



N° PAP-05933-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 15/12/2025 al 30/12/2025

L'incaricato della pubblicazione  
CLEMENTINA DE CICCIO

# Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI E SERVIZI AL CITTADINO**

**DETERMINAZIONE RCG N° 2357/2025 DEL 15/12/2025**

N° DetSet 4/2025 del 09/12/2025

**Dirigente: FRANCESCO AFFINITO**

**OGGETTO: Servizio di pulizia ordinaria dei totem installati sul territorio comunale. Mese di ottobre - Liquidazione fattura n. 479. Cig: 812785996C.**

**CIG: 812785996C**

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2357/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Servizio di pulizia ordinaria dei totem installati sul territorio comunale. Mese di ottobre – Liquidazione fattura n. 479. Cig: 812785996C.

## **RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE**

### **Premesso che**

con Determinazione Dirigenziale n. 304 del 27/02/2024, veniva approvato il progetto a corpo ed a misura del "Servizio di pulizia e igiene ambientale, da eseguirsi presso gli immobili di proprietà del comune di Afragola CIG: 812785996C";

l'affidamento del contratto mediante adesione all'Accordo Quadro tra Consip S.p.A. e l'RTI Ecosfera Servizi S.p.A. (mandataria) e GRADED S.p.A. Impresa Piemonte S.r.l. Gemaservices S.r.l. (imprese mandanti) per l'affidamento del servizio di Facility Management Grandi Immobili (Lotto 14) Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli;

### **Preso atto che**

in data 26.07.2024 veniva notificato al Comune di Afragola l'atto di cessione del credito della società Gemaservices srl, a favore della società "IFIR – Istituti Finanziari Riuniti S.p.A.", acquisito al Protocollo Generale n. 0037932/2024, stipulato mediante atto notarile rep.10991/6031 del 24/7/2024, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Napoli DPI – 32924/1T;

con determina dirigenziale n. 1341/2024 del 01.08.2024, si prendeva atto dell'atto di cessione su richiamato stipulato tra le società Gemaservices srl ed IFIR S.p.A.;

**Rilevata** la necessità di garantire il servizio di pulizia ordinaria dei totem installati sul territorio comunale, si provvedeva con nota prot. 13879/2025, a richiedere un preventivo di spesa, trasmesso successivamente con prot. n. 15750/2025 del 18.03.2025 e ritenuto congruo al lavoro da espletare;

**Vista** la fattura n. 479 del 28.11.2025 di euro 488,00 iva inclusa, prot. 71261 del 05.12.2025 registrata in data 09.12.2025 – Ruf. 3837/2025, trasmessa dalla Ditta Gemaservices srl, per le prestazioni di cui all'oggetto;

### **Verificata**

la regolarità del DURC della società Gemaservices srl - Numero Protocollo INPS\_48210640 con scadenza validità 07/03/2026, che si allegano (all. 1);

la regolarità del DURC della società IFIR - Istituti Finanziari Riuniti S.p.A. - Numero Protocollo INPS\_48240684 con scadenza validità 10.03.2026, che si allegano (all. 2);

**Dato atto, altresì, che** come da verifica ai sensi degli artt. 11 e seguenti del Regolamento generale delle Entrate del Comune di Afragola, non sussistono pendenze tributarie e che pertanto si può procedere al pagamento;

**Riscontrata** la correttezza della fattura innanzi riportata, rispetto al corrispettivo dovuto per le prestazioni effettuate e che il servizio è stato regolarmente eseguito;

**Richiamato** l'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.ii.mm;

**Ritenuto** pertanto procedere alla liquidazione della fattura trasmessa dalla Ditta Gemaservices S.r.l., relativa alle prestazioni di cui all'oggetto;

#### **Visti**

\_ il D.Lgs. n. 267/2000;

\_ lo Statuto Comunale;

\_ il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

\_ il regolamento comunale sui controlli interni,

\_ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/2025 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il bilancio 2025-2027.

Per tutto quanto premesso, considerato, dato atto e visto si propone

#### **DI DETERMINARE**

1. **di approvare**, la relazione istruttoria su indicata che nella presente proposta si ritiene integralmente trascritta;
2. **di prendere atto** della fattura n. 479 del 28.11.2025 di euro 488,00 iva inclusa trasmessa dalla Ditta Gemaservices S.r.l. (ben. 29774) con sede in Roma alla Via Sicilia, 203, C.F/p.iva: 07972731215, relativa alle prestazioni di cui all'oggetto registrata al Ruf. 3837/2025;
3. **di liquidare** la somma di euro 400,00 **quale imponibile** a favore della società IFIR - ISTITUTI FINANZIARI RIUNITI S.p.A., con sede in Nola (NA) alla via Anfiteatro Laterizio, 10 C.F. 04953670637 p.iva 02507761217 (*giusto atto di cessione del credito per Notaio Raffaele Tamburrino, rep.10991/6031 del 24/7/2024, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Napoli DPI - 32924/1T*), accreditando l'importo sull'IBAN: IT 62 F 01030 40022 000000902896 intestato alla società cessionaria IFIS S.p.A.;
4. **di trattenere** l'importo di **€ 88,00** quale iva da versare all'erario - split payment - ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 633/1972;
5. **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario affinché provveda, nei termini di legge, effettuati i controlli sulla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, al pagamento della predetta somma, a favore della società in questione;
6. **di imputare** la spesa complessiva pari ad euro 488,00 sul Capitolo 35 art. 60 - imp. 77/2025, del bilancio 2025;
7. **di dare atto** che si procederà all'applicazione degli adempimenti previsti per la pubblicazione, nel caso sussista l'obbligo, del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente";
8. **dare atto**, che il Rup della procedura in argomento è la Dott.ssa Giuseppina Stendardo;
9. **dare atto, altresì che** ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della legge 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento;
10. **di dare atto che** è stato rispettato il cronoprogramma:

Determina Dirigenziale n. 1958/2024 del 07.11.2024	Impegno di spesa 77/2025	Capitolo 35/60
Fattura n. 479 - Prot. 71261/2025 del 05.12.2025	Accettata e registrata dal settore in data 09.12.2025	Ruf. 3837/2025
Data fattura 28.11.2025	Scadenza fattura 28.01.2026	Pagamento in favore della IFIR SPA per cessione del credito

**Il Rup**

**Dott.ssa Giuseppina Stendardo**

Documento di consultazione

### **IL DIRIGENTE DI SETTORE**

Vista la relazione e la proposta di determinazione innanzi trascritta, predisposta dal responsabile dell'attività istruttoria;

Verificata la regolarità e la correttezza del procedimento svolto;

Visti:

- \_ l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (denominato T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di Servizio;
- \_ lo Statuto Comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;
- \_ l'art. 183 del T.U.E.L. e gli art. 56 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure liquidazione della spesa;
- \_ l'art. 147 bis del T.U.E.L. in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile;
- \_ la deliberazione C.C. n. 62/2022 avendo ad oggetto "Preso d'atto dello stato del dissesto finanziario e formale ed esplicita dichiarazione di dissesto del Comune di Afragola, ai sensi e per gli effetti degli articoli 244 e 246 del D.Lgs n. 267/2000;
- \_ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/2025 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il bilancio 2025-2027.

### **DETERMINA**

di approvare la proposta di determinazione descritta all'interno del presente atto e che nel presente provvedimento si intende integralmente trascritta; dare atto che la presente determina:

- \_ è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario qualora la presente comporti impegni di spesa;
- \_ va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- \_ che il numero d'ordine progressivo e la data di registrazione coincidente con quella del Registro Generale vengono generati direttamente dal sistema di gestione degli atti amministrativi dell'Ente.

**Il Dirigente del Settore Affari Istituzionali e Servizi al Cittadino**

**Avv. Francesco Affinito**

# FATTURA ELETTRONICA

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmittente: IT01641790702
- Progressivo di invio: D0KWH
- Formato Trasmissione: FPA12
- Codice Amministrazione destinataria: WV584Q
- Telefono del trasmittente: 0874-60561

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT07972731215
- Codice fiscale: 07972731215
- Denominazione: GEMASERVICES S.R.L.
- Regime fiscale: RF17 (IVA per cassa - art. 32-bis, D.L. 83/2012)

### Dati della sede

- Indirizzo: Via Sicilia, 203
- CAP: 00187
- Comune: Roma
- Provincia: RM
- Nazione: IT

### Recapiti

- Telefono: 0810605729
- E-mail: supportoamministrazione@gemaservices.it

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01547311215
- Codice Fiscale: 80047540630
- Denominazione: COMUNE DI AFRAGOLA - SERVIZIO AFFARI GENERALI

### Dati della sede

- Indirizzo: PIAZZA MUNICIPIO, 1
- CAP: 80021
- Comune: AFRAGOLA
- Provincia: NA
- Nazione: IT

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01641790702
- Codice Fiscale: 01641790702
- Denominazione: TEAMSYSTEM SERVICE SRL

### Soggetto emittente la fattura

- Soggetto emittente: TZ (terzo)

### Dati generali del documento

- Tipologia documento: TD01 (fattura)
- Valuta importi: EUR
- Data documento: 2025-11-28 (28 Novembre 2025)
- Numero documento: 479
- Importo totale documento: 488.00

### Dati dell'ordine di acquisto

- Identificativo ordine di acquisto: 7697700
- Data ordine di acquisto: 2024-02-27 (27 Febbraio 2024)
- Codice Identificativo Gara (CIG): 812785996C

### Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

- Descrizione bene/servizio: COMUNICAZIONE PEC CONSIP DEL 13/12/2022 - AGGIDUICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 7 DEL D.LGS. N 50/2016 E S.M.I. - GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT UFFICI, UNIVERSITA' ED ENTI ED ISTITUTI DI RICERCA - ID SIGEF 2077 - LOTTO 14
- Valore unitario: 0.00
- Valore totale: 0.00
- IVA (%): 22.00

Nr. linea: 3

- Descrizione bene/servizio: COSTITUZIONE DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE E CONFERIMENTO DI MANDATO COLLETTIVO SPECIALE GRATUITO CON RAPPRESENTANZA (AI SENSI DELL'ART. 48 DEL D.LGS. 50/2016) GIUSTA ATTO NOTAIO CHIARA MINGIARDI DI ROMA REPERTORIO 5586/T RACCOLTA 3837 DEL 27/01/2022
- Valore unitario: 0.00
- Valore totale: 0.00
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 4**

- Descrizione bene/servizio: ASSEGNAZIONE DEI SOLI IMMOBILI PER IL SERVIZIO DI PULIZIA COMUNE DI AFRAGOLA Ordinativo Principale di Fornitura Prot. 7697700 del 27/02/2024 CIG: 812785996C
- Valore unitario: 0.00
- Valore totale: 0.00
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 5**

- Descrizione bene/servizio: \*\* Rif. Preventivo MR22/2025 del 17/03/2025: PULIZIA TOTEM MENSILE
- Valore unitario: 0.00
- Valore totale: 0.00
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 7**

- Descrizione bene/servizio: PERIODO DI RIFERIMENTO OTTOBRE 2025
- Valore unitario: 0.00
- Valore totale: 0.00
- IVA (%): 22.00

**Nr. linea: 8**

- Descrizione bene/servizio: CORRISPETTIVO
- Quantità: 1.00
- Unità di misura: nr
- Valore unitario: 400.00
- Valore totale: 400.00
- IVA (%): 22.00

**Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura**

- Aliquota IVA (%): 22.00
- Totale imponibile/importo: 400.00
- Totale imposta: 88.00
- Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)
- Riferimento normativo: Imp. 22% con scissione pagamenti

**Dati relativi al pagamento**

- Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)
- **Dettaglio pagamento**
  - Modalità: MP05 (bonifico)
  - Data scadenza pagamento: 2026-01-28 (28 Gennaio 2026)
  - Importo: 400.00



- Istituto finanziario: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A
- Codice IBAN: IT62F0103040022000000902896

### **Dati relativi agli allegati**

- Nome dell'allegato: Fattura.pdf
- Formato: PDF
- Descrizione: Copia di cortesia
  
- Nome dell'allegato: DURC GEMASERVICES SRL\_07032026.pdf
- Formato: PDF

Documento di consultazione

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_48210640	Data richiesta	07/11/2025	Scadenza validità	07/03/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GEMASERVICES S.R.L.
Codice fiscale	07972731215
Sede legale	VIA SICILIA 203 ROMA RM 00187

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_48240684	Data richiesta	10/11/2025	Scadenza validità	10/03/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	IFIR S.P.A. ISTITUTI FINANZIARI RIUNITI
Codice fiscale	04953670637
Sede legale	VIA CARACCIOLO 15 NAPOLI NA 80122

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



## SERVIZIO WEB ENTI

Benvenuto: **AFRAGOLA**

Ultimo Collegamento: **04/11/2025 14:41:19**

Ente: **Afragola**

### SITUAZIONE PER CODICE FISCALE

CODICE FISCALE

**07972731215**

Conferma

NOMINATIVO

Ricerca

NOMINATIVO

CODICE FISCALE

DATA NASCITA LIQ. DI NASCITA

I< <

Pagina 1 di 1

> >I

Copyright © 2018 | So Ge.R.I.S.p.A. | P.IVA: 01420581213 | C.F.: 05491900634

Developed by So.Te.I. Srl

Documento di consultazione

**Concessionario per la Riscossione dei Tributi**  
**Piazza Municipio, 17 – Afragola**

**Spett.le Comune di Afragola**

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONFORMITA' ALL'ART. 11 Ter DEL REGOLAMENTO COMUNALE**

Le società,

1. GEMASERVICES SRL - P.iva 07972731215
2. ECOSFERA SRVIZI S.P.A. – P.IVA 11444081001
3. IFIR S.P.A. – P.IVA 04953670637, da verifiche effettuate nelle nostre banche dati non sussistono debiti afferenti le entrate tributarie e non tributarie ai sensi dell'art.11 del regolamento generale delle Entrate del Comune di Afragola.

Afragola, 29.09.2025

Ge.se.t Italia s.p.a  
Ufficio di Afragola  
L.E.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 4/2025 del 09/12/2025, avente oggetto:

Servizio di pulizia ordinaria dei totem installati sul territorio comunale. Mese di ottobre – Liquidazione fattura n. 479. Cig: 812785996C.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	N. Imp.	Anno	N. Liq.	Anno Liq.
Gemaservices S.r.l	Servizio di pulizia ordinaria dei totem installati sul territorio comunale. Mese di ottobre – Liquidazione fattura n. 479. Cig: 812785996C.	€ 488,00					35	60	77	2025	11110	2025

**Totale Importo: € 488,00**

*Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell'art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull'impegno riportato nel prospetto.*