



N° PAP-04462-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 10/12/2024 al 25/12/2024

L'incarico della pubblicazione  
GIUSEPPINA STENDARDO

# Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

## AREA: SETTORE URBANISTICA

**DETERMINAZIONE RCG N° 2236/2024 DEL 10/12/2024**

N° DetSet 54/2024 del 05/12/2024

**Dirigente: VALERIO ESPOSITO**

**OGGETTO: ACCERTAMENTO IN ENTRATA RISORSE DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DELL'UFFICIO CONDONO EDILIZIO DEL SETTORE URBANISTICA. PERIDO: 01 AGOSTO-31 OTTOBRE 2024**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2236/2024, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Premesso che:

- tra i compiti del Settore Urbanistica del Comune di Afragola, rientra l'attività di istruttoria dei procedimenti (CILA, SCIA, SCIA alternativa al PDC e PDC) in materia urbanistica, edilizia, SUAP, nonché quelle relative al Condoni Edilizio di cui alla Legge 47/85 – 724/94 – 326/03 e l'emissione di sanzioni amministrative pecuniarie ai sensi dell'Art. 31 comma 4 bis del DPR 380/01;
- L'esito delle pratiche di condono è subordinato al versamento dell'oblazione, degli oneri concessori e dei Diritti di Segreteria;

Considerato che:

- relativamente al periodo compreso tra il 01/08/2024 ed il 31/10/2024 ( ed in riferimento alla nota del settore Finanziario prot 28596 del 06/06/2024), si rende necessario provvedere all'accertamento da parte dell'Ufficio Entrate delle seguenti somme scaturenti dalle note Prot. 59778-59770-59765-59760-59868-59862-59994-59991-59977 del 26/11/2024 ed estratti conti bancari del 05/08/2024 e del 25/10/2024, del Responsabile dell'Ufficio Condoni Edilizio:
  1. Diritti di Segreteria Condoni Edilizio, € **5.170,00** derivante dal CCP N° 83227074 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria, riferito ai “Diritti di segreteria x condono edilizio;
  2. Oblazione per Condoni Edilizio L.47/85 e 724/94 € **20.519,55** derivante dal CCP N° 83227199 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria, riferito ai “proventi derivanti dal 50% dell'oblazione per la definizione delle pratiche del condono edilizio L. 47/85 e 724/94
  3. Oblazione per Condoni Edilizio L.326/03 € **1.780,50** derivante dal CCP N° 83227199 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria, riferito ai “proventi derivanti dal 50% dell'oblazione per la definizione delle pratiche del condono edilizio L. 326/03
  4. Oneri Concessori L.ge 47/85 -724/94 € **61.958,53** derivante dal CCP N° 15367840 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria riferito ai “proventi derivanti dal condono edilizio (U=864/10)” di cui alla Legge 47/85 e Legge 724/94;
  5. Oneri Concessori L.ge 326/03 € **12.524,60** derivante dal CCP N° 15367840 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria riferito ai “proventi derivanti dal condono edilizio (U=864/10)” di cui alla Legge 326/03;
- Tali somme scaturiscono dai versamenti pervenuti a questo settore, registrati e contabilizzati, effettuati dagli utenti per il pagamento dei diritti di segreteria per la definizione delle pratiche di condono edilizio;
- Alla presente determinazione sono allegati i tabulati di dettaglio recanti tutti gli estremi dei singoli versamenti, che rappresentano parte integrante del presente provvedimento;

Evidenziato che:

- il 10% dell'incasso delle somme accertate e poi riscosse relativamente agli incassi di:
- Oneri Concessori L.ge 47/85 -724/94 € **61.958,53** derivante dal CCP N° 15367840 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria riferito ai “proventi derivanti dal condono edilizio (U=864/10)” di cui alla Legge 47/85 e Legge 724/94
- Oneri Concessori L.ge 326/03 € **12.524,60** derivante dal CCP N° 15367840 - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria riferito ai “proventi derivanti dal condono edilizio (U=864/10)” di cui alla Legge 326/03;

per una somma complessiva di € **7.448,31** (pari ad € **6.195,85**+ € **1.252,46** ) va a finanziare il piano di attività previsto con Deliberazione Commissariale n. 06/2007, Determina Dirigenziale n. 14/C dell'11/05/2007 e successivi atti.

Letti:

- i principi contabili degli Enti Locali elaborati dall'Osservatorio per la Finanza e la Contabilità degli Enti Locali;
- il principio generale della competenza finanziaria e principio applicato alla contabilità finanziaria di cui agli allegati nn. 1 e 4/2 del D.Lgs 118/2011 e ss.mm;

Ai sensi dell'art.179 del D.L.gs 267/2000 e dell'art. 20 co.4 del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente e tenuto conto dei principi contabili degli Enti Locali elaborati dall'Osservatorio per la Finanza e la Contabilità degli Enti Locali e dei principi contabili applicati alla contabilità finanziaria allegati nn. 1 e 4/2 del D.Lgs 118/2011 e ss.mm;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis, co.1 del D.Lgs 267/2000 e del Regolamento sul sistema dei controlli interni.

Visti:

- gli artt. 5 – 6 L.241/90;
- l'art.107, co.3, del D.Lgs n.267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- l'art. 151, co.4 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n. 267 (copertura finanziaria);
- l'art. 152 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n. 267 (regolarità contabile);

#### DETERMINA

- DARE MANDATO al Dirigente del Settore Finanziario di provvedere all'accertamento in entrata e all'incasso delle seguenti somme :
  - € **5.170,00** derivante dal CCP N° **83227074** intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria, riferito ai “Diritti di segreteria x condono edilizio sul capitolo di entrata 78 codice di bilancio 3.100.02.100.00062.00.00 3.01.02.01.032 -annualità 2024;
  - € **20.519,55** derivante dal CCP N° **83227199** - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria, riferito ai “proventi derivanti dal 50% dell'oblazione per la

definizione delle pratiche del condono edilizio L. 47/85 e 724/94 sul capitolo di entrata 45013-02 codice di bilancio 4.500.01.109.45013.01.00 4.05.01.01.001 -annualità 2024;

- € **1.780,50** derivante dal CCP N° **83227199** - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria, riferito ai “proventi derivanti dal 50% dell’oblazione per la definizione delle pratiche del condono edilizio L. 326/03 sul capitolo di entrata 45013-03 codice di bilancio 4.500.01.109.45013.01.00 4.05.01.01.001 -annualità 2024;
- € **61.958,53** derivante dal CCP N° **15367840** - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria riferito ai “proventi derivanti dal condono edilizio (U=864/10)” di cui alla Legge 47/85 e Legge 724/94 sul capitolo di entrata 45013-02 codice di bilancio 4.500.01.109.45013.01.00 4.05.01.01.001 -annualità 2024;
- € **12.524,60** derivante dal CCP N° **15367840** - intestato al Comune di Afragola Serv. Tesoreria riferito ai “proventi derivanti dal condono edilizio (U=864/10)” di cui alla Legge 326/03 sul capitolo di entrata 45013-03 codice di bilancio 4.500.01.109.45013.01.00 4.05.01.01.001 - annualità 2024;
- DARE MANDATO al Dirigente del Settore Finanziario di provvedere affinché il 10% dell’incasso delle somme derivanti dagli oneri concessori relativi alla definizione delle istanze di condono edilizio di cui alle leggi 47/85, 724/94 e 326/03, per una somma pari ad € 7.448,31 vadano a finanziare il piano di attività previsto con Deliberazione Commissariale n. 06/2007, Determina Dirigenziale n. 14/C dell’11/05/2007 e successivi atti, da imputarsi con successiva determina Dirigenziale;
- DARE ATTO che la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario qualora la presente comporti impegni di spesa;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi;
  - il Responsabile dell'Ufficio Segreteria annoterà sotto la propria responsabilità, sul frontespizio del presente atto, il numero d'ordine progressivo e la data di registrazione coincidente con quella del Registro Generale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

II DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

Ing. Valerio Esposito

# Documento di Consultazione

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 54/2024 del 05/12/2024, avente oggetto:

ACCERTAMENTO IN ENTRATA RISORSE DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DELL'UFFICIO CONDONO EDILIZIO DEL SETTORE URBANISTICA. PERIDO: 01 AGOSTO-31 OTTOBRE 2024

Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
	DIRITTI DI SEGRETERIA CONDONO EDILIZIO	€ 5.170,00				78				5079	2024
	OBLAZIONE PER CONDONO EDILIZIO L.47/85 E 724/94	€ 20.519,55				45013	02			5075	2024
	OBLAZIONE PER CONDONO EDILIZIO L.326/03	€ 1.780,50				45013	03			1809	2024
	ONERI CONCESSORI L.47/85 - 724/94	€ 61.958,53				45013	02			5077	2024
	ONERI CONCESSORI L.326/03	€ 12.524,60				45013	03			5078	2024

**Totale Importo: € 101.953,18**

Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.