

ovvero

- l'alloggio ottenuto nelle forme di cui sopra è inutilizzabile o perito senza diritto al risarcimento del danno;
 che il sottoscritto e nessun componente il nucleo familiare ha mai ceduto, in tutto o in parte alloggi E.R.P. eventualmente assegnati in precedenza;

ovvero

- ha ceduto un alloggio ottenuto in precedenza e precisamente: (Motivazione)

(barrare solo la casella corrispondente alla propria condizione)

- Dichiaro, altresì, di riconoscere il debito di cui alla nota prot. N.9113 del 24/02/2017, ai sensi dell'art. 1334 del c.c., di non aver potuto adempiere per la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 6 comma 3 L.R.C. N.18/97, di obbligarsi al pagamento di quanto dovuto: in un'unica soluzione; mediante attivazione di piano di rateizzo;
 mediante rinegoziazione piano; mediante piano di rateizzo già in corso; da presentare con separata istanza.

La presente dichiarazione di riconoscimento del debito e delle relative modalità viene specificamente approvata, datata e sottoscritta come segue.

Data _____ Firma _____

Dichiaro, altresì, di prestare il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali affinché gli stessi siano raccolti e trattati ai sensi e per gli effetti di cui al regolamento 679/2016 e al D.lgs. n. 196/2003, esclusivamente per tutte le finalità previste dalle leggi che regolano la gestione di alloggi ERP.

Il presente documento in formato A3 composto da n. 2 facciate, viene datato e sottoscritto come segue.

Data _____ Firma _____

N. B. La presente istanza, se inviata per posta o consegnata da persona diversa dal dichiarante dovrà essere oltre che debitamente sottoscritta dall'interessato accompagnata da fotocopia di valido documento di identità dello stesso.

BREVE GUIDA

Dal 30 GIUGNO e fino al 31 LUGLIO 2023, deve essere presentata la certificazione dei redditi 2022;

ISEE da presentare: ISEE ANNO 2023, REDDITO 2022;

Chi deve presentare la certificazione 1. 2. e 3.:

1. tutti i componenti del nucleo familiare (art. 2 comma 1 della L.R.C. n. 19/97);
2. tutti devono allegare documento di identità in corso di validità;
3. tutti devono allegare documento TESSERA SANITARIA in corso di validità

Cosa e come presentare:

- compilare il modello inviato;
- inserire copia dell'ISEE 2023;
- inserire certificato storico di disoccupazione;
- inserire copia del documento di identità;
- inserire copia documento TESSERA SANITARIA.

Dove presentare la certificazione:

Ufficio Patrimonio, Contrada Leutreck, prol. Via Calvanese – presso Stadio Moccia – Comune di Afragola.
 - **MARTEDI'** MATTINA ORE 9.30/13.00; **GIOVEDI'** POMERIGGIO DALLE 15.30/17.30 -

**Alloggi E.R.P.
Modello unico di
dichiarazioni**

Riservato all'Ufficio
**Data di presentazione
 della domanda**
 ____/____/____

Al Comune di Afragola
 Servizio Patrimonio
 Contrada Leutreck,
 AFRAGOLA

La presente autocertificazione viene redatta ai fini dell'accertamento biennale dei redditi per la "determinazione del canone di locazione biennio **2024/2025**" ed ai fini dell'accertamento biennale della "permanenza delle condizioni di assegnazione", e deve essere consegnata al Servizio Patrimonio dell'Ente entro il termine perentorio del **31/07/2023**. La mancata consegna entro tale termine determinerà l'applicazione del canone nella misura massima prevista dalla L.R.C. n° 19/1997 e s.m.i. a partire **da gennaio 2024** e fino alla data di presentazione tardiva della documentazione.

**Il presente modello può essere scaricato dal sito:
www.comune.afragola.na.it/servizi/comunali/patrimonio/modulistica_ufficio_patrimonio**

Il/La sottoscritto/a: _____ in relazione alla conduzione dell'alloggio sito in Afragola al rione Salicelle isolato nucleo Torre _____, scala _____, piano _____, interno _____, utente _____

- Con riferimento alla pratica: (barrare solo la/le casella di interesse)
 accertamento biennale redditi per determinazione canone di locazione biennio **2024/2025**;
 accertamento biennale permanenza requisiti di cui all'art. 2 co. 4 della L.R.C. n° 18 del 02 luglio 1997;
 istanza di subentro per decesso dell'assegnatario _____;
 avvenuto il _____;
 istanza di subentro per trasferimento/non possesso dell'assegnatario _____;
 avvenuto il _____;
 istanza riadeguamento canone per intervenuta modifica reddituale (art.3 c. 5 e 6 L.R.C. 18/97)
 (motivazione) _____;
 altra istanza (specificare) _____;
- Consapevole di quanto prescritto dall'art. 75 del DPR 28.12.2000 n. 445 sulla decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere e dal successivo art. 76 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità dichiara:
 di essere nato a _____ il _____;
 di essere cittadino italiano di essere cittadino _____;
 di essere residente nell'alloggio condotto e di esserlo dal _____;
- Di essere, con riferimento al rapporto locativo:
 assegnatario con regolare contratto di locazione occupante in attesa di subentro o di voltura di contratto
 occupante senza titolo in attesa di regolarizzazione
 occupante senza titolo
 altra condizione (specificare) _____
- Che il nucleo familiare si compone di n. _____ persone, come di seguito indicate:

Componenti il nucleo familiare:

Rigo	Cognome e Nome	Data di nascita	Codice fiscale	(1) Parentela	(2) Cittadinanza
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Telefono (facoltativo) _____

NORME PER LA COMPILAZIONE

Riportare nel quadro i dati anagrafici e reddituali di tutti i componenti il nucleo familiare, includere anche il coniuge non legalmente separato, ancorché non residente.

Il rigo 1 è riservato al conduttore.

(1) Indicare il rapporto di parentela con il conduttore segnando C per coniuge, F per i figli, A per gli altri parenti ed affini.

(2) Indicare ITA per i cittadini italiani, EUR per i cittadini comunitari, EXT per gli extracomunitari.

Redditi percepiti nell'anno 2022

Rigo	Reddito da lavoro dipendente (ISEE)	Reddito da pensione (ISEE)	Reddito da lavoro autonomo / Cittadinanza (ISEE)	TITOLARITA' DI PROPRIETA' IMMOBILIARE SI – NO (Barrare)		Condizione di: Disoccupato; Casalinga; Studente; Coniuge separato (Ass.manten.)
				Rendita Cat.le	Reddito IRPEF	
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

SI dichiara inoltre:

che il sottoscritto e nessun altro componente del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o di abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito della provincia di Napoli o ubicato in qualsiasi altra località;

ovvero

Sono titolare/i del diritto di proprietà, usufrutto, uso abitazione su n _____ unità immobiliari:

Località _____ superficie e/o vani _____ rendita catastale _____

quota del titolo _____ utilizzo _____ categoria catastale _____

che il sottoscritto e nessun altro componente del nucleo familiare ha mai ottenuto l'assegnazione in qualsiasi forma di un alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi;