



N° PAP-05931-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 15/12/2025 al 30/12/2025

L'incaricato della pubblicazione  
CLEMENTINA DE CICCIO

# Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI E SERVIZI AL CITTADINO**

**DETERMINAZIONE RCG N° 2359/2025 DEL 15/12/2025**

N° DetSet 1/2025 del 09/12/2025

**Dirigente: FRANCESCO AFFINITO**

**OGGETTO: Servizio di pulizia e igiene ambientale per la fornitura mediante adesione ad accordo quadro CONSIP "servizi di facility management grandi immobili. Liquidazione fattura n. 407 Società ECOSFERA SERVIZI SPA periodo (dal 01.10.2025 al 31.10.2025). LOTTO 14 CIG 812785996C.**

**CIG: 812785996C**

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2359/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

**Servizio di pulizia e igiene ambientale per la fornitura mediante adesione ad accordo quadro CONSIP “servizi di facility management grandi immobili. Liquidazione fattura n. 407 Società ECOSFERA SERVIZI SPA periodo (dal 01.10.2025 al 31.10.2025). LOTTO 14 CIG 812785996C.**

## **RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

### **Premesso che**

con Determinazione Dirigenziale n. 304 del 27.02.2024, veniva approvato il progetto a corpo ed a misura del “Servizio di pulizia e igiene ambientale, da eseguirsi presso gli immobili di proprietà del comune di Afragola CIG: 812785996C” ed impegnata la relativa spesa;

l'affidamento del contratto mediante adesione all'Accordo Quadro tra Consip S.p.A. e l'RTI Ecosfera Servizi S.p.A. (mandataria) e GRADED S.p.A. Impresa Piemonte S.r.l. Gemaservices S.r.l. (imprese mandanti) per l'affidamento del servizio di Facility Management Grandi Immobili (Lotto 14) Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli che presentano una superficie lorda inferiore o uguale a 80.000 mq);

### **Preso atto che**

in data 26.07.2024 veniva notificato al Comune di Afragola l'atto di cessione del credito della società Gemaservices srl, a favore della società “IFIR – Istituti Finanziari Riuniti S.P.A.”, acquisito al Protocollo Generale n. 0037932/2024, stipulato mediante atto notarile rep.10991/6031 del 24/7/2024, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Napoli DPI – 32924/1T;

con determina dirigenziale n. 1341/2024 del 01.08.2024, si prendeva atto dell'atto di cessione su richiamato stipulato tra le società Gemaservices srl ed IFIR S.p.A.;

### **Vista**

la fattura n. 407 del 02.12.2025 (prot. 70712 del 03.12.2025) di euro 10.694,54 iva inclusa, trasmessa dalla società Ecosfera Servizi S.p.A., per prestazioni eseguite nel periodo dal 01.10.2025 al 31.10.2025 (all. 1);

### **Verificata**

la regolarità del DURC Numero Protocollo I N P S \_ 47569163 con scadenza validità 23.01.2026 (all.2);

**Dato atto che** la verifica Equitalia ha dato esito positivo, soggetto non inadempiente (all. 3);

**Dato atto, altresì, che** come da verifica ai sensi degli artt. 11 e seguenti del Regolamento generale delle Entrate del Comune di Afragola, non sussistono pendenze tributarie in capo alla società GESET Italia SpA e Sogert e che pertanto si può procedere al pagamento, che si allegano (all. 4 e 5);

**Riscontrata** la correttezza della fattura innanzi riportata, rispetto al corrispettivo dovuto per le prestazioni effettuate riferite al periodo dal 01.10.2025 al 31.10.2025 e che il servizio è stato regolarmente eseguito;

**Ritenuto** pertanto procedere alla liquidazione della fattura presentata dalla società Ecosfera Servizi S.p.A, relativa a prestazioni eseguite nel periodo dal 01.10.2025 al 31.10.2025;

#### **Visti**

il D.Lgs. n. 267/2000;

lo Statuto comunale;

il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

il Regolamento di Contabilità vigente;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18/2025 del 20.03.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;

Per tutto quanto premesso, considerato, dato atto e visto si propone

#### **DI DETERMINARE**

- 1. di approvare**, la relazione istruttoria su indicata che nella presente proposta si ritiene integralmente trascritta;
- 2. di prendere atto** della fattura n. 407 del 02.12.2025 di euro **10.694,54** iva inclusa, **prot. 70712 del 03.12.2025**, trasmessa dalla società Ecosfera Servizi S.p.A., per prestazioni eseguite nel periodo dal 01.10.2025 al 31.10.2025, registrata al **Ruf. 3835/2025**;
- 3. di liquidare** la somma di euro **8.766,02** quale imponibile a favore della società Ecosfera Servizi S.p.A codice fiscale e p.iva n. 11444081001 con sede in Roma alla Via Catania, 9 (ben. 29782) per prestazioni eseguite riferite al periodo dal 01.09.2025 al 30.09.2025, accreditando l'importo sull'IBAN: IT21R0503403205000000000677;
- 4. di trattenere** l'importo di **€ 1.928,52** quale iva da versare all'erario - split payment - ai sensi dell'Art. 17 del D.P.R. 633/1972;
- 5. di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario affinché provveda, nei termini di legge, effettuati i controlli sulla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, al pagamento delle predette somme, a favore della Società Ecosfera Servizi S.p.A;
- 6. di imputare** la spesa complessiva pari ad euro **10.694,54** sul Capitolo 35 art. 60 - imp. 1198/2025, del bilancio 2025;
- 7. di dare atto** che si procederà all'applicazione degli adempimenti previsti per la pubblicazione, nel caso sussista l'obbligo, del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**8. di rispettare** il seguente cronoprogramma:

Determina Dirigenziale n. 304/2024 del 27.02.2024.	Impegno di spesa 1198/2025	Capitolo 35/60
Fattura n. 407 - Prot. 70712/2025 del 03.12.2025	Accettata e registrata dal settore in data 09.12.2025	Ruf. 3835/2025
Data fattura 02.12.2025	Scadenza fattura 31.01.2026	Prestazioni eseguite dal 01.10.2025 al 31.10.2025

**9. dare atto**, che il Rup della procedura in argomento è la Dott.ssa Giuseppina Stendardo;

**10. dare atto, altresì che** ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della legge 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

**Il Rup**  
**Dott.ssa Giuseppina Stendardo**

### **IL DIRIGENTE DI SETTORE**

Vista la relazione e la proposta di determinazione innanzi trascritta, predisposta dal responsabile dell'attività istruttoria;

Verificata la regolarità e la correttezza del procedimento svolto;

Visti:

\_ l'art. 107 del D.L.gs. 267/2000 (denominato T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di Servizio;

\_ lo Statuto Comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;

\_ l'art. 183 del T.U.E.L. e gli art. 56 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure liquidazione della spesa;

\_ l'art. 147 bis del T.U.E.L. in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile;

\_ la deliberazione C.C. n. 62/2022 avendo ad oggetto "Preso d'atto dello stato del dissesto finanziario e formale ed esplicita dichiarazione di dissesto del Comune di Afragola, ai sensi e per gli effetti degli articoli 244 e 246 del D.Lgs n. 267/2000;

\_ la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18/2025 del 20.03.2025 di approvazione del Bilancio 2025-2027 e suoi allegati;

### **DETERMINA**

di approvare la proposta di determinazione descritta all'interno del presente atto e che nel presente provvedimento si intende integralmente trascritta;

dare atto che la presente determina:

\_ è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario qualora la presente comporti impegni di spesa;

\_ va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi;

\_ che il numero d'ordine progressivo e la data di registrazione coincidente con quella del Registro Generale vengono generati direttamente dal sistema di gestione degli atti amministrativi dell'Ente.

**Il Dirigente del Settore Affari Istituzionali e Servizi al Cittadino**

**Avv. Francesco Affinito**

# FATTURA ELETTRONICA

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmittente: IT08245660017
- Progressivo di invio: 89191
- Formato Trasmissione: FPA12
- Codice Amministrazione destinataria: WV584Q

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT11444081001
- Codice fiscale: 11444081001
- Denominazione: ECOSFERA SERVIZI S.p.A.
- Regime fiscale: RF01 (ordinario)

### Dati della sede

- Indirizzo: Via Catania 9
- CAP: 00161
- Comune: ROMA
- Provincia: RM
- Nazione: IT

### Dati di iscrizione nel registro delle imprese

- Provincia Ufficio Registro Imprese: RM
- Numero di iscrizione: 1303306
- Capitale sociale: 4500000.00
- Numero soci: SM (più soci)
- Stato di liquidazione: LN (non in liquidazione)

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01547311215
- Codice Fiscale: 80047540630
- Denominazione: Comune di Afragola

### Dati della sede

- Indirizzo: Piazza Municipio, 1
- CAP: 80021
- Comune: AFRAGOLA

- Provincia: NA
- Nazione: IT

## Dati generali del documento

- Tipologia documento: TD01 (fattura)
- Valuta importi: EUR
- Data documento: 2025-12-02 (02 Dicembre 2025)
- Numero documento: 407
- Importo totale documento: 10694.54
- Causale: Ft Split Payment ex art.17-ter DPR 633/72

## Dati del contratto

- Numero linea di fattura a cui si riferisce: 1
- Identificativo contratto: 7697700
- Data contratto: 2024-02-27 (27 Febbraio 2024)
- Codice Identificativo Gara (CIG): 812785996C
- Numero linea di fattura a cui si riferisce: 2
- Identificativo contratto: 7697700
- Data contratto: 2024-02-27 (27 Febbraio 2024)
- Codice Identificativo Gara (CIG): 812785996C
- Numero linea di fattura a cui si riferisce: 3
- Identificativo contratto: 7697700
- Data contratto: 2024-02-27 (27 Febbraio 2024)
- Codice Identificativo Gara (CIG): 812785996C
- Numero linea di fattura a cui si riferisce: 4
- Identificativo contratto: 7697700
- Data contratto: 2024-02-27 (27 Febbraio 2024)
- Codice Identificativo Gara (CIG): 812785996C
- Numero linea di fattura a cui si riferisce: 5
- Identificativo contratto: 7697700
- Data contratto: 2024-02-27 (27 Febbraio 2024)
- Codice Identificativo Gara (CIG): 812785996C

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

### Nr. linea: 1

- **Codifica articolo**Tipo: ArticoloValore: FM-SP
- Descrizione bene/servizio: FMGI - Servizi di Pulizie Servizi a Canone - Ottobre 2025
- Valore unitario: 7762.27
- Valore totale: 7762.27
- IVA (%): 22.00

### Nr. linea: 2

- **Codifica articolo** Tipo: Articolo Valore: FM-PP
- Descrizione bene/servizio: FMGI - Presidio Pulizie Servizi a Canone - Ottobre 2025
- Valore unitario: 895.44
- Valore totale: 895.44
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 3**

- **Codifica articolo** Tipo: Articolo Valore: FM-IR
- Descrizione bene/servizio: FMGI - Manut. Imp. di Raffrescamento Servizi a Canone - Ottobre 2025
- Valore unitario: 64.84
- Valore totale: 64.84
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 4**

- **Codifica articolo** Tipo: Articolo Valore: FM-MI
- Descrizione bene/servizio: FMGI - Manut. Imp. Idrico-sanitari Servizi a Canone - Ottobre 2025
- Valore unitario: 30.19
- Valore totale: 30.19
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 5**

- **Codifica articolo** Tipo: Articolo Valore: FM-IA
- Descrizione bene/servizio: FMGI - Imp. Anticendio Servizi a Canone - Ottobre 2025
- Valore unitario: 13.28
- Valore totale: 13.28
- IVA (%): 22.00

**Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura**

- Aliquota IVA (%): 22.00
- Totale imponibile/importo: 8766.02
- Totale imposta: 1928.52
- Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)
- Riferimento normativo: 22% - GENERICO

**Dati relativi al pagamento**

- Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)
- **Dettaglio pagamento**
  - Modalità: MP05 (bonifico)
  - Decorrenza termini di pagamento: 2025-12-02 (02 Dicembre 2025)
  - Termini di pagamento (in giorni): 60
  - Data scadenza pagamento: 2026-01-31 (31 Gennaio 2026)
  - Importo: 8766.02



- Istituto finanziario: BANCO BPM S.P.A.
- Codice IBAN: IT21R0503403205000000000677
- Codice ABI: 05034
- Codice CAB: 03205

Documento di consultazione

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_47569163	Data richiesta	25/09/2025	Scadenza validità	23/01/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ECOSFERA SERVIZI S.P.A.
Codice fiscale	11444081001
Sede legale	VIA CATANIA 9 ROMA RM 00161

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

**Dettagli richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73**

**Identificativo Univoco Richiesta: 202500005253942**

Identificativo Pagamento: FATT 407

Importo: 8766,02

**Codice Fiscale: 11444081001**

Data Inserimento: 09/12/2025 - 15:09

Stato Richiesta: Soggetto non inadempiente

Codice Utente: DJ1N3EHDW

Denominazione ente

Pubblica Amministrazione: COMUNE DI AFRAGOLA

Documento di consultazione



SERVIZIO WEB ENTI

Benvenuto: **AFRAGOLA**

Ultimo Collegamento: **11/09/2025 14:48:48**

Ente: **Afragola**

SITUAZIONE PER CODICE FISCALE

CODICE FISCALE

11444081001

Conferma

NOMINATIVO

Ricerca

I< <

Pagina 1 di 1

> >I

Copyright © 2018 | So.Ge.R.T.® S.p.A. | P.IVA: 01430581213 | C.F.: 05491900634

Developed by  So.Te.I. Srl

Documento di consultazione

**Concessionario per la Riscossione dei Tributi**  
**Piazza Municipio, 17 – Afragola**

**Spett.le Comune di Afragola**

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONFORMITA' ALL'ART. 11 Ter DEL REGOLAMENTO COMUNALE**

Le società,

1. GEMASERVICES SRL - P.iva 07972731215
2. ECOSFERA SRVIZI S.P.A. – P.IVA 11444081001
3. IFIR S.P.A. – P.IVA 04953670637, da verifiche effettuate nelle nostre banche dati non sussistono debiti afferenti le entrate tributarie e non tributarie ai sensi dell'art.11 del regolamento generale delle Entrate del Comune di Afragola.

Afragola, 29.09.2025

Ge.se.t Italia s.p.a  
Ufficio di Afragola  
L.E.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 1/2025 del 09/12/2025, avente oggetto:

Servizio di pulizia e igiene ambientale per la fornitura mediante adesione ad accordo quadro CONSIP “servizi di facility management grandi immobili. Liquidazione fattura n. 407 Società ECOSFERA SERVIZI SPA periodo (dal 01.10.2025 al 31.10.2025). LOTTO 14 CIG 812785996C.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	N. Imp.	Anno	N. Liq.	Anno Liq.
ECOSFERA SERVIZI SPA	Liquidazione fattura n. 407 Società ECOSFERA SERVIZI SPA periodo (dal 01.10.2025 al 31.10.2025). LOTTO 14 CIG 812785996C.	€ 10.694,54					35	60	1198	2025	11109	2025

Totale Importo: € 10.694,54

Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell'art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull'impegno riportato nel prospetto.