



N° PAP-05917-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 12/12/2025 al 27/12/2025

L'incaricato della pubblicazione  
CLEMENTINA DE CICCIO

# Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

## AREA: SETTORE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE RCG N° 2337/2025 DEL 12/12/2025

N° DetSet 432/2025 del 12/12/2025

**Dirigente: NUNZIO BOCCIA**

**OGGETTO: P.O.N. Legalità 2014/2020. A.3 - Ob. Spec. 3.1, Az. 3.1.1. Progetto "Masseria Antonio Esposito Ferraioli" - CUP B46D18000120006. UTILIZZO ECONOMIE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE E AREA GIOCHI. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'incarico professionale di Direzione Lavori alla Soc. S.I.B. SRL.- CIG: B98C6C18B8. Determina a contrarre.**

**CIG: B98C6C18B8**

**CUP: B46D18000120006**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2337/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. E RUP

### PREMESSO CHE:

- Relativamente all'intervento denominato "P.O.N "Legalità" 2014/2020. Asse 3 – Obiettivo specifico 3.1, Azione 3.1.1, cofinanziato dall'Unione Europea (FESR) – Comune di Afragola (NA). Progetto "Masseria Antonio Esposito Ferraioli" – CUP: B46D18000120006 – CIG:859461008B", con Determinazione RCG N° 442/2025 del 17/03/2025 si è provveduto tra l'altro ad approvare lo Stato Finale dei lavori e la Relazione sul Conto Finale, nonché il collaudo tecnico-amministrativo.
- Con nota prot. 51039 del 11/09/2025 il Settore LL.PP. ha richiesto al Ministero dell'Interno, finanziatore dell'opera, il riutilizzo di parte delle economie rinvenutesi nell'ambito dell'intervento ultimato, nell'importo di € 56.129,29 iva inclusa, necessarie per la risoluzione delle problematiche inerenti l'eliminazione dei fenomeni di umidità ascendente nelle murature originarie del piano terra del fabbricato adibito a centro donne vittime di violenza, nonché per dotare il medesimo centro di giochi per bambini da installare nel cortile, e relativo arredo urbano;
- Con nota prot. n. 52457 del 18/09/2025, il Ministero dell'Interno ha comunicato l'accoglimento della richiesta di cui innanzi;
- All'uopo l'Amministrazione ha incaricato il Settore Lavori Pubblici di redigere il progetto per l'utilizzo di dette economie.
- Con Determinazione R.C.G. n. 1844/2025 del 06/10/2025 si è provveduto ad:
  - APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di Programma Operativo Nazionale "Legalità" 2014/2020. Asse 3 – Obiettivo specifico 3.1, Azione 3.1.1 cofinanziato dall'Unione europea e dal FESR/FSE. COMUNE DI AFRAGOLA (NA). Progetto "Masseria Antonio Esposito Ferraioli" – CUP B46D18000120006 – UTILIZZO ECONOMIE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE E AREA GIOCHI, agli atti d'ufficio, redatto dal Settore Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, e verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 42 del medesimo Decreto Legislativo, ammontante a complessivi € 56.129,29, di cui € 48.420,63 per lavori ed € 7.708,66 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - APPROVARE la documentazione per l'avvio della procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, let. a) del D.Lgs. n. 36/2023 sul MePA, composta da: schema di lettera di invito (comprendente le clausole e gli obblighi da rispettare nell'esecuzione dei lavori), dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali, dichiarazione tracciabilità flussi finanziari e modello offerta, agli atti d'ufficio.
  - FORMALIZZARE la nomina e dare atto che il RUP e progettista dell'opera è l'Ing. Nunzio Boccia, già Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Ente.
  - DARE ATTO che il progetto è finanziato con le risorse statali disponibili sul Cap. 737/01 (Entr. 294/01), e che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.
  - DEMANDARE al medesimo RUP gli adempimenti conseguenziali finalizzati all'affidamento dei lavori e all'attuazione del progetto.

**CONSIDERATO** che con Determinazione RCG n° 2149/2025 del 18/11/2025 si è provveduto a:

- 1 **PROCEDERE**, ai sensi dell'art. 50, c. 1, let. a), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, sulla base delle risultanze della trattativa diretta sul MEPA, all'affidamento diretto dei lavori di "PROGETTO "MASSERIA ANTONIO ESPOSITO FERRAIOLI" – CUP B46D18000120006 – UTILIZZO ECONOMIE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE E AREA GIOCHI" - CIG: B8D6D93A9B, alla ditta E.CO.RES. S.R.L., con sede in Afragola (NA) alla via B. Croce n°43, P.IVA E C.F. 04804621219 - Importo di affidamento € 47.492,36, oltre € 350,00 per oneri di sicurezza, pari a complessivi € 47.842,36 oltre Iva al 10%, per un totale iva compresa di € 52.626,60.

2) **APPROVARE** il seguente Quadro Economico Riepilogativo rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "LEGALITÀ" 2014/2020. ASSE 3 – OBIETTIVO SPECIFICO 3.1, AZIONE 3.1.1 COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA E DAL FESR/FSE. COMUNE DI AFRAGOLA (NA). PROGETTO "MASSERIA ANTONIO ESPOSITO FERRAIOLI" – CUP B46D18000120006. UTILIZZO ECONOMIE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE E AREA GIOCHI.			
A)	LAVORI	EURO	
A	Importo lavori (al netto del ribasso compreso € 350,00 per oneri di sicurezza)	€ 47.842,36	
<b>TOTALE IMPORTO</b>			<b>€ 47.842,36</b>

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	EURO	
B.1	Spese Direzione Lavori oneri ed Iva compresi	€ 2.100,00	
B.2	Imprevisti	€ 484,21	
B.3	Incentivo UTC (1% di A)	€ 484,21	
B.4	Iva al 10% su A	€ 4.784,24	
<b>TOTALE SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE</b>			<b>€ 7 852,66</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)</b>			<b>€ 55.695,02</b>
Economie di gara			€ 434,27

3) **DARE ATTO** che l'importo di € 56.129,29 iva compresa risulta già impegnato sul capitolo di bilancio 737/01 res. 2024 (Entr. 294/01).

**CONSIDERATO** altresì che è necessario nominare la Direzione dei Lavori, da affidare all'esterno in quanto i tecnici interni del Settore Utilizzo del Territorio sono e saranno ancora per tanto tempo oberati di lavoro e compiti istituzionali inerenti la programmazione, progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori in corso dei lavori pubblici che il Comune di Afragola ha messo in campo con la programmazione triennale ed annuale corrente;

**TENUTO CONTO:**

- dell'art. 50, comma 1, let. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO**, al riguardo, che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori;

**RITENUTO** congruo l'importo inerente la nomina del Direttore dei Lavori inserito nel Quadro Economico Riepilogativo sopra riportato, pari a € 1.655,11 per corrispettivo, oltre € 66,20 per Cnpaia 4% ed € 378,69 per Iva al 22%;

**RITENUTO**, pertanto, procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Direzione dei Lavori;

**ATTESO CHE** il Responsabile del Procedimento sulla base della valutazione dei curriculum agli atti d'ufficio ha selezionato, nel rispetto dei criteri di trasparenza e rotazione, la soc. S.I.B. SRL Servizi Integrati Boemio (P.IVA 05968431212), con sede legale in Afragola (NA) alla via F. Crispi n.4, rappresentata legalmente dall'Ing. Ferdinando Boemio (BMOFDN70L12G812C) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 15060 dal 26/11/2002, *PEC: servizintegratisrl@arubapec.it*, al quale ha inviato con PEC del 09/12/2025 (prot. 71559 in pari data) richiesta di accettazione dell'importo di € 1.655,11 oltre Cnpaia ed Iva per affidamento diretto dell'incarico di Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- La soc. S.I.B. SRL Servizi Integrati Boemio con PEC del 10.12.2025 prot.71588, ha accettato l'importo di € 1.655,11 oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per lo svolgimento delle funzioni di Direzione dei Lavori di che trattasi;

**DATO ATTO** che non sono dovuti i pagamenti dei contributi all'Anac, essendo l'incarico affidato di importo inferiore ad € 40.000,00;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. n. 36/2016 e ss.mm.ii.;

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

## D E T E R M I N A

**1. DI APPROVARE** la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto.

**2. DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), il servizio di ingegneria ed architettura inerente lo svolgimento delle funzioni di "Direzione dei Lavori" dell'intervento "UTILIZZO ECONOMIE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE E AREA GIOCHI" alla soc. S.I.B. SRL Servizi Integrati Boemio (P.IVA 05968431212), con sede legale in Afragola (NA) alla via F. Crispi n.4, rappresentata legalmente dall'Ing. Ferdinando Boemio (BMOFDN70L12G812C) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 15060 dal 26/11/2002, per l'importo accettato di € 1.655,11 per corrispettivo, oltre € 66,20 per Cnpaia 4% ed € 378,69 per Iva al 22% (CIG: B98C6C18B8).

**3. DI DARE ATTO** che l'importo accettato dal professionista è da ritenersi congruo in considerazione delle singole prestazioni professionali da svolgersi nell'ambito dell'attuazione del progetto dell'intervento sopra indicato.

**4. DI STABILIRE**, in base alla legge n.136/2010 e ss.mm.ii., i seguenti obblighi a carico di ciascuno degli affidatari, che peraltro sono inseriti nel contratto/convenzione allegato in schema al presente atto, che sarà stipulato tra il professionista e il Comune di Afragola ad avvenuta approvazione dello stesso:

- A pena di nullità del contratto, il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. (Piano straordinario contro le mafie);
- Si procederà ad attivare la clausola risolutiva del contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., ovvero di altri strumenti che consentano la piena tracciabilità delle operazioni;
- E' escluso il subappalto dell'incarico conferito con il presente atto, fatta eccezione per rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Nel caso di subappalto di dette prestazioni, il professionista si impegna a dare comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura competente della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- I pagamenti relativi allo svolgimento dell'incarico conferito con il presente atto saranno effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto.

**5. DI STABILIRE**, altresì, che è vietata la cessione dei crediti derivante dall'esecuzione del contratto.

**6. DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (TUEL) , dando atto dei seguenti elementi:

**FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO:** Affidamento incarico di Direzione Lavori dell'intervento "UTILIZZO ECONOMIE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE E AREA GIOCHI" a farsi nell'ambito del progetto denominato "Masseria Antonio Esposito Ferraioli" finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno prot. 3839 del 12/06/2018.

**FORMA DEL CONTRATTO:** Scrittura privata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

**CLAUSOLE ESSENZIALI** Riportate nel presente atto e nello schema di convenzione allegato al presente atto in formato digitale.

**PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii..

**7. DI DARE ATTO**, infine:

- di essere legittimato a emanare il presente atto;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- che il presente atto non comporta impegno di spesa.

**8) PUBBLICARE** il presente atto sul sito web dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e RUP

Ing. Nunzio Boccia