



N° PAP-01806-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 21/06/2023 al 06/07/2023

L'incaricato della pubblicazione
CLEMENTINA DE CICCO

Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE RCG N° 792/2023 DEL 21/06/2023

N° DetSet 226/2023 del 16/06/2023

Dirigente: NUNZIO BOCCIA

OGGETTO: PNRR M5 C2 I2.1 - "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unitazione Salicelle" - Determina a contrarre
CUP: B45E22000310001

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 792/2023, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Documento compilato a cura del Soggetto Autorizzato

DETERMINA A CONTRARRE PER APPROVAZIONE ATTI DI GARA E INDIZIONE
PROCEDURA
RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

PREMESSO CHE:

- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all' Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 Luglio 2021 ha finanziato in particolare la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento 2.1: "Rigenerazione Urbana";
- L'intervento è finanziato per intero con fondi del Ministero dell'interno di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 (PNRR - M5C2 - I2.1);
- Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 75 del 12.08.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023;
- Con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n.76 del 18.08.2021 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023, secondo lo schema di cui al d. Lgs. n. 118/2011;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 14/06/2022 è stato formalmente dichiarato lo stato di dissesto finanziario del Comune di Afragola;
- Che pertanto ad oggi il Comune di Afragola si trova in "esercizio provvisorio";
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 32/2023 del 03/05/2023 è stata approvata la variazione di bilancio per interventi inseriti nel PNRR;
- Il Comune di Afragola ha presentato varie istanze di finanziamento per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Il PNRR fa parte del programma dell'Unione Europea noto come Next Generation EU, un fondo da 750 miliardi di euro per la ripresa europea (appunto chiamato "fondo per la ripresa" o recovery fund);

PRESO ATTO CHE l'intervento non è oggetto di altra fonte di finanziamento;

VISTO il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e Piano Annuale 2022, approvato con delibera del Consiglio Comunale n°89 del 22/12/2022, nel quale è compreso l'intervento di "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle" - CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019;

VISTO il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 14/06/2023, nella quale si fornivano indirizzi al RUP per l'indizione della gara mediante Appalto Integrato sul già menzionato progetto;

VISTO che l'art. 52 del DL 77/2021 ha ripristinato l'obbligo, prima sospeso, della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo. Infatti, la sospensiva dell'art. 37 comma 4 vige, ai sensi dell'art.1 del DL 32/2019, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste [dal PNRR e PNC]. Viene quindi stabilito che: Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato

articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;

VISTO il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

CONSIDERATO CHE questo ente ha nominato il RUP in persona dell'ing. Nunzio Boccia, dirigente del settore LL.PP. dell'ente;

PRESO ATTO

CHE con Delibera di G.C. n. 6 del 03/02/2023 e successiva Delibera di C.C. n. 13 del 15/02/2023, questo Ente ha deliberato l'adesione alla **Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Area Nolana**, “qualificata” ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo;

CHE i costi delle attività svolte dalla CUC dell'Area Nolana Consortile, determinati nelle modalità stabilite dall'**Accordo disciplinante i rapporti tra la CUC dell'Area Nolana per i lavori, le forniture e i servizi e gli Enti aderenti** risultano pari a **€ 11.450,00** iva compresa per la gara e **€ 1.200,00** per la pubblicazione in ambito nazionale e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento alla voce *B.10 “Spese di gara CUC comprese di IVA come per legge”, e B.13 “Spese per pubblicità comprese di IVA come per legge”* inerenti la procedura di gara;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara con la CUC dell'Area Nolana e, pertanto, di proporre al Dirigente, per le motivazioni su esposte;

DI INDIRE una procedura di gara per l'Appalto Integrato di Progettazione ed Esecuzione dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle” - CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019**, da aggiudicare mediante Procedura APERTA e con il criterio dell'OEPV (art.95 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016);

DI STABILIRE che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

DI INCARICARE LA CUC AREA NOLANA di pubblicare il bando di gara in oggetto, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 sulla GURI, 1 quotidiano nazionale e 1 locale, nonché all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante e sul sito del MIT;

DI IMPEGNARSI, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI PRENOTARE la spesa dell'intervento come segue: € **1.909.952,85** sul cap. 21092 art.07;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € **12.650,00** iva compresa del bilancio in corso per spese CUC dell'Area Nolana e spese per pubblicità sul cap. 21092 art.07;

DI IMPEGNARE la spesa nel predisponendo bilancio di previsione ANNO 2023 per l'importo di € **660,00** per contributo ANAC sul cap. 21092 art.07;

DI DARE ATTO degli impegni già assunti di € **1737,15** per le prove geologiche sul cap. 21092 art. 07;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla CUC dell'Area Nolana per il seguito di competenza;

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Nunzio
Boccia)

IL DIRIGENTE

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in ossequio al Decreto Sindacale n.88/2022;

Per i motivi esposti e avvalendosi dei poteri conferiti dalla normativa e dagli atti citati in premessa;

VISTI

- l'art. 107 del D.L.gs. 267/2000 (denominato T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di servizio;
- Lo statuto comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;
- L'art.183 del T.U.E.L. e gli art.42 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- L'art. 147 bis del T.U.E.L. In materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile.

VISTO, altresì

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 e s.m. e i.;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 - T.U. Enti Locali;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101

- il DPCM del 15 settembre 2021 all'art. 2 comma 1;
- D.L.31 maggio 2021, n.77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n.108 ed in particolare l'art.48;
- D.L. 68/2022, convertito nella legge 5 agosto 2022, n.108;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la relazione istruttoria e proposta di determinazione del RUP che qui si intende integralmente trascritta;
2. **DI INDIRE** una procedura di gara mediante Appalto Integrato di Progettazione ed Esecuzione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle" - CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019, da aggiudicare mediante Procedura APERTA e con il criterio dell'OEPV (art.95 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016), dando atto che la documentazione di gara sarà predisposta dalla CUC dell'Area Nolana;
3. **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
4. **DI PUBBLICARE** a cura della CUC dell'Area Nolana il bando di gara in oggetto, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 sulla GURI, 1 quotidiano nazionale e 1 locale, nonché all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante e sul sito del MIT;
5. **DI IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
6. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è ottenere la riqualificazione dell'immobile pubblico scolastico;
 - l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria, l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico;
 - il valore economico dei lavori è pari a **€ 1.305.482,38** iva esclusa, oltre a **€ 13.897,94**
 - iva esclusa a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a **€ 118.267,00** per spese tecniche di progettazione e direzione lavori;
 - ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante atto pubblico amministrativo;
7. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento e del Dirigente del Settore LLPP;
8. **DI DARE ATTO** che i costi delle attività svolte dalla CUC dell'Area Nolana, determinati nelle modalità stabilite dall'Accordo disciplinante i rapporti tra la CUC

dell'Area Nolana per i lavori, le forniture e i servizi e gli Enti aderenti" per la gara in esame risultano pari a € 11.450,00 iva compresa per la gara ed € 1.200,00 per la pubblicazione in ambito nazionale e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento alla voce B.10 "Spese di gara CUC comprese di IVA come per legge", e B.13 "Spese per pubblicità comprese di IVA come per legge", inerenti la procedura di gara;

9. **DI DARE ATTO** che le spese di pubblicazione, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 1.200,00 (milleduecento/00) Iva compresa, oltre al Contributo ANAC di € 660,00 (seicentossanta/00) saranno anticipate da CUC AREA NOLANA;
10. **DI DARE ATTO** che tutti i costi relativi alle attività svolte da CUC AREA NOLANA, alla pubblicazione ed all'ANAC, trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno del quadro economico dell'intervento;
11. **DI OBBLIGARSI** a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, alla CUC AREA NOLANA l'importo relativo alle attività svolte e alle spese anticipate per la pubblicazione ai sensi del DM 02/12/2016 e per il contributo ANAC che risultano complessivamente pari a € 12.650,00 (in lettere dodicimilaseicentocinquanta/00) IVA compresa, più € 660,00 (seicentossanta/00);
12. **DI PRENOTARE** la spesa dell'intervento come segue: **€ 1.909.952,85** sul cap. 21092 art.07 anno 2023;
13. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di **€ 12.650,00** Iva compresa del bilancio in corso per spese CUC dell'Area Nolana e spese per pubblicità sul cap. 21092 art.07;
14. **DI IMPEGNARE** la spesa di **€ 660,00** per contributo ANAC sul cap. 21092 art.07;
15. **DI DARE ATTO** degli impegni già assunti di **€ 1737,15** per le prove geologiche sul cap. 21092 art. 07;
16. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla CUC dell'Area Nolana per il seguito di competenza;
17. **DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nunzio Boccia, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.
18. **DI STABILIRE** che i compensi da riconoscere ai componenti della commissione di gara **oltre IVA**, oltre le somme necessarie al riconoscimento di eventuali rimborsi spesa opportunamente documentati sono compresi all'interno delle somme per le attività svolte di cui sopra;
19. **DI OBBLIGARSI** qualora la procedura dovesse andare deserta, a rimborsare le sole spese di pubblicità anticipate da CUC AREA NOLANA.

Il Dirigente del Settore LLPP
Ing. Nunzio Boccia



Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 62/2023 del 14/06/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PFTE "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE"

Il giorno 14/06/2023 alle ore 10:30, in Afragola e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Prof.	ANTONIO PANNONE
On.le Dott.ssa	GIUSEPPINA CASTIELLO
Rag.	MAURO DI PALO
P.I.	ANIELLO SILVESTRO
Dott.ssa	GELSOMINA TERRACCIANO
Dott.ssa	CLAUDIA CARRIERI
Avv.	GIUSEPPE CATALANO
Dott.	ERNESTO SALZANO

PRESENTI	ASSENTI
P	
	A
P	
P	
P	
	A
	A
P	

Presenti: 5 Assenti: 3

Assiste: MARIO NUNZIO ANASTASIO - Segretario Generale

Presiede: ANTONIO PANNONE - Sindaco

Verificato il numero legale, ANTONIO PANNONE - Sindaco, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Esito: Approvata con immediata eseguibilità'

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
ANTONIO PANNONE

Segretario Generale
MARIO NUNZIO ANASTASIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Afragola, 14/06/2023

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:
- E' divenuta esecutiva il giorno 14/06/2023, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Deliberazione n° DEL 62/2023 è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. N° 82/2005.

Afragola, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

OGGETTO: “Manutenzione Straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle” CUP: B45E22000310001

APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che:

- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 ha finanziato *in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento 2.1: “Rigenerazione Urbana”*;
- Il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 gennaio 2021, ha previsto l'assegnazione delle risorse nell'ambito del “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, ed ha ammesso a finanziamento la scheda-progetto presentata dal Comune di Afragola: **“Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle”- €1.750.000,00 - CUP: B45E22000310001;**
- il Settore LL.PP., sulla base degli indirizzi contenuti nella manifestazione di interesse per la ristrutturazione della scuola Europa Unita, ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica nel rispetto del D.Lgs. n.50/2016 individuando le soluzioni che presentano il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire;
- L'intervento è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022/2024 e Piano Annuale 2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89/2022 del 22/12/2022;
- L'intervento è finanziato per intero con fondi del Ministero dell'interno di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 (PNRR – M5C2 – I2.1).
- VISTO l'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022 emanato in attuazione del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, volto a consentire l'avvio delle procedure di affidamento degli interventi PNRR sufficiente a soddisfare la totalità del fabbisogno finanziario emergente dalle assegnazioni agli enti locali attuatori, con il quale è stato richiesto per l'intervento in oggetto con la cd. procedura ordinaria - un importo aggiuntivo del 10% e quindi ulteriori €1.175.000,00 per un totale complessivo di € 1.925.000,00;

- L'intervento non è oggetto di altra fonte di finanziamento;

Considerato che:

Il Settore Lavori Pubblici con il supporto tecnico Afragola@net ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente ai lavori **“Manutenzione Straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle”**- €1.750.000,00 - CUP: B45E22000310001, composto dai seguenti elaborati:

Pos	Elab. n°	Descrizione	TITOLO
1	1	Elenco Elaborati	EE
2	2	Relazione tecnica generale	RTG
3	3	Relazione di sostenibilità dell'opera	RSO
4	4	Schema di contratto	SC
5	5	Capitolato Speciale d'appalto	CSA
6	6	Quadro economico di progetto	QE
7	7	Computo metrico estimativo	CME
8	8	Elenco Prezzi	EP
9	9	Analisi Prezzi	AP
10	10	Inquadramento territoriale	IT
11	11	Documentazione fotografica	DF
12	12	Tavola Grafica - Stato di fatto	SDF
13	13	Tavola Grafica - Stato di progetto	SDP
14	14	Piano di Sicurezza e Coordinamento	PSC
15	15	Analisi e valutazione dei rischi	AVR
16	16	Stima costi sicurezza	CS
17	17	Cronoprogramma lavori	CL
18	18	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	PMO
19	19	Incidenza Manodopera	IMO
20	20	Calcolo Parcella	CP

Il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'Art.26 – D.Lgs. 50/2016;

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”			
“Manutenzione Straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle”			
CUP: B45E22000310001			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a misura (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 1.319.380,32	
A.2	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)		
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti		
A.4	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI E INDIRETTI		€ 1.319.380,32
A.5	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.897,94	
A.6	Oneri per la sicurezza indiretti e COVID 19 non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 13.897,94
	Totale importo soggetto a ribasso d'asta		€ 1.305.482,38
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 5.000,00
B.2	Espropriazione terreni (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compresi di IVA come per Legge)		€ 81.000,00
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.5	Accantonamento in misura non superiore al 5 % per imprevisti (escluso di IVA)		€ 12.273,80

B.6	Per eventuali lavori in economia (escluso di IVA)		€ 0,00
B.7	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 1,6%		€ 21.110,09
B.8	Attività di supporto		€ 1.000,00
B.9	- Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva (compresi di IVA come per Legge e CNPAIA)		€ 86.151,56
	- Spese tecniche generali		€ 32.115,44
B.10	Spese per CUC x gara (compresi di IVA)		€ 11.450,00
B.11	Contrib. Per reclut. Personale art.1, c1, DL80/2021		€ 0,00
B.12	Spese per verifica Progettazione Definitiva/Esecutiva (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 28.684,72
B.13	Spese per pubblicità (compresi di IVA come per Legge)		€ 1.200,00
B.14	Contributo obbligatorio ANAC Stazione Appaltante		€ 660,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 280.645,61
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.4)	22,0%	€ 290.263,67
C.2	I.V.A. su sicurezza indiretta (A.3)	10,0%	€ 0,00
C.3	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 2.700,24
C.4	I.V.A. su lavori in economia (B.6)	22,0%	€ 0,00
C.5	CNPAIA su Spese Tecniche come per Legge (B.9)	4,0%	€ 4.730,68
C.6	I.V.A. su Spese Tecniche comprese di CNPAIA come per Legge (C.5)	22,0%	€ 27.059,49
C.7	I.V.A. su attività di supporto (C.8)	22,0%	€ 220,00
Totale I.V.A.			€ 324.974,08
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.925.000,00

L'idea progettuale consiste in interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli edifici del plesso scolastico.

Il progetto di riqualificazione del complesso scolastico riguarderà:

- **L'Efficientamento energetico del manufatto** che consisterà:
 - realizzazione impianto fotovoltaico;
 - revisione ed eventuale sostituzione dei serramenti esterni;
 - impermeabilizzazione coperture con realizzazione di nuovi manti di copertura e messa in opera di pannelli per la coibentazione delle superfici.
- **Una riqualificazione degli spazi interni** che consisterà più in particolare nel rifacimento dei servizi igienici – sanitari;
- **Rifacimento impianti idrici - sanitari.** Questi saranno realizzati tutti conformemente alle vigenti norme;
- **Realizzazione nuova rete di distribuzione idrica e rete antincendio,** al servizio dell'intero plesso scolastico;
- **L'adeguamento sismico** con il confinamento dei nodi trave – pilastro mediante elementi metallici;
- **Il consolidamento del terreno di fondazione** attraverso interventi di jet grouting.

Per quanto sopra, ritenuto opportuno procedere all'approvazione del suddetto progetto in quanto conforme alle esigenze da soddisfare e, quindi, meritevole di approvazione,

Visti:

- D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il d.P.R. n. 207/2010 relativamente agli articoli non abrogati;
- le linee guida ANAC;
- I decreti attuativi del MIT;
- Il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021.
- Il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50.

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** il **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA** dell'intervento denominato: **“Manutenzione Straordinaria e Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle”**. **CUP: B45E22000310001**, redatto dal Settore Lavori Pubblici con il supporto tecnico Afragola@net, ammontante a complessivi € **1.925.000,00** ca., di cui € **1.319.380,32** per lavori ed € **605.619,68** per somme a disp. dell'Amm.ne ed IVA come per Legge, composto dagli elaborati e quadro economico di cui in premessa, allegato alla presente.
3. **DI DARE ATTO** che:
 - Il progetto è finanziato per intero con fondi della Ministero dell'Interno di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 (PNRR – M5C2 – I2.1);
 - L'intervento è inserito nel Programma triennale dei LL.PP. 2022/2024 e Piano Annuale 2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89/2022 del 22/12/2022;
 - Il RUP dell'intervento è l'Ing. Nunzio Boccia, Dirigente del Settore LL.PP. dell'Ente.
4. **DI DEMANDARE** al Settore Lavori Pubblici gli adempimenti consequenziali finalizzati alla predisposizione dei successivi livelli progettuali e all'esecuzione dell'intervento.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.
Ing. Nunzio Boccia

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

- Vista la relazione istruttoria di cui sopra a firma del Dirigente del Settore LL.PP.;
- Ritenuto opportuno approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato **“Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle”** in via Salicelle. CUP: B45E22000310001;

PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE

1. **DI APPROVARE** il **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA** dell'intervento denominato: **“Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle”** in via Salicelle CUP: **B45E22000310001**, redatto dal Settore Lavori Pubblici con il supporto tecnico Afragola@net, ammontante a complessivi € **1.925.000,00** ca., di cui € **1.319.380,32** per lavori ed € **605.619,68** per somme a disp. dell'Amm.ne ed IVA come per Legge, composto dagli elaborati e quadro economico di cui in premessa, allegato alla presente.
2. **DI DARE ATTO** che:
 - L'intervento è finanziato per intero con fondi del Ministero dell'interno di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 (PNRR – M5C2 – I2.1);
 - L'intervento è inserito nel Programma triennale dei LL.PP. 2022/2024 e Piano Annuale 2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89/2022 del 22/12/2022;
3. Il RUP dell'intervento è l'Ing. Nunzio Boccia, Dirigente del Settore LL.PP. dell'Ente.
4. **DI DEMANDARE** al Settore Lavori Pubblici gli adempimenti consequenziali finalizzati alla predisposizione dei successivi livelli progettuali e all'esecuzione dell'intervento.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Avv. Giuseppe Catalano

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che in merito all'oggetto sono pervenute la relazione istruttoria del Dirigente LL.PP e la proposta di deliberazione a firma dell'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI;
- Accertato che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta Comunale ai sensi del D.lgs.n.267 del 18/08/2000;

Visti i pareri favorevoli sulla presente proposta di deliberazione espressi dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica, e dal Dirigente del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, come previsto dall'art.49 del vigente T.U.EE.LL. (D.lgs.n.267 del 18/08/2000);

Con voti unanimi, resi ed espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA** dell'intervento denominato: **“Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle” in via Salicelle.** CUP: **B45E22000310001**, redatto dal Settore Lavori Pubblici con il supporto tecnico Afragola@net, ammontante a complessivi € **1.925.000,00** ca., di cui € **1.319.380,32** per lavori ed € **605.619,68** per somme a disp. dell'Amm.ne ed IVA come per Legge, composto dagli elaborati e quadro economico di cui in premessa, allegato alla presente.
- 2. DI DARE ATTO** che:
 - L'intervento è finanziato per intero con fondi del Ministero dell'Interno di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 (PNRR – M5C2 – I2.1);
 - L'intervento è inserito nel Programma triennale dei LL.PP. 2022/2024 e Piano Annuale 2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89/2022 del 22/12/2022;
- 3.** Il RUP dell'intervento è l'Ing. Nunzio Boccia, Dirigente del Settore LL.PP. dell'Ente
- 4. DI DEMANDARE** al Settore Lavori Pubblici gli adempimenti consequenziali finalizzati alla predisposizione dei successivi livelli progettuali e all'esecuzione dell'intervento.
- 5. DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.



Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PFTE "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE"

Il Dirigente del SETTORE FINANZIARIO a norma degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note: a condizione che si adegui il bilancio stabilmente riequilibrato che non contempla l'incremento del 10% nè in entrata nè in uscita e che si adegui il bilancio provvisorio 2023 prima della determinazione a contrarre

Afragola, 13/06/2023



Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PFTE "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE"

Il Dirigente del SETTORE LAVORI PUBBLICI a norma degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Afragola, 12/06/2023

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 226/2023 del 16/06/2023, avente oggetto:

PNRR M5 C2 I2.1 - "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle" - Determina a contrarre

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	Determina a contrarre	€ 1.909.952,85					21092	07		29	2023

Totale Importo: € 1.909.952,85

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 226/2023 del 16/06/2023, avente oggetto:

PNRR M5 C2 I2.1 - "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle" - Determina a contrarre

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	CUC	€ 11.450,00					21092	07				1024	2023
	PUBBLICAZIONE	€ 1.200,00					21092	07				1025	2023
	ANAC	€ 660,00					21092	07				1026	2023

Totale Importo: € 13.310,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Il presente "Visto di regolarità contabile" è controfirmato dalla P.O. del Servizio di Settore

F.to P.O.

La cui firma autografa apposta su copia cartacea è conservata agli atti di questo ufficio



Comune di Afragola
Città metropolitana di Napoli

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'PNRR M5 C2 I2.1 - "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita rione Salicelle" - Determina a contrarre' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 21/06/2023 al 06/07/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-01806-2023.