,00
B2.3	Rilievi			€ 40.000,00
			tot. B2	€ 140.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 15.000,00
B4	Imprevisti			€ 518.778,17
B5	Acquisizione aree esproprio			€ 0,00
B6	Accantonamento di cui all'articolo12 del Dlgs 207/10			€ 187.575,50
B7	Spese tecniche			
B7.1	Progettazione e Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione (Definitiva: €173.010,15 + Esecutiva: €133.528,51)			€ 306.538,66
B7.2	Direzione lavori e coord Sic. Per esecuzione			€ 240.742,62
B7.3	Collaudatore sismico e impianti			€ 58.192,32
B7.4	Attività di supporto			€ 10.000,00
			tot. B7	€ 615.473,60
B8	Incentivo funzioni tecniche (D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, art.113)			€ 120.048,32
B9	Oneri per scarica autorizzata			€ 200.000,00
B10	Affitto alloggi			€ 100.000,00
	Tip. F – LOCAZIONE ALLOGGI TEMPORANEI			€ 100.000,00
B11	Spese di pubblicità e gara (Centrale Unica di Committenza dell'Area Nolana)			€ 24.800,00
B12	Spese per commissioni giudicatrici			€ 10.000,00
B13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi, spese di deposito ecc.			€ 30.000,00
B14	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B14.1	C.N.P.A.I.A.	4,00%	di B7	€ 24.618,94
B14.2	I.V.A. sui lavori	10% e 22%		€ 1.311.609,11
B14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B7+B13.1	€ 140.820,36
B14.4	I.V.A. su spese	22,00%	da B8 a B12	€ 58.256,00
			tot. B14	€ 1.535.304,41
	Totale somme a disposizione			€ 3.496.980,00
	TOTALE GENERALE			€ 11.000.000,00

CONSIDERATO CHE

- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza dell'Area Nolana e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara.
- i costi delle attività svolte dalla CUC dell'Area Nolana, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", risultano pari a € 20.000,00 oltre IVA (€ ventimila/00), e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del Quadro Economico dell'intervento;
- le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, saranno anticipate da CUC dell'Area Nolana e rimborsate dall'aggiudicatario alla CUC dell'Area Nolana, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, prima della stipula del contratto;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con l'indicazione:

- del fine che con il contratto si intende perseguire;
- dell'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- delle modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, pertanto, ai sensi del predetto art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Appalto Integrato secondo il disposto dell'art. 59 del DLGS 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 6 del già citato DLGS 50/2016 degli "Interventi di Riquilificazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola" - Attività di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione degli interventi

EVIDENZIATO CHE con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per Appalto Integrato di Progettazione ed Esecuzione, e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:

Procedura: APERTA

Criterio: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

VISTO il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni espresse negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
2. il Codice Unico di Progetto (CUP) è: CODICE CUP B49J21028750001
3. il Codice Identificativo di Gara (CIG), sarà generato dalla CUC dell'Area Nolana;
4. resta a carico del Comune di AFRAGOLA il contributo ANAC, pari ad € 800,00;
5. le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, complessivamente saranno rimborsate dall'aggiudicatario, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

RICHIAMATI:

il D.Lgs. n. 50/2016;

l'art. 5 comma 1 della Legge n. 241/90 e successive modifiche e integrazioni, che dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;

l'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone la nomina di un responsabile unico del procedimento per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto;

l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione da parte del responsabile del procedimento di spesa, di apposita determinazione per la stipula del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PRECISATO che i pagamenti saranno nell'osservanza dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona dell'Ing. Nunzio Boccia in qualità di Dirigente del Settore LLPP; è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti pubblici che prevede l'estensione, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal codice a tutti collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo nonché inserimento negli atti di incarico di apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

RICORDATO inoltre, che questa Amministrazione ha provveduto, con deliberazione della Giunta Comunale ad approvare il "Codice di Comportamento" dei dipendenti del Comune di Afragola che integra gli obblighi previsti dal succitato D.P.R. n. 62/2013;

RILEVATO che la sottoscrizione del presente provvedimento attesta, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO, altresì, che il sottoscritto Responsabile del Procedimento, nominato con DCP n.34/2021, dichiara in attuazione dell'art. 1 comma 9, lett.e) della legge n. 190/2012 ed art. 6 bis della legge 241/90 l'insussistenza di conflitti d'interessi in relazione al presente procedimento

IL RUP

Arch. Giovanni Napolitano

IL DIRIGENTE

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in ossequio al Decreto Sindacale n.88/2022.

Per i motivi esposti e avvalendosi dei poteri conferiti dalla normativa e dagli atti citati in premessa

VISTI

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (denominato T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di servizio;
- Lo statuto comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;

- L'art.183 del T.U.E.L. e gli art.42 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- L'art. 147 bis del T.U.E.L. In materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile.

VISTO, altresì

la legge n. 241/90 e s.m.i.;

il Dec. Legs.vo n. 50/2016 e s.m. e i.;

il Decreto Legislativo n. 267/2000 - T.U. Enti Locali;

il Dlgs. n. 165/2001;

il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101

il DPCM del 15 settembre 2021 all'art. 2 comma 1;

la Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021;

D.L.31 maggio 2021, n.77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n.108 ed in particolare l'art.48;

D.L. 68/2022, convertito nella legge 5 agosto 2022, n.108;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Dott. Chiauzzi, Dirigente del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

- a) **DI APPROVARE** la relazione istruttoria e proposta di determinazione che qui si intende integralmente trascritta;
- b) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della l. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della l. n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento e del Dirigente del Settore LLPP;
- c) **DI DISIMPEGNARE** la tutte le prenotazioni precedentemente assunte con Det. 1882/2022 sul cap. 21082/01 ed individuate con il n. 62/2022, 62/2023, 62/2024 e 62/2025;
- d) **DI PRENOTARE** la spesa dell'intervento come segue:
 - € 4.000.000,00 sul cap. 21082 art. 01 anno 2023;
 - € 4.000.000,00 sul cap. 21082 art. 01 anno 2024;
 - € 3.000.000,00 sul cap. 21082 art. 01 anno 2025.
- e) **Di IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 24.400,00 Iva compresa sul capitolo 21082 codice 01 del bilancio in corso per spese CUC dell'Area Nolana;
- f) **Di IMPEGNARE** la spesa nel predisponendo bilancio di previsione ANNO 2023 per l'importo di € 800,00 per contributo ANAC;
- g) **Di APPROVARE** il Quadro Economico adeguato alla riduzione delle risorse assegnate dal "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" istituito con decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 dovuta alla nuova pubblicazione degli atti di gara oltre il termine del 31.12.2022 in Relazione istruttoria riportato;
- h) **Di APPROVARE** il Capitolato di gara ed il progetto dei lavori in oggetto depositato agli atti del Settore LLPP;
- i) **Di INDIRE** una gara d'appalto per " Appalto Integrato per Progettazione ed Esecuzione Interventi di Rigenerazione e riqualificazione di Aree ed Immobili Degradati e Potenziamento delle Infrastrutture e servizi del Rione Salicelle" CUP:B49J21000500001, aggiudicata mediante Procedura APERTA , con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (art.95 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016);

- j) **Di STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- k) **Di PUBBLICARE** il bando di gara in oggetto, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 sulla GURI, sulla GUCE, sul sito del MIT e su due quotidiani a carattere nazionale e locale;
- l) **Di IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- m) **Di PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
- n) **Di AVVALERSI** di CUC dell'Area Nolana per le attività indicate all'art. 3, comma 1 lett.m) del D.Lgs. n.50/2016 ai sensi del comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021 e dell'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti;
- o) **Di DARE ATTO** che i costi delle attività svolte dalla CUC dell'Area Nolana, determinati come stabilito in convenzione, ammontano ad € 20.000,00 oltre IVA (€ ventimila/00);
- p) **Di DARE ATTO** che le spese di pubblicazione, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, saranno anticipate dalla CUC dell'Area Nolana;
- q) **Di DARE ATTO** che i tutti i costi relativi alle attività svolte dalla CUC dell'Area Nolana e alla pubblicazione trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno del quadro economico dell'intervento;
- r) **Di STABILIRE** che i compensi da riconoscere ai componenti della commissione di gara oltre IVA, oltre le somme necessarie al riconoscimento di eventuali rimborsi spesa opportunamente documentati sono compresi all'interno delle somme per le attività svolte di cui sopra;
- s) **Di PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- t) **Di TRASMETTERE** il presente provvedimento alla CUC dell'Area Nolana per il seguito di competenza;

Il Dirigente del Settore LLPP
Ing. Nunzio Boccia

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 82/2023 del 24/02/2023, avente oggetto:

Fondo complementare al PNRR: Programma “Sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell’edilizia residenziale pubblica” (D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all’art. 2

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	Interventi di Riqualficazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola – CUP B49J21028750001	€ 4.000.000,00					21082	01		4	2023
	Interventi di Riqualficazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola – CUP B49J21028750001	€ 4.000.000,00					21082	1		4	2024
	Interventi di Riqualficazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Afragola – CUP B49J21028750001	€ 2.974.800,00					21082	01		4	2025

Totale Importo: € 10.974.800,00

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è

rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

DSG N° 00240/2023 del 24/02/2023

12

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 82/2023 del 24/02/2023, avente oggetto:

Fondo complementare al PNRR: Programma “Sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell’edilizia residenziale pubblica” (D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all’art. 2

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	ONERI CUC Area Nolana	€ 24.400,00					21082	01				374	2023
	Oneri ANAC	€ 800,00					21082	01				374	2023

Totale Importo: € 25.200,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Il presente “Visto di regolarità contabile” è controfirmato dalla P.O. del Servizio di Settore

F.to P.O.

La cui firma autografa apposta su copia cartacea è conservata agli atti di questo ufficio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 82/2023 del 24/02/2023, avente oggetto:

Fondo complementare al PNRR: Programma “Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” (D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all’art. 2

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Imp.	Anno Imp.	N°	Anno
	Spesa prenotata con Det. 1882/2022 sul cap. 21082/01 revocata con determina n.211/2023	€ 8.956.187,47					21082	01				4	2023

Totale Importo: € 8.956.187,47

Parere Disimpegno: si attesta di aver proceduto alla variazione negativa dell'impegno precedentemente assunto riportato nel prospetto.



Comune di Afragola
Città metropolitana di Napoli

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'Fondo complementare al PNRR: Programma "Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 e DPCM del 15 settembre 2021 all'art. 2' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 27/02/2023 al 14/03/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-00584-2023.