



N° PAP-01610-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 23/04/2025 al 08/05/2025

L'incaricato della pubblicazione  
MARIA ROSARIA SANTONE

# Comune di Afragola

Città metropolitana di Napoli

**AREA: SERVIZIO AFFARI GENERALI**

**DETERMINAZIONE RCG N° 772/2025 DEL 23/04/2025**

N° DetSet 105/2025 del 23/04/2025

**Dirigente: ALESSANDRA IROSO**

**OGGETTO: INDIZIONE GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BERLINGUER ZONA COMMERCIALE IKEA/LEROY MERLIN MEDIANTE IL RICORSO AL CONTRATTO DI CONCESSIONE E MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 772/2025, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Afragola, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BERLINGUER ZONA COMMERCIALE IKEA/LEROY MERLIN MEDIANTE IL RICORSO AL CONTRATTO DI CONCESSIONE E MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 71, 197 E SEGUENTI D.LGS. 31 MARZO, N. 36 CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA - CUP **B42H24002800007**. INDIZIONE DI GARA

**DATO ATTO** che le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione;

**VISTA** la deliberazione del C.C. nr. 23 del 16.04.2024 esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2024/2026 ed i relativi allegati ai sensi di legge, tra cui il Programma triennale delle opere pubbliche e l'Elenco annuale dei lavori;

**DATO ATTO** che il responsabile del progetto, unico per le fasi della progettazione, affidamento ed esecuzione (RUP) è IL Dirigente del Settore LLPP Ing. Nunzio Boccia

**RILEVATO** che il ricorso al contratto di Concessione della Gestione dell'impianto sportivo di cui trattasi consente all'amministrazione comunale una serie di vantaggi non ultimo quello di evitare vandalizzazioni di un patrimonio comunale di recente acquisito;

**DATO ATTO** che

- Con atto di cessione gratuita del 29/03/2023 Rep. 13033 Raccolta 9719 per Notaio Gabriella De Bellis, la Società Investire Società di Gestione del Risparmio S.p.A. ha ceduto a titolo gratuito al Comune di Afragola la piena proprietà dei seguenti immobili siti in Via E. Berlinguer snc e precisamente:
  - a) Complesso commerciale ad uso sportivo composto da tre edifici di servizio destinati a spogliatoi, palestra, bar, individuati con le lettere dalla "A" alla "C", quattro campi da gioco, di cui due per il calcetto e due per il tennis, individuati dalle lettere "D" ed "E", con annessa area di cortile pertinenziale circostante i quattro lati (vedi elaborato Grafici Generali del Progetto esecutivo dei lavori);
  - b) Annessa e pertinenziale porzione di terreno  
il tutto confinante con particella 538 per tre lati e particella 534, salvo altri.  
  
Riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Afragola in ditta INVESTIRE SGR S.p.A. al foglio 15 particella 581 sub. 1 Via E. Berlinguer snc piano S1-T categoria D/6 rendita euro 10.692,00.
- I manufatti presenti necessitano di lavori di ristrutturazione edilizia. In linea generale gli interventi sono simili per tutti i corpi di fabbrica e possono così riassumersi:
  - Rifacimento completo dei bagni e dell'impianti idrico sanitario;
  - Rifacimento completo dell'impianto elettrico e dei corpi illuminanti;
  - Rifacimento completo dell'impianto di produzione ACS e riscaldamento
  - Riparazione di infissi esterni
  - Sostituzione delle vetrate danneggiate
  - Sverniciatura e verniciatura di opere metalliche
  - Sostituzione o integrazione delle porte interne/esterne
  - Rasatura e tinteggiatura
  - Riparazioni varie delle componenti edilizie
  - Per quanto riguarda invece le parti esterne si prevedono i seguenti interventi:
  - Sostituzione dei faretti ad incasso

- Sistemazione delle recinzioni dei campi
  - Potatura degli alberi e decespugliamento
  - Rimozione dei rifiuti abbandonati
  - Riassetto dei campi
- Detti lavori, rientranti nella categoria OG1, sono stati quantificati dall'ufficio tecnico comunale in complessivi euro 125.672,14 per lavori, oltre euro 2.513,44 per oneri per sicurezza, il tutto oltre IVA come per legge ed oltre alle somme a disposizione. L'importo complessivo di euro 128.185,58 viene detratto dal canone mensile di gestione fino allo scomputo delle opere compiute a carico del Concessionario con regolare esecuzione e certificato di collaudo.
- Il Comune di Afragola, in esecuzione alla Deliberazione della Consiglio Comunale n. 2/2024 del 26/02/2024, della Delibera di Giunta Comunale nr. 128 del 29/12/2023, art. 7 del "Regolamento per la disciplina delle modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi del Comune di Afragola e di ulteriori servizi presso strutture di proprietà comunale", in qualità di proprietario dell'impianto sportivo comunale sito nel comparto commerciale "IKEA/Leroy Merlin" **intende affidare in concessione l'impianto per le finalità sportive cui la struttura è destinata.**
- Il contratto, oggetto di affidamento, viene qualificato come concessione di servizi.
- La concessione sarà regolata dall'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023, dalla L.R. n. 18/2013, dal Regolamento per la disciplina delle modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi del Comune di Afragola. L'atto di indirizzo per l'affidamento in concessione è stato approvato con Delibera di CC. n. 2/2024 del 26/02/2024

**DATO ATTO** che, in ottemperanza alla sopra richiamata normativa, il responsabile unico del progetto ha provveduto alla predisposizione dello schema di contratto e del Capitolato Speciale di Appalto completo di Piano Economico Finanziario di massima per la procedura di affidamento;

**DATO ATTO** che, ai soli fini della determinazione del valore del contratto, il valore della concessione è stimato in € 2.951.367,00 che corrisponde alla sommatoria dei ricavi nel periodo di durata della concessione (9 anni)

**DATO ATTO** che, in relazione al suddetto importo, trattasi dunque, di intervento che attiene ai settori ordinari, sotto la soglia comunitaria;

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere all'affidamento della concessione e che l'ufficio tecnico ha predisposto un progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino edilizio ed il rifacimento degli impianti inerenti i corpi di fabbrica adibiti a palestra/bar per un importo di lavori pari ad euro 128.185,58 compreso oneri della sicurezza ed escluso IVA. Tali costi vengono coperti da un versamento nelle casse comunali già avvenuto da parte della Società Investire SGR in adempimento alla convenzione urbanistica per la realizzazione del complesso commerciale IKEA/Leroy MERLIN

**DATO ATTO** che, secondo i principi generali stabiliti dal [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) e le disposizioni dell'ordinamento degli Enti Locali, l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture:

- deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

- deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità con le modalità indicate nel citato [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) ;

- deve svolgersi con le procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano;

- deve prevedere, ove possibile ed economicamente conveniente, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ;

- deve prevedere criteri di partecipazione alla gara tali da non escludere le piccole e medie imprese;

**DATO ATTO** che, per quanto non espressamente previsto nel [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) , le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla [L. 7 agosto 1990, n. 241](#) , e successive modificazioni e integrazioni;

**RILEVATO** inoltre che, per quanto non espressamente previsto nel [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) , l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

**CONSIDERATO** che, con determina a contrarre nr. 657 del 07.04.2025 il Dirigente del Settore LLPP ha disposto quanto segue:

- fine del contratto: affidare la gestione dell'impianto sportivo comunale per aumentare le possibilità di pratica sportiva sul territorio comunale
- oggetto del contratto: Concessione del Servizio di Gestione dell'Impianto Sportivo comunale di Via Berlinguer snc;
- durata: nove anni non rinnovabili
- valore della concessione: euro 2.951.367,00
- tariffe: sono state effettuate ipotesi di gestione a base del Piano Economico Finanziario che posso essere variate in sede di offerta ed approvate dall'Amministrazione
- modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi degli [artt. 70 e 71](#) , [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) ;
- motivazione che sta alla base della scelta della procedura: la procedura aperta, costituendo l'ordinaria procedura di affidamento, mediante l'evidenza pubblica tutela la libera concorrenza, la parità di trattamento, la non discriminazione, e impedisce restrizioni all'accesso al mercato assicurando, nel contempo, il rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità;
- modalità di stipulazione del contratto: atto pubblico in formato digitale

**RITENUTO** quindi, di poter procedere mediante procedura aperta alla scelta del concessionario e di dovere stabilire quanto segue in ordine al criterio di selezione della migliore offerta;

**PRESO ATTO**, al riguardo, di quanto disposto dall'[art. 108](#) , [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) , secondo cui la migliore offerta è selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**VISTO** l'[art. 108](#) del [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) in ordine alla disciplina del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RICHIAMATO** infine l'[art. 93](#) del [D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36](#) , secondo il quale, quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione è demandata a una commissione giudicatrice;

**RITENUTO** che, avendo individuato tutti i predetti elementi e precisato quanto precede, si possa indire una procedura di gara per addvenire alla stipula del contratto di concessione;

**CONSIDERATO che** con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 92 del 18/09/2023 è stato approvato il Regolamento di funzionamento e attuazione per la gestione dei procedimenti di gara per l'affidamento di lavori, forniture e servizi del Comune di Afragola. Tale Regolamento prevede che la procedura di gara è delegata al Servizio Appalti e Contratti incardinato sotto il Settore Affari Generali.

**DATO ATTO** che con la citata determina a contrarre nr. 657 del 07.04.2025 è stato approvato:

- il capitolato speciale di appalto comprensivo del Piano Economico finanziario di massima
- i criteri di selezione
- lo schema del contratto concessione

nonché tutti i documenti complementari;

**RICHIAMATO** il disposto dell'[art. 6-bis](#) , [L. 7 agosto 1990, n. 241](#) , introdotto dall'[art. 1](#) , comma 41, [L. 6 novembre 2012, n. 190](#) , in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

**RICHIAMATI** i principi e le disposizioni contenute nella [L. 6 novembre 2012, n. 190](#) , per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**RICHIAMATI** altresì i principi e le disposizioni del [D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33](#) , sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**DATO ATTO** dei nuovi compiti e funzioni del responsabile del procedimento in materia di anticorruzione e trasparenza;

**RILEVATO** che al responsabile del progetto, oltre agli obblighi di competenza, professionalità, di integrità e pubblicità, si applicano in quanto compatibili, le disposizioni del Titolo II, Capo V, Sezione I, del [R.D. 12 luglio 1934, n. 1214](#) , relative ai giudizi di conto e di responsabilità davanti alla Corte dei conti e quelle di cui alla Parte III, Titolo I, [D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 174](#) ;

**SPECIFICATO** che alla gara in parola (concessione di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria) sarà data diffusione mediante pubblicazione di tutti gli atti, per estratto o integralmente, per almeno n. 30 giorni su:

▫ all'Albo Pretorio e sul profilo committente del Comune di Afragola;

▫ sulla piattaforma di negoziazione <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>

DATO ATTO che con successivo e separato provvedimento si procederà alla ripartizione e alla liquidazione dell'incentivo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità finanziaria il codice CIG sarà acquisito per mezzo della Piattaforma di Negoziazione Certificata <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>

**RITENUTO** di indire una procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 71, 108 e 187 del Dlgs.36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle strutture dell'impianto sportivo comunale sito nel comparto commerciale "IKEA/LEROY MERLIN" di Afragola per anno 9 (nove) nel Comune di Afragola. CUP: B42H24002800007 L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs.36/2023. L'aggiudicazione, come specificato nella determinazione a contrarre, avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione delle valutazioni se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

RITENUTO di approvare lo schema di disciplinare e la relativa modulistica, all'uopo predisposti in conformità alla normativa vigente nonché alle indicazioni fornite dal Settore LLPP;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest' ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento:

è stato emesso nel rispetto dei tempi procedurali di cui all'art.2 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

non coinvolge interessi del Responsabile di Settore e di procedimento, o di parenti entro il 4° grado ai sensi della legge n. 190/2012 e del Piano Anticorruzione, e che il Responsabile del procedimento non ha rilevato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 in relazione al citato procedimento, nonché ai sensi del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza, né difformità rispetto a quanto prescritto dal D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento provinciale vigente;

VISTI:

l'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 "Responsabile Unico del Progetto";

RICHIAMATI:

il D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

il Regolamento approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;

l'art. 192, del Decreto Legislativo n° 267/2000, in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;

#### D E T E R M I N A

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato, di:

1. **INDIRE** una procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 71, 108 e 187 del Dlgs.36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle strutture dell'impianto sportivo comunale sito nel comparto commerciale "IKEA/LEROY MERLIN" di Afragola per anno 9 (nove) nel Comune di Afragola. CUP: B42H24002800007 L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs.36/2023. L'aggiudicazione, come specificato nella determinazione a contrarre, avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione delle valutazioni se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto

2. **APPROVARE** lo schema di disciplinare e la relativa modulistica, all'uopo predisposti in conformità alla normativa vigente nonché alle indicazioni fornite dal Settore LLPP;

3. **SPECIFICARE** che alla gara in parola sarà data diffusione mediante pubblicazione di tutti gli atti di gara, per estratto o integralmente, per almeno n. 30 giorni su:

▫ all'Albo Pretorio e sul profilo committente del Comune di Afragola

□ sulla piattaforma di negoziazione <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>

4. DARE ATTO che il codice CIG sarà acquisito attraverso la piattaforma di negoziazione certificata <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>

5. DARE ATTO che il Responsabile del Progetto è l'Ing. Nunzio Boccia;

6. DARE ATTO che con successivo e separato provvedimento si procederà alla ripartizione e alla liquidazione dell'incentivo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023;

7. DARE ATTO CHE:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità amministrativo-contabile e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

8. PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi e nel sito istituzionale della Città di Afragola, sezione "Amministrazione Trasparente";

9. DARE ATTO, infine, che contro la presente determinazione è ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente dell'Ufficio Gare entro 30 giorni. È ammesso altresì ricorso al TAR Campania - Napoli entro 30 giorni.

Il Dirigente

Dott.ssa Alessandra Iroso

Documento di Consultazione

**STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA**  
**Comune di Afragola**  
**Città Metropolitana di Napoli**

**DISCIPLINARE DI GARA TELEMATICA**

**Procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari di valore inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**

**PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE "IKEA/LEROY MERLIN" DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

NR. CIG. \_\_\_\_\_

Documento di Consultazione

## DISCIPLINARE DI GARA4

1. PIATTAFORMA TELEMATICA4
  - 1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE4
  - 1.2. DOTAZIONI TECNICHE5
  - 1.3. IDENTIFICAZIONE5
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI6
  - 2.1. DOCUMENTI DI GARA6
  - 2.2. CHIARIMENTI6
  - 2.3. COMUNICAZIONI7
3. OGGETTO DELLA CONCESSIONE, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI7
  - 3.1. DURATA7
  - 3.2. REVISIONE PREZZI7
  - 3.3. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE8
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE8
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE9
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA10
  - 6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE10
  - 6.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA10
  - 6.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE10
  - 6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE10
  - 6.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI11
7. AVVALIMENTO11
8. SUBAPPALTO12
9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE12
10. GARANZIA PROVVISORIA12
11. SOPRALLUOGO14
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC14
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA14
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO16
15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA17
  - 15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA17
  - 15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019 , n. 1419
  - 15.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO19
  - 15.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI19
16. OFFERTA TECNICA20
17. OFFERTA ECONOMICA21
18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE22
  - 18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA22
  - 18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA24
  - 18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA24
  - 18.4. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI25
19. COMMISSIONE GIUDICATRICE25

20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA<sup>25</sup>
21. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA<sup>25</sup>
22. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE<sup>26</sup>
23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE<sup>26</sup>
22. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO<sup>27</sup>
23. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI<sup>28</sup>
24. CODICE DI COMPORTAMENTO<sup>28</sup>
25. ACCESSO AGLI ATTI<sup>28</sup>
26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE<sup>29</sup>
27. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI<sup>29</sup>

Documento di Consultazione

**DISCIPLINARE DI GARA**  
**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL**  
**SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE**  
**SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER**  
**ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

PREMESSE

Questo Servizio Appalti e Contratti, come da Regolamento approvato dalla Giunta Comunale nr. 92 del 18.09.2023, in esecuzione alla determina a contrarre nr. 657 del 07/04/2025 adottata dal Dirigente del Settore **LLPP** del Comune di Afragola, in esecuzione all’atto di indirizzo della Giunta Comune nr. 128 del 29.12.2023 come approvata dal Consiglio Comunale con atto nr. 2 del 26/02/2024, ha indetto una gara per l’affidamento in concessione del servizio di gestione delle Strutture dell’impianto sportivo comunale sito nel comparto commerciale “IKEA/LEROY MERLIN” e dei lavori di manutenzione straordinaria per anni 9 (NOVE).

Con determinazione nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/04/2025, la Dirigente dell’Ufficio Appalti e Contratti ha avviato una procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 71, 108 e 187, d.lgs. n. 36/2023 e ha contestualmente approvato il presente disciplinare di gara e relativa modulistica.

Ai sensi dell’articolo 25 del Codice, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto del Comune di Afragola (di seguito Piattaforma o Portale appalti) accessibile all’indirizzo <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> e conforme alle prescrizioni del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

L’affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 co. 2.

La durata del procedimento è prevista pari a 6 mesi dalla pubblicazione del *bando*  
Il luogo di svolgimento del servizio è Afragola

CIG ... \_\_\_\_\_

CUP **B42H24002800007**

CPV: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi

Il Responsabile unico del progetto è il Dirigente Settore LLPP Ing. Nunzio Boccia

## **1. PIATTAFORMA TELEMATICA**

### **1.1.LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE**

L’utilizzo della Piattaforma comporta l’accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell’amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell’AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L’utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall’articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell’inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all’operatore

economico, da:

difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;

utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato Norme tecniche di utilizzo <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute, nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

## **1.2.DOTAZIONI TECNICHE**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente bando-disciplinare e nei regolamenti di funzionamento della piattaforma reperibili al link <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia

- un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
- un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
  - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
  - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
  - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### **1.3. IDENTIFICAZIONE**

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **2.1. DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando e Disciplinare di gara;
- b) Capitolato speciale di appalto comprensivo di PEF;
- c) Schema di contratto;
- d) Progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino edilizio e il rifacimento degli impianti inerenti i corpi di fabbrica adibiti a Palestra/BAR;
- e) Schema di domanda di partecipazione;
- f) Documento di gara unico europeo;
- g) Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo del Comune di Afragola, nella sezione "Amministrazione trasparente", e sulla Piattaforma per l'intero periodo di pubblicazione al seguente indirizzo:

<https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>

Nell'offerta il concorrente dichiara di aver preso visione e di avere perfetta cognizione di tutti i documenti di gara.

L'Amministrazione comunale in base alla normativa vigente sul copyright è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo e/o diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente documento e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

In caso di discordanza tra la normativa, il bando-disciplinare e gli altri documenti di gara, al fine di definirla, si osserva il seguente ordine di prevalenza:

- 1.** Codice, Regolamento ed altra normativa di rango pari o superiore;
- 2.** Bando-disciplinare di gara;
- 3.** Capitolati speciali d'appalto;
- 4.** Altri documenti allegati al bando-disciplinare

## 2.2. CHIARIMENTI

Gli operatori economici possono richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana e in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana

L'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso, secondo le modalità specificate nella Guida, individua la presente procedura attraverso la voce "Bandi di gara", nell'Area personale. Nella relativa sezione "Comunicazioni riservate al concorrente", l'operatore economico, attraverso la funzione "Invia una nuova comunicazione", inserisce il quesito, acclude gli eventuali allegati e, invia la comunicazione. Al fine della corretta trasmissione del suddetto quesito. Il buon esito dell'invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

**Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

**Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.**

I chiarimenti devono essere inoltrati entro e non oltre il **decimo giorno** antecedente la data di scadenza per l'invio delle offerte.

Le risposte ai quesiti presentati in tempo utile, sempre che gli stessi risultino pertinenti alla fase relativa alla gara di appalto, sono pubblicate al permalink <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" entro e non oltre **cinque giorni** dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

## 2.3. COMUNICAZIONI

Trattandosi di gara telematica, le comunicazioni relative alla presente procedura di gara - comprese le comunicazioni di esclusione e quelle di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 - saranno effettuate agli operatori tramite il Portale Gare e saranno reperibili nell'area privata del Portale.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate in modalità telematica mediante portale e con l'ausilio di notifica pec/e-mail rese all'indirizzo indicato dai concorrenti in fase di registrazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n.82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio; al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; alla richiesta di offerta migliorativa e al sorteggio di cui alla sezione X.5; avvengono presso la Piattaforma.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari

### **3. OGGETTO DELLA CONCESSIONE, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

La Concessione ha per oggetto il SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE "IKEA/LEROY MERLIN" DI AFRAGOLA PER **ANNI 9** NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)

L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto il servizio è caratterizzato da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa delle prestazioni richieste e l'eventuale frazionamento in lotti inopportuno ai fini della gestione, oltre che economicamente non conveniente. Il servizio è descritto in modo dettagliato nel Capitolato d'oneri, disponibile tra la documentazione di gara, al quale si rimanda.

#### **3.1. DURATA**

La durata dell'appalto del servizio è di anni 9 (NOVE) a decorrere con il reale avvio delle attività dopo la ristrutturazione della struttura ed i necessari adeguamenti previsti nel progetto operativo chiesto all'operatore economico. L'avvio delle attività, successivo alla firma del contratto di concessione, sarà formalizzato con specifico verbale.

#### **3.2. REVISIONE PREZZI**

Ai sensi art. 60 comma 3 del Codice, per la determinazione della variazione dei prezzi si applicano gli indici dei prezzi al consumo delle famiglie e degli operai impiegati (c.d. indice FOI)

#### **3.3. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE**

**Il valore complessivo presunto della concessione ammonta ad € 2.951.367,00= IVA esclusa, per l'intero periodo.**

Il costo della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, ricompreso nell'importo della Concessione, ammonta a circa € 1.543.719,00 per l'intero periodo di 9 anni di concessione.

Contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice: CCNL commercio e terziario.

Non sussistono rischi da interferenza, pertanto, è pari a € 0,00 il costo per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Gli oneri relativi alla sicurezza sono stati invece calcolati per il progetto di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo i cui oneri ricadono sulla società cessionaria INVESTIRE SGR S.p.A. con sede in Roma Via Po 16/A come da atto di cessione gratuita approvato con Determinazione Dirigenziale nr. 415 del 28.03.2023. L'importo dei lavori è pari ad euro 125.672,14 oltre ad oneri per euro 2.513,44.

**L'importo a base d'asta soggetto a rialzo è il canone annuo che il concessionario è tenuto a versare, pari ad € 48.000,00= IVA esclusa, corrispondente ad un canone mensile di € 4.000,00= IVA esclusa.**

Tale stima è stata effettuata sulla scorta di un Piano Economico Finanziario di massima allegato al Capitolato Speciale di Appalto con i relativi assunti gestionali.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

### **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato,

in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

## **6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### **6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

**a) Ai sensi dell'art. 100, c. 1 lett. a) e c. 3 del D.Lgs 36/2023: Iscrizione** nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

*NB L'iscrizione nel Registro delle imprese non è richiesta quando non è dovuta per l'esercizio dell'attività oggetto dell'affidamento*

**b) Avere almeno 1 anno di affiliazione a federazioni sportive o enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, CIO o altra federazione nazionale.**

I requisiti potranno essere dimostrati anche mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.

### **6.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

**a) Ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b) e comma 11, del Codice:** possesso di n. 2 (due) referenze bancarie rilasciate da un istituto di credito operante negli Stati membri della UE o da un intermediario finanziario autorizzato ai sensi della Legge 1° settembre 1993 n. 385, dalla quale risulti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità

Tale referenza deve essere presentata in sede di gara da tutti gli operatori economici partecipanti.

In alternativa alla referenza bancari all'Oe. potrà esibire una copertura assicurativa contro i rischi professionali per un importo non inferiore al valore della concessione.

### **6.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

### **6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

### **Requisiti di idoneità professionale**

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 deve essere posseduto:
- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.
- b) Il requisito relativo all'affiliazione a federazioni sportive o enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, CIO o altra federazione nazionale di cui al punto 6.1 lett. b) deve essere posseduto:
- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

- a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 6.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

### **6.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

#### **Requisiti di idoneità professionale**

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.
- b) Il requisito relativo all'affiliazione a federazioni sportive o enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, CIO o altra federazione nazionale di cui al punto 6.1 lett. b) deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale**

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **7. AVVALIMENTO**

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto

dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio ovvero all'affiliazione a federazioni sportive o enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, CIO o altra federazione nazionale

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti i di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## **8. SUBAPPALTO**

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

## **9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE**

Non applicabile

## 10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari a 2% del valore complessivo dell'appalto da calcolare sul valore complessivo della concessione. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 117, comma 1 del Codice.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'[articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385](#), che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>  
<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>  
[http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

*N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato*  
<https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

### **11. SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo NON è obbligatorio in quanto la località è pienamente accessibile dall'esterno ed il progetto esecutivo allegato contiene anche la documentazione fotografica dello stato di fatto dell'Impianto Sportivo

Il sopralluogo può essere comunque effettuato inoltrando apposita richiesta alla mail [fr.fusco@comune.afragola.na.it](mailto:fr.fusco@comune.afragola.na.it) e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 1 giorno di anticipo. Non viene rilasciata l'attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

### **12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 621 del 20 dicembre 2022 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

### **13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la

documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta dovrà essere trasmessa telematicamente a mezzo della piattaforma <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> nello spazio relativo alla presente procedura e nei termini prescritti dal seguente timing di gara:

<b>FAS E</b>	<b>TIMING GARA</b>	<b>DATA</b>	<b>ORA LOCALE</b>
1	Fine periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa, tecnica ed economica	<b>04/06/2025</b>	<b>Entro le 12:00</b>
2	Seduta pubblica apertura busta amministrativa	<b>10/06/2025</b>	<b>10.00</b>

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.

Le Imprese che partecipano alla presente gara telematica esonerano espressamente l'Amministrazione comunale ed il Gestore del Sistema, nonché i loro dipendenti e collaboratori, da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

### **12.1 Regole per la presentazione dell'offerta**

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate all'articolo 1 e nelle norme tecniche di utilizzo presenti al link <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

L'"OFFERTA" è composta da:

- A - **Documentazione amministrativa;**
- B - **Offerta tecnica;**
- C - **Offerta economica.**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;

- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/ConSORZI, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla AMMINISTRAZIONE nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per *180 giorni* dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della AMMINISTRAZIONE entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

#### **14. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine *non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni* affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la AMMINISTRAZIONE procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante possono sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine *non inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni*. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara né all'attivazione del soccorso istruttorio la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo si procederà all'attivazione dell'iter per la regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo così come previsto dalla legge (art. 19 del DPR n°642 del 26/10/1972, come sostituito dall'art. 16 del DPR n°955 del 30/12/1982).

## **15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'operatore economico utilizza la Piattaforma <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione
- 2) DGUE
- 3) Contributo ANAC;
- 4) eventuale procura;
- 5) garanzia provvisoria;
- 6) documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 15.3;
- 7) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 15.4;

### **15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA**

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'allegato n. A.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, i requisiti particolari indicati all'articolo 9;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale ..., il codice fiscale ..., la partita IVA ..., l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;

- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 27.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore;

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

*N.B. Le stazioni appaltanti considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al [Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B](#) e al [Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82](#).*

## **15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019 , n. 14**

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

## **15.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento;

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

## **15.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
  - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;

- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
  - copia del contratto di rete
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
  - copia del contratto di rete
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## **16. OFFERTA TECNICA**

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma secondo le seguenti modalità riportate nelle norme tecniche di utilizzo, a pena di inammissibilità dell'offerta. L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 15.1 e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) relazione tecnica dei servizi offerti;
- b) in caso di avvalimento premiale, contratto di avvalimento;

La relazione contiene una proposta tecnico-organizzativa articolata in capitoli corrispondenti agli elementi di valutazione di cui alla tabella di cui al successivo punto 18.1 e sarà redatta in formato A4, con carattere Times New Roman 10, interlinea 1,5, margini 2 cm sia superiore che inferiore, sia destro che sinistro e non dovrà superare le **30 (trenta) facciate**.

**La relazione contiene altresì le tariffe orarie che l'operatore economico si impegna a praticare per l'utilizzo dell'impianto sportivo (campi di calcetto e campi da tennis)**

Non saranno prese in considerazione dalla Commissione le pagine eccedenti le 30 facciate di testo previste (dal conteggio sono esclusi copertine, indici, fogli intercalari di separazione ed eventuali tabelle).

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

I sopraelencati documenti, formanti la proposta del concorrente, costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui alla successiva SEZIONE del presente disciplinare. Gli impegni assunti con la documentazione di cui sopra costituiranno obbligazioni contrattuali.

La presenza di elaborati irregolari ovvero difformi da quanto innanzi richiesto con riferimento alla relazione tecnica relativa ai criteri e sub-criteri di valutazione dei servizi non determina l'esclusione del concorrente dalla gara di per sé, ma la relativa offerta tecnica può essere valutata per i soli elaborati regolarmente redatti e conformi al presente disciplinare e, in particolare, se tutti i documenti afferenti a uno specifico criterio/subcriterio di valutazione non risultassero regolari, al concorrente è assegnato per tale criterio/subcriterio un punteggio pari a zero. Ne consegue, che in caso di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta tecnica presenti dette circostanze, le obbligazioni contrattuali sono da intendersi quelle già previste dal progetto del servizio a base di gara.

Si rammenta, infine, che qualsiasi documentazione non meramente di natura progettuale venga prodotta a sostegno della propria offerta tecnica dovrà essere corredata da apposita dichiarazione di copia conforme all'originale resa secondo legge trovando, comunque, applicazione l'art. 96, comma 15, del Codice.

## **17.OFFERTA ECONOMICA**

L'operatore economico inserisce la documentazione economica, nella Piattaforma secondo le modalità riportate nelle norme tecniche di utilizzo presenti al link <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php> L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 15.1, deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) **Valore offerto al rialzo** rispetto all'importo del canone annuo posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte economiche pari o in ribasso rispetto agli importi posti a base di gara.
- b) **i costi della manodopera** e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro - non soggetti a ribasso. Qualora siano di importo inferiore a quello indicato dalla stazione appaltante al punto 4.3. della presente lettera, dovrà essere allegata la relazione di cui al successivo punto c.

*In caso di Raggruppamenti il costo della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro dovranno essere indicati in modo complessivo, ossia riferibile a tutti i componenti il raggruppamento.*

- c) (**eventuale:** qualora i costi della manodopera, siano inferiori a quelli indicati dalla stazione appaltante) Inserire l'eventuale Relazione giustificativa del costo della manodopera offerto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 41, comma 14, del Codice, dimostrando che deriva da una più efficiente organizzazione aziendale attraverso l'esposizione di dati e informazioni dettagliate. Fermo restando che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge, ed in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente.
- d) Inserire un **Piano Economico Finanziario**, redatto dal concorrente sulla base anche delle tariffe orarie proposte per l'utilizzo dell'impianto sportivo. Esso deve dimostrare la sostenibilità dell'offerta, contenendo elementi tali da evidenziare la sostenibilità dell'ipotesi di gestione e l'equilibrio economico della stessa per tutta la durata della concessione.

L'offerta economica completa di tutti i dati sopra previsti deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Qualora l'Offerta economica sia firmata da procuratore speciale è necessario produrre - se, non già presente all'interno della documentazione amministrativa, - una dichiarazione sottoscritta digitalmente in cui si attesti tale qualità, indicando gli estremi completi della procura che conferisce i necessari poteri. Nel caso di concorrenti raggruppati, tali documenti dovranno essere sottoscritti con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

**Le offerte delle ditte partecipanti sono vincolanti per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.**

Si precisa che i requisiti di sicurezza previsti sul Portale non consentono l'apertura delle offerte tecniche se non sono prima state aperte tutte le sezioni BUSTA DOCUMENTAZIONE presenti in ciascuna offerta presentata e ne sia stato comunicato tramite il portale stesso l'esito ai concorrenti partecipanti. Allo stesso modo il sistema non consente l'apertura delle offerte economiche se non sono prima state aperte tutte le sezioni BUSTA TECNICA presenti in ciascuna offerta presentata, ne sia stata effettuata la valutazione e ne sia stato comunicato tramite il Portale stesso l'esito ai concorrenti partecipanti.

## **18.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del Codice.

Ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D. Lgs 36/2023 la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

### **18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i “Punteggi quantitativi”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell’offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

**Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell’offerta tecnica**

<b>OFFERTA TECNICA</b>		
<b>Punteggio massimo: 80 punti</b>		
<b>N</b>	<b>CRITERIO</b>	<b>SUB-CRITERIO</b>
<b>1</b>	<b>Personale addetto agli impianti (max 2 punti)</b>	<b>1.1 Personale utilizzato nella gestione attività sportive</b> Il punteggio sarà attribuito a favore degli operatori che avranno tra i loro dipendenti/tesserati tecnici con qualifica di allenatore. Ai fini dell’attribuzione del punteggio è necessario produrre in sede di gara apposita attestazione (da inserire nella busta B) e copia dei tesserini rilasciati dal Centro tecnico di Coverciano
<b>2</b>	<b>Intervento di riqualificazioni: (max 43 punti)</b>	<b>2.1. Riqualificazione impianto sportivo:</b> Fino a punti 43 in relazione alla <u>qualità progettuale</u> secondo i seguenti criteri di valutazione: 1. Interventi di riqualificazione e ristrutturazione edilizia delle pavimentazioni e delle parti esterne - max <b>punti 10</b> 2. Progetto di riqualificazione e ristrutturazione dei tre edifici di servizio destinati a spogliatoi, palestra e bar - max <b>punti 10</b> 3. Rifacimento completo dei bagni e dell’impianto idrico-sanitario - max <b>punti 2</b> 4. Rifacimento completo dell’impianto elettrico e dei corpi illuminanti - max <b>punti 4</b> 5. Rifacimento completo dell’impianto di produzione ACS e riscaldamento - max <b>punti 3</b> 6. Riparazione infissi esterni - max <b>punti 3</b> 7. Interventi finalizzati al miglioramento del rendimento energetico delle strutture edilizie presenti nell’impianto sportivo - max <b>punti 8</b> 8. Realizzazione di impianto luce di sicurezza autonomo gestito da un generatore in caso di blackout - max <b>punti 3</b>
<b>3</b>	<b>Progetto di gestione degli impianti (max 35 punti)</b>	<b>3.1 Utilizzo dell’impianto da parte dell’ente</b> L’operatore dovrà presentare un progetto tecnico (busta B) che preveda ed espliciti le modalità attraverso le quali si intende mettere a disposizione la struttura sportiva a favore dell’Ente o a altri soggetti da esso patrocinati. La valutazione del progetto verrà effettuata sulla base di quanto richiesto dal presente disciplinare (almeno 24 giornate annue di utilizzo dei campi di calcetto e/o tennis). Il punteggio da parte della Commissione sarà attribuito attraverso la valutazione della progettualità presentata utilizzando la seguente griglia: • <b>oltre 26 giorni e fino a max 40 giorni l’anno punti 2</b> • <b>da 15 a 25 giorni l’anno punti 1</b> Per l’attribuzione del punteggio è necessario produrre in sede di gara apposita attestazione (da inserire nella busta B) indicante il numero di giorni. <b>3.2. Promozione attività sportiva utenti fasce deboli, segnalati dai Servizi Sociali.</b> L’operatore dovrà presentare un progetto tecnico (busta B) che preveda ed indichi le modalità attraverso le quali si intende diffondere la pratica sportiva a favore delle fasce deboli, ai fini della solidarietà sociale. Il punteggio da parte della Commissione sarà attribuito attraverso la valutazione della progettualità presentata utilizzando la seguente griglia: • <b>oltre 20 ragazzi punti 9</b> • <b>da 16 a 20 ragazzi punti 6</b> • <b>da 11 a 15 ragazzi punti 3</b> • <b>fino a 10 ragazzi punti 0</b> Per l’attribuzione del punteggio è necessario produrre in sede di gara apposita

	<p><b>3.3 Avvio minori segnalati dai servizi sociali all'attività sportiva</b>  Il punteggio sarà attribuito in riferimento al numero di minori avviati all'attività sportiva, segnalati dai servizi sociali dell'Ente, per i quali il concessionario provvederà a farsi carico dei costi di iscrizione, assicurazione e attrezzature sportive.  I punteggi saranno attribuiti esclusivamente al numero di minori superiore a 10:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Oltre 20 ragazzi punti 9</b></li> <li>• <b>da 16 a 20 ragazzi punti 6</b></li> <li>• <b>da 11 a 15 ragazzi punti 3</b></li> </ul> <p>Per l'attribuzione del punteggio è necessario produrre in sede di gara apposita attestazione (da inserire nella busta B) indicante il numero di minori che si intende avviare all'attività sportiva</p>
	<p><b>3.4. Inserimento disabili segnalati dai servizi sociali all'attività sportiva per fini socioassistenziali</b>  Il punteggio sarà attribuito in riferimento al numero di disabili avviati e/o inseriti in programmi socioassistenziali che prevedano lo svolgimento di attività sportive. I destinatari saranno individuati dai servizi sociali dell'Ente. Per essi il concessionario provvederà a farsi carico dei costi di iscrizione, assicurazione e attrezzature sportive.  I punteggi saranno attribuiti esclusivamente al numero di minori superiore a 10:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Oltre 20 ragazzi punti 9</b></li> <li>• <b>da 16 a 20 ragazzi punti 6</b></li> <li>• <b>da 11 a 15 ragazzi punti 3</b></li> </ul>
	<p><b>3.5 Promozione sportiva</b>  L'operatore dovrà presentare una relazione delle attività programmate nel settore della promozione sportiva, con particolare riguardo alla realizzazione di corsi/convegni/seminari gratuiti che promuovono la diffusione dell'attività fisica come diritto fondamentale dei cittadini di ogni fascia di età nelle seguenti materie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- disciplina del calcio tra i giovani, i diversamente abili e gli anziani;</li> <li>- contrasto al doping e al bullismo promozione dell'attività fisica quale strumento di integrazione interculturale e multietnico tra le comunità cittadine;</li> <li>- promozione di stili di vita attivi, che favoriscano interventi volti a coniugare l'attività fisica con corrette abitudini alimentari.</li> </ul> <p>Nella relazione dovrà essere chiaramente indicato il numero dei corsi/convegni/seminari gratuiti, della durata minima di 3 ore ciascuno, che il concorrente si impegna a realizzare per tutta la durata della concessione. Per ogni corso/convegno/seminario sarà attribuito un punteggio pari a <b>0,20 fino a max Punti 2</b></p> <p><b>3.6 Utilizzo dell'impianto da parte di altri soggetti</b>  L'operatore dovrà presentare un progetto tecnico (busta B) che preveda ed indichi le modalità attraverso le quali si intende mettere a disposizione la</p>

## 18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente variabile da zero a uno da parte di ciascun Commissario secondo la seguente griglia

Coeff.	Rispondenza
0,0	Nulla
0,1	Minima
0,2	Ridotta
0,3	Limitata
0,4	Evolutiva
0,5	Significativa
0,6	Sufficiente
0,7	Buona
0,8	Discreta
0,9	Ottima
1,0	Assoluta

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

### **18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la

#### **Formula con interpolazione lineare**

dove

- = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo
- = rialzo offerto dal concorrente *i*-esimo
- = rialzo massimo più conveniente

### **18.4. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI**

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: *aggregativo compensatore*.

Il punteggio per il concorrente *i*-esimo è dato dalla seguente formula:

dove

- = punteggio del concorrente *i*-esimo
- = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i*-esimo
- punteggio criterio X
- X = 1, 2, ..., n [*indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione*]

### **19.COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP può avvalersi dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

### **20.SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

#### **La prima sessione ha luogo il giorno 23/05/2025 ore 11:00**

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;

- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

## **21.VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La commissione giudicatrice accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## **22.VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche, che coincide con la chiusura della fase amministrativa se non ci sono soccorsi istruttori, sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

Il RdP procede all'apertura delle offerte presentate. La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

Il RdP/ commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica si procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio. secondo le modalità previste punto 2.3.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20 prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

### **23.VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.<sup>1</sup>

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP *eventualmente* avvalendosi del supporto della Commissione di gara ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

### **22.AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

<sup>1</sup> A supporto della scelta si riporta un passaggio della Relazione agli articoli e agli allegati del codice degli appalti presenti nella relazione della Camera dei Deputati ARRIVO 05 gennaio 2023 Prot: 2023/0000010/TN - Doc. firmato digitalmente da: Biagio Mazzotta. Al comma 1, si prevede che le stazioni appaltanti valutano, sulla base di un giudizio tecnico, la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa. Si specifica, poi, che la stazione appaltante sia tenuta, nel bando o nell'avviso con cui si indice una gara, a indicare, compatibilmente con le disposizioni del codice, gli elementi specifici in base ai quali svolgere il giudizio sulla base del quale sottoporre a valutazione di anomalia una data offerta. Pertanto, il legislatore non ha predeterminato una soglia di valutazione ex ante di anomalia, ma ha rimesso la relativa indicazione alle stazioni appaltanti, le quali nella loro discrezionalità potranno pertanto utilizzare, nei limiti in cui siano compatibili con le altre disposizioni dell'articolo e del codice, i criteri previsti dal decreto legislativo n. 50 del 2016 ovvero i criteri e i parametri previsti all'allegato II.12 bis, ovvero ancora i diversi e nuovi criteri o parametri individuati dalle stesse stazioni appaltanti

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contrattante, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

### **23. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

#### **24.CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della AMMINISTRAZIONE e della stazione appaltante.

#### **25.ACCESO AGLI ATTI**

La AMMINISTRAZIONE consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatti salvi i casi di differimento e di esclusione di cui all'art. 53, commi 2 e 5, del d. lgs. n. 50/2016, ai concorrenti che lo richiedono. Ai sensi di quanto previsto dal comma 6 del citato art.53, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede "in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto".

A tale riguardo la ditta, con la partecipazione alla presente gara, autorizza la AMMINISTRAZIONE a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della Legge n°241/1990. Si rammenta che nel caso in cui non si consenta all'accesso della propria offerta tecnica è necessario allegare alla propria offerta tecnica una dichiarazione (Modello 8) firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. In particolare, nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali siano le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del Decreto Legislativo n. 30/2005 "Codice della proprietà industriale". Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali.

Non saranno ritenute valide le dichiarazioni che non abbiano una indicazione concreta, comprovata e comprensibile di quale possa essere l'eventuale danno di divulgazione dei dati tecnici richiesti.

In assenza della dichiarazione di cui sopra non si attiva il soccorso istruttorio, significando

implicitamente prestato il consenso all'accesso agli atti della propria offerta tecnica. Anche in caso di ragioni ostantive non sufficientemente motivate, la AMMINISTRAZIONE consentirà l'accesso, fatto salvo il differimento di cui all'art. 53 del Codice, ai concorrenti che lo richiedono.

## **26.DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Tribunale Amministrativo Regionale Campania – Napoli.

## **27.TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii , del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali  
Titolare del trattamento per la AMMINISTRAZIONE è il RUP , reperibile ai contatti di cui alla SEZIONE I.

I dati potranno essere comunicati a:

- personale della AMMINISTRAZIONE e dell'Amministrazione comunale che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza alla AMMINISTRAZIONE e all'Amministrazione comunale in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- soggetti esterni facenti parte della Commissione di aggiudicazione e di collaudo;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dall'art.53 del Codice e dalla Legge n°241/1990 e s.m.i.

La AMMINISTRAZIONE consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatti salvi i casi di differimento e di esclusione di cui all'art. 53, commi 2 e 5, del Codice, ai concorrenti che lo richiedono. Ai sensi di quanto previsto dal comma 6 del citato art.53, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede "in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto".

A tale riguardo la ditta, con la partecipazione alla presente gara, autorizza la AMMINISTRAZIONE a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della Legge n°241/1990

\* \* \* \* \*

*I dati personali sono raccolti e trattati dalla AMMINISTRAZIONE e dall'Amministrazione comunale esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali e secondo i principi di correttezza, liceità e trasparenza nonché di tutela della riservatezza del concorrente e dei suoi diritti.*

*Finalità del trattamento: i dati vengono raccolti e trattati esclusivamente per l'adempimento di funzioni istituzionali, amministrative e contabili, relativamente al perfezionamento e alla gestione del contratto stipulato.*

*Modalità di trattamento: i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.*

*Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per quanto riguarda l'adempimento di obblighi di legge, contabili e contrattuali. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che la AMMINISTRAZIONE e l'Amministrazione comunale possano dar corso alle richieste dell'interessato. I dati possono essere comunicati: a tutti i soggetti (Uffici, Enti ed Organi della Pubblica Amministrazione, Aziende o Istituzioni) che,*

*secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso.*

*I dati non sono diffusi.*

*I dati possono essere conosciuti dal responsabile e dagli incaricati del trattamento della AMMINISTRAZIONE e dall' Amministrazione comunale.*

*L'interessato, ovvero il concorrente gode, tra l'altro, dei seguenti diritti:*

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno alla AMMINISTRAZIONE e all'Amministrazione comunale di dati personali che lo riguardano;*
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;*
- richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;*
- ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;*
- ottenere l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati che lo riguardano;*
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati che lo riguardano*

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti  
f. to dott.ssa Alessandra Iroso

Documento di Consultazione

**ABBREVIAZIONI, RIFERIMENTI NORMATIVI E CONVENZIONI:**

- RUP - Responsabile Unico del Progetto nominato dall'Amministrazione comunale
- RdP - Responsabile del Procedimento di gara nominato dal Dirigente del Servizio Appalti e Contratti
- AMMINISTRAZIONE - Comune di Afragola
- CODICE - Decreto Legislativo n°36/2023
- AMMINISTRAZIONE COMPETENTE DELEGATA - Si intende la AMMINISTRAZIONE
- AMMINISTRAZIONE COMUNALE - Si intende l'amministrazione di cui alle PREMESSE
- PIATTAFORMA - <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/index.php>
- CCIAA - Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura
- ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione
- DGUE - Documento di Gara Unico Europeo
- CAD - Codice dell'Amministrazione Digitale

Documento di Consultazione

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

(in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese, avvalimento una dichiarazione per ciascuna impresa partecipante/ausiliaria)

**COMUNE DI AFRAGOLA**

a mezzo piattaforma di negoziazione telematica

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

il sottoscritto \_\_\_\_\_

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

dell’impresa \_\_\_\_\_

sede (comune italiano o stato estero) \_\_\_\_\_ Cap: \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ Codice fiscale: \_\_\_\_\_  
partita IVA \_\_\_\_\_

**CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO COME <sup>2</sup>**

- concorrente singolo;
  - mandatario, capogruppo di
  - mandante in
  - organo comune/mandatario di
  - impresa in rete/mandante in
  - Impresa Ausiliaria;
- } raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di cui all’art. 68 del D.Lgs. 36/2023;
- } rete di imprese (in contratto di rete) di cui all’art. 65, comma 2, lettera g), D.Lgs. 36/2023;

accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera invito e nella documentazione di gara;

Lì .....Firma digitale \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Indicare la carica o la qualifica del dichiarante

<sup>2</sup> Barrare una sola delle sei ipotesi nella prima colonna

**ALLEGATO A. DICHIARAZIONE SUI REQUISITI GENERALI E SPECIALI**

(in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese, avvalimento una dichiarazione per ciascuna impresa partecipante/ausiliaria)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG .....

**DICHIARAZIONE**

il sottoscritto \_\_\_\_\_

in qualità di *(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)*<sup>3</sup> \_\_\_\_\_

dell’impresa \_\_\_\_\_

sede *(comune italiano o stato estero)* \_\_\_\_\_

Cap: \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

Codice fiscale: \_\_\_\_\_

partita IVA \_\_\_\_\_

**PARTECIPA ALLA PROCEDURA COME <sup>4</sup>**

- operatore singolo;
  - mandatario, capogruppo di
  - mandante in
  - organo comune/mandatario di
  - impresa in rete/mandante in
  - impresa ausiliaria;
- } raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di cui all’art. 68 del D.Lgs. 36/2023;
- } rete di imprese (in contratto di rete) di cui all’art. 65, comma 2, lettera g), D.Lgs. 36/2023;

accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera-invito e nella documentazione di progetto e, consapevole che, ai sensi dell’articolo 96 comma 14 del D. Lgs 36/2023, l’operatore ha l’obbligo di comunicare alla stazione appaltante anche la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95, ove non menzionati nel proprio fascicolo virtuale;

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;

**DICHIARA QUANTO SEGUE**

**A. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E PERSONE FISICHE AVENTI CAPACITÀ**

<sup>3</sup> Indicare la carica o la qualifica del dichiarante

<sup>4</sup> Barrare una sola delle sei ipotesi nella prima colonna

**NELL'AMBITO DELLA ORGANIZZAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO**

**DICHIARA**

di essere **iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura** con i seguenti dati:

provincia di iscrizione: ..... numero di iscrizione: .....  
 attività: ..... codice: .....

**Avere almeno 1 anno di affiliazione a federazioni sportive o enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, CIO o altra federazione nazionale.**

**(PER LE IMPRESE INDIVIDUALI-INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)**

forma giuridica impresa: ..... ditta individuale ..... anno di iscrizione: .....  
 - il titolare .....  
 - il direttore tecnico .....

**sono così indicati:**

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>carica ricoperta</i>
		Titolare
		Direttore Tecnico

**(PER LE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO-INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)**

forma giuridica impresa: ..... Società in nome collettivo ..... anno di iscrizione: .....  
 - il socio amministratore .....  
 - il direttore tecnico .....

**sono così indicati:**

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>carica ricoperta</i>
		Socio amministratore
		Direttore Tecnico

**(PER LE SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE-INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)**

forma giuridica impresa: ..... società in accomandita ..... anno di iscrizione: .....  
 semplice .....  
 - il socio accomandatario .....  
 - il direttore tecnico .....

**sono così indicati:**

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>carica ricoperta</i>
		Socio accomandatario
		Direttore Tecnico

**(PER TUTTE LE SOCIETÀ DI CAPITALI E I CONSORZI- INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)**

forma giuridica societaria: ..... anno di iscrizione: .....

capitale sociale: ..... durata della società: .....

- i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza;
- i procuratori generali e gli institori;
- i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- il direttore tecnico, qualunque sia la forma giuridica dell'operatore economico
- il socio unico;
- l'eventuale "amministratore di fatto" ai sensi dell'articolo 2639 del Codice Civile;

**sono così indicati:**

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>Carica/ruolo ricoperti Socio Unico</i>
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

**NB: PER LE SOCIETÀ IN CUI IL SOCIO UNICO SIA UNA PERSONA GIURIDICA (INDICARE):**

Di dichiarare che, per quanto di propria conoscenza, gli amministratori della persona giuridica socio unico dell'operatore economico non versano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D. Lgs 36/2023.

**(in ogni caso: scegliere tra le due opzioni)**

dichiara infine di:<sup>5</sup>

- essere
- non essere

una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del d.m. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005;<sup>6</sup>

**B. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE AUTOMATICA  
di cui all' articolo 94 del D.Lgs 36/2023**

**DICHIARA**

<sup>5</sup> Barrare una sola delle due opzioni

<sup>6</sup> Sono considerate micro, piccole o medie quelle che rispondo alle seguenti due condizioni: effettivi (unità lavorative-anno) inferiori a 250 e fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o totale di bilancio inferiore a 43 milioni di euro.

1.  che né il sottoscrittore dell'offerta, né alcun altro dei soggetti indicati al comma 3 dell'art.94 del D. Lgs 36/2023, ascritti all'operatore economico come da indicazione riportata nel precedente Paragrafo A, hanno riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati al comma 1 dello stesso art.94 (non sono presi in considerazione, perché non costituenti causa escludente, i casi in cui il reato sia stato depenalizzato ovvero quando sia intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa sia stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato sia stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima)<sup>7</sup>;

2.  che né per il sottoscrittore dell'offerta, né per alcun altro dei soggetti indicati al comma 3 dell'art.94 del D. Lgs 36/2023, ascritti all'operatore economico come da indicazione riportata nel precedente Paragrafo A, sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.<sup>8</sup>

3.  di non versare nelle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 94 del D. Lgs 36/2023, non essendo stata emessa nei confronti dell'operatore economico sentenza, o decreto oppure misura interdittiva ai sensi e nei termini di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231;

4.  che l'operatore economico non è stato destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001 n.231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81;

5.  che, ai sensi delle disposizioni di cui alla legge 68/1999:

questo operatore economico

è in regola

non è in regola

con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

Che questo operatore economico ha un numero di dipendenti pari a \_\_\_\_\_ unità;

Che questo operatore economico

ha ottemperato

non ha ottemperato

alle norme di cui alla Legge n. 68/1999, avendo inviato in data \_\_\_\_\_ all'ufficio competente il

prospetto di cui all'art. 9 della medesima legge.

(eventuale, in caso di situazioni particolari), avendo altresì proposto la convenzione, ovvero avendo richiesto esonero parziale, che tale situazione di ottemperanza alla legge può essere certificata dal competente Ufficio Provinciale di \_\_\_\_\_

(in alternativa alla dichiarazione può essere presentata certificazione di cui all'articolo 17 della Legge 68/99).

**7 NB:** Ai sensi dell'articolo 96 commi 7,8 e 9 del D.Lgs 36/2023:

7. Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto o di concessione non può avvalersi della possibilità prevista dai commi 2, 3, 4, 5 e 6 nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza (Non può avvalersi delle misure di self- cleaning);

8. Se la sentenza penale di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, la condanna produce effetto escludente dalle procedure d'appalto:

a) in perpetuo, nei casi in cui alla condanna consegue di diritto la pena accessoria perpetua, ai sensi dell'articolo 317-bis, primo comma, primo periodo, del codice penale, salvo che la pena sia dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale;

b) per un periodo pari a sette anni nei casi previsti dall'articolo 317-bis, primo comma, secondo periodo, del codice penale, salvo che sia intervenuta riabilitazione;

c) per un periodo pari a cinque anni nei casi diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), salvo che sia intervenuta riabilitazione.

9. Nei casi di cui alle lettere b) e c) del comma 8, se la pena principale ha una durata inferiore, rispettivamente, a sette e cinque anni di reclusione, l'effetto escludente che ne deriva si produce per un periodo avente durata pari alla durata della pena principale.

8 Ai sensi dell'articolo 94 comma 2 "La causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo codice. In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione della pendenza del procedimento suindicato."

6.  Di non essere sottoposto a liquidazione giudiziale, di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo, di non avere in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del D. Lgs 36/2023<sup>9</sup>.

8.  di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

9.  Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio di attestazioni di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

10.  che, ai sensi dell'articolo 94 comma 6 del D. Lgs 36/2023, l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.Lgs 36/2023)<sup>10</sup>;

<b>C. ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE NON AUTOMATICA di cui all'articolo 95 del D.Lgs 36/2023</b>
---

In riferimento a quanto previsto all'articolo 95 del D. Lgs 36/2023 si dichiara che:

11.  Per l'operatore economico non sussistono gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014<sup>11</sup>;

12.  che la partecipazione dell'operatore economico non determina una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del D. Lgs 36/2023 non diversamente risolvibile<sup>12</sup>;

13.  Che non sussiste una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive rispetto all'esclusione dalla gara<sup>13</sup>;

14.  Che l'operatore economico ha presentato la propria offerta autonomamente, senza che essa sia imputabile ad unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla presente procedura<sup>14</sup>;

15.  Di non aver commesso un illecito professionale grave di cui all'articolo 98 del D. Lgs 36/2023, tale da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità e pertanto dichiara:<sup>15</sup>.

<sup>9</sup> Ai sensi dell'articolo 94 comma 5 lettera d) è previsto che "L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali".

<sup>10</sup> Ai sensi dell'articolo 94 comma 6 "Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta."

<sup>11</sup> Ai sensi dell'articolo 95 comma 10 la causa di esclusione rileva

a) per tre anni decorrenti dalla commissione del fatto, nel caso di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a);

<sup>12</sup> Ai sensi dell'articolo 95 comma 10 la causa di esclusione rileva per la sola gara cui la condotta si riferisce

<sup>13</sup> Ai sensi dell'articolo 95 comma 10 la causa di esclusione rileva per la sola gara cui la condotta si riferisce

<sup>14</sup> Ai sensi dell'articolo 95 comma 10 la causa di esclusione rileva per la sola gara cui la condotta si riferisce

<sup>15</sup> All'articolo 98 sono indicati, in modo tassativo, i gravi illeciti professionali, nonché i mezzi adeguati a dimostrare i medesimi. Si riporta l'articolo 98.

1. L'illecito professionale grave rileva solo se compiuto dall'operatore economico offerente, salvo quanto previsto dal comma 3, lettere g) ed h).

2. L'esclusione di un operatore economico ai sensi dell'articolo 95, comma 1, lettera e) è disposta e comunicata dalla stazione appaltante quando ricorrono tutte le seguenti condizioni:

a) elementi sufficienti ad integrare il grave illecito professionale;

b) idoneità del grave illecito professionale ad incidere sull'affidabilità e integrità dell'operatore;

c) adeguati mezzi di prova di cui al comma 6.

- 15 a)**  di non aver ricevuto sanzione esecutiva irrogata dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto;
- 15 b)**  di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante, di non aver ottenuto informazioni riservate a proprio vantaggio di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione;
- 15 c)**  di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempimenti particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale;
- 15 d)**  di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori;
- 15 e)**  di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, o che comunque la violazione è stata rimossa;
- 15 f)**  di non aver omesso denuncia all'autorità giudiziaria quale persona offesa dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del medesimo codice salvo che ricorrano i casi

3. L'illecito professionale si può desumere al verificarsi di almeno uno dei seguenti elementi:

- a) sanzione esecutiva irrogata dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto;
- b) condotta dell'operatore economico che abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio oppure che abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione;
- c) condotta dell'operatore economico che abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempimenti particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale;
- d) condotta dell'operatore economico che abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori;
- e) condotta dell'operatore economico che abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, laddove la violazione non sia stata rimossa;
- f) omessa denuncia all'autorità giudiziaria da parte dell'operatore economico persona offesa dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del medesimo codice salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. Tale circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato per i reati di cui al primo periodo nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica precedente all'ANAC, la quale ne cura la pubblicazione;
- g) contestata commissione da parte dell'operatore economico, ovvero dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94 di taluno dei reati consumati o tentati di cui al comma 1 del medesimo articolo 94;
- h) contestata o accertata commissione, da parte dell'operatore economico oppure dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94, di taluno dei seguenti reati consumati:
- 1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale;
  - 2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
  - 3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale;
  - 4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;
  - 5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.
4. La valutazione di gravità tiene conto del bene giuridico e dell'entità della lesione inferta dalla condotta integrante uno degli elementi di cui al comma 3 e del tempo trascorso dalla violazione, anche in relazione a modifiche intervenute nel frattempo nell'organizzazione dell'impresa.
5. Le dichiarazioni omesse o non veritiere rese nella stessa gara e diverse da quelle di cui alla lettera b) del comma 3 possono essere utilizzate a supporto della valutazione di gravità riferita agli elementi di cui al comma 3.
6. Costituiscono mezzi di prova adeguati, in relazione al comma 3:
- a) quanto alla lettera a), i provvedimenti sanzionatori esecutivi resi dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore;
  - b) quanto alla lettera b), la presenza di indizi gravi, precisi e concordanti che rendano evidente il ricorrere della situazione escludente;
  - c) quanto alla lettera c), l'intervenuta risoluzione per inadempimento o la condanna al risarcimento del danno o ad altre conseguenze comparabili;
  - d) quanto alla lettera d), la emissione di provvedimenti giurisdizionali anche non definitivi;
  - e) quanto alla lettera e), l'accertamento definitivo della violazione;
  - f) quanto alla lettera f), gli elementi ivi indicati;
  - g) quanto alla lettera g), gli atti di cui all'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale, il decreto che dispone il giudizio ai sensi dell'articolo 429 del codice di procedura penale, o eventuali provvedimenti cautelari reali o personali emessi dal giudice penale, la sentenza di condanna non definitiva, il decreto penale di condanna non irrevocabile, la sentenza non irrevocabile di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;
  - h) quanto alla lettera h), la sentenza di condanna definitiva, il decreto penale di condanna irrevocabile, e la condanna non definitiva, i provvedimenti cautelari reali o personali, ove emessi dal giudice penale.
7. La stazione appaltante valuta i provvedimenti sanzionatori e giurisdizionali di cui al comma 6 motivando sulla ritenuta idoneità dei medesimi a incidere sull'affidabilità e sull'integrità dell'offerente; l'eventuale impugnazione dei medesimi è considerata nell'ambito della valutazione volta a verificare la sussistenza della causa escludente.
8. Il provvedimento di esclusione deve essere motivato in relazione a tutte e tre le condizioni di cui al comma 2.

previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689<sup>16</sup>;

**15 g)**  che non è stata contestata la commissione da parte dell'operatore economico, ovvero dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94 del D. Lgs 36/2023 indicati al precedente paragrafo A di taluno dei reati consumati o tentati di cui al comma 1 del medesimo articolo 94;

**15 h)**  che non è stata contestata o accertata commissione, da parte dell'operatore economico oppure dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94, sopra indicati al precedente paragrafo A, di taluno dei seguenti reati consumati<sup>17</sup>:

1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale;

2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;

3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale;

4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;

5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

**NB:** Ai sensi dell'articolo 96 comma 10, per queste cause di esclusione, previste all'articolo 95 comma 1 lettera e) esse rilevano, salvo che ricorra la condotta di cui al comma 3, lettera b), dell'articolo 98, per tre anni decorrenti rispettivamente:

1) dalla data di emissione di uno degli atti di cui all'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale oppure di eventuali provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale ove la situazione escludente consista in un illecito penale rientrante tra quelli valutabili ai sensi del comma 1 dell'articolo 94 oppure ai sensi del comma 3, lettera h), dell'articolo 98;

2) dalla data del provvedimento sanzionatorio irrogato dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore nel caso in cui la situazione escludente discenda da tale atto;

3) dalla commissione del fatto in tutti gli altri casi.

16.  Di non aver commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. (Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'allegato II.10 al D.Lgs 36/2023)<sup>18</sup>.

17.  che alla presente procedura non partecipa contemporaneamente<sup>19</sup>:

a) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;

<sup>16</sup> Tale circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato per i reati di cui al primo periodo nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale ne cura la pubblicazione

<sup>17</sup> Ai sensi dell'articolo 95 comma 3, "Con riferimento alle fattispecie di cui al comma 3, lettera h), dell'articolo 98, l'esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando:

a) il reato è stato depenalizzato;

b) è intervenuta la riabilitazione;

c) nei casi di condanna a una pena accessoria perpetua, questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale;

d) il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna;

e) la condanna è stata revocata.

<sup>18</sup> Articolo 95 comma 2. La gravità va in ogni caso valutata anche tenendo conto del valore dell'appalto. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, oppure nel caso in cui l'operatore economico abbia compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione.

<sup>19</sup> Ai sensi dell'articolo 68 comma 14 " La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali."

b) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio presenta offerta e a tal fine indicata per l'esecuzione;

18.  di impegnarsi ad erogare i servizi secondo le modalità ed i tempi previsti dalla stazione appaltante;

19.  dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Protocollo di Legalità/ Codice Etico e di comportamento adottato dalla stazione appaltante, e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto

#### D. (EVENTUALE) MISURE DI SELF- CLEANING

L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (ad eccezione del comma 6)

Ovvero

L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 95 (ad eccezione del comma 2)

**Qualora la causa di esclusione si sia verificata prima della presentazione dell'offerta**

Evidenza di versare in una causa di esclusione verificatasi prima della presentazione dell'offerta, ossia.....e pertanto comunica e comprova con la documentazione allegata di aver adottato le seguenti misure di self-cleaning:  
.....

Ovvero

non essendo possibile adottare le misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta, in quanto.....si comprova tale impossibilità con la seguente documentazione impegnandosi espressamente ad adottare idonee misure correttive entro il termine di conclusione della procedura comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante;

Qualora la causa di esclusione si verificasse dopo la presentazione dell'offerta si impegna espressamente all'adozione delle opportune misure correttive, comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante.

#### E. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

NB: Ai sensi dell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.12 "l'attestazione di qualificazione rilasciata a norma del presente allegato costituisce condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini dell'affidamento di lavori pubblici"

##### SI DICHIARA

1. che è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 6 del Disciplinare di gara e, quindi, di essere in possesso di nr. 2 referenze bancarie rilasciate da

- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_

2.

che i requisiti di capacità tecnica sopra dichiarati sono requisiti sufficienti per la partecipazione alla procedura da parte di questo operatore economico (anche in relazione alla quota di partecipazione nel caso di RTI)  
Oppure

che i requisiti di capacità tecnica sopra dichiarati non sono requisiti sufficienti per la partecipazione alla procedura da parte di questo operatore economico (anche in relazione alla quota di partecipazione nel caso di RTI) per cui, ai sensi dell'art.104 D. Lgs.36/2023, il possesso del requisito del quale questo operatore è carente, è soddisfatto avvalendosi dei

requisiti da operatore/ impresa/e ausiliaria/e, come indicato nel seguito:

2.a  requisito .....

messi a disposizione dall'operatore/ ausiliario:

con sede in:

cod. fiscale:

e

- (eventuale) dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, che la suddetta impresa ausiliaria appartiene al medesimo gruppo di questa impresa in forza del seguente legame giuridico ed economico esistente:

Il predetto operatore ausiliario a sua volta presenta e allega le pertinenti dichiarazioni del presente Allegato A

(nel caso di più operatori ausiliari ripetere più volte la dichiarazione)

**F. CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ  
(ai fini delle riduzioni delle garanzie provvisorie)**

**DICHIARA**

1.  **di essere in possesso** della certificazione sistema qualità della serie europea ISO 9001: 2015, che la medesima è in corso di validità, settore ....., come risulta dal seguente certificato che si allega in copia conforme ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 445/2000 :

- \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ valido fino al \_\_\_\_\_  
certificato n. \_\_\_\_\_  
settore IAF: \_\_\_\_\_ rilasciato da:<sup>20</sup> \_\_\_\_\_  
(organismo accreditato da <sup>21</sup> \_\_\_\_\_ )

Si attesta che la Copia/e della/e Certificazione/i è/sono conforme/i all'originale/agli originali custodito/i presso la sede dell'impresa e che la/e suddetta/e Certificazione/i è/sono in corso di validità avendo superato gli audit periodici dell'organismo di certificazione.

**di NON essere in possesso** della certificazione sistema qualità della serie europea ISO 9001: 2015, in corso di validità

2.  **di essere in possesso** della certificazione sistema qualità della serie europea ISO 14.001: 2015, che la medesima è in corso di validità, settore ....., come risulta dal seguente certificato che si allega in copia conforme ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 445/2000 :

- \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ valido fino al \_\_\_\_\_  
certificato n. \_\_\_\_\_  
settore IAF: \_\_\_\_\_ rilasciato da:<sup>22</sup> \_\_\_\_\_  
(organismo accreditato da <sup>23</sup> \_\_\_\_\_ )

Si attesta che la Copia/e della/e Certificazione/i è/sono conforme/i all'originale/agli originali custodito/i presso la sede dell'impresa e che la/e suddetta/e Certificazione/i è/sono in corso di validità avendo superato gli audit periodici dell'organismo di certificazione.

<sup>20</sup> Società accreditata che ha rilasciato la certificazione di qualità.

<sup>21</sup> Organismo di accreditamento (ACCREDIA o altro organismo riconosciuto dall'IAF).

<sup>22</sup> Società accreditata che ha rilasciato la certificazione di qualità.

<sup>23</sup> Organismo di accreditamento (ACCREDIA o altro organismo riconosciuto dall'IAF).

**G. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE AL SUBAPPALTO/SUBAPPALTO QUALIFICANTE**

- dichiara di possedere i requisiti richiesti dall'Avviso e della lettera-invito a gara, e pertanto

**DICHIARA**

- che **intende subappaltare, riservandosene la possibilità**, i seguenti servizi:

- non intende avvalersi del subappalto**, per cui il subappalto non sarà successivamente autorizzabile;

- questa impresa è **mandante** in raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/rete di imprese, pertanto, per la dichiarazione relativa al subappalto si rinvia alla dichiarazione dell'operatore economico **mandatario/capogruppo/organo comune**, indicato alla successiva parte H;

**NB: IN CASO DI "SUBAPPALTO QUALIFICANTE"**

- che non essendo in possesso della relativa qualificazione, si impegna a subappaltare i seguenti servizi, .....appartenenti alla ..... categoria/e: .....  
.....a impresa in possesso di adeguata qualificazione, secondo quanto statuito da Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato Sentenza n. 9/2015, come ribadito da Tar Lazio , Roma, Sez. II Bis , 06 marzo 2019 , n.3023. Pertanto, attraverso il subappalto delle lavorazioni indicate acquisisce la qualificazione per partecipare all'appalto.

*(solo per raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e reti di imprese)<sup>24</sup>*

**H. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI E RETI DI IMPRESE**

**DICHIARA**

- di presentare offerta in raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / rete di imprese,<sup>25</sup> ai sensi dell'articolo 68 D.Lgs. 36/2023, e:
- a) di impegnarsi, in caso di affidamento dei lavori di cui all'oggetto:<sup>26</sup>
- quale **operatore/impresa mandataria / capogruppo / organo comune**, ad assumere mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza dalla/e impresa/e mandante/i a tale scopo individuate nelle apposite singole dichiarazioni, e a stipulare il contratto in nome e per conto proprio e dalla/e stessa/e impresa/e mandante/i;

<sup>24</sup> Cancellare l'intero punto se non si tratta di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari (questa dichiarazione NON deve essere fatta dai consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane o consorzi stabili).

<sup>25</sup> Sopprimere le forme giuridiche non pertinenti al caso.

<sup>26</sup> Scegliere una sola opzione tra le due disponibili: la prima opzione se si tratta di impresa capogruppo mandataria, la seconda opzione se si tratta di impresa mandante.

quale **operatore/impresa mandante**, a conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'impresa a tale scopo individuata nella dichiarazione della stessa impresa, qualificata come mandataria / capogruppo / organo comune, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della presente impresa mandante nonché delle altre imprese mandanti;<sup>27</sup>

**b)** di assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / contratto di rete<sup>28</sup> le seguenti parti di lavori<sup>29</sup>

1)			per una quota del	%
3)			per una quota del	%
4)			per una quota del	%

**c)** di assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / contratto di rete<sup>30</sup> una quota di partecipazione del \_\_\_\_\_%;<sup>31</sup>

**d)** di dare atto e accettare, senza riserve, che qualunque comunicazione inviata all'operatore economico designato quale capogruppo / mandatario / organo comune, ad uno dei recapiti indicati da quest'ultimo, si deve intendere estesa automaticamente a tutti gli operatori economici mandanti o aderenti al contratto di rete;

**(solo per consorzi fra società cooperative o tra imprese artigiane ex articolo 65, comma 2, lettera b) e lettera c), oppure consorzi stabili ex articolo 65 comma 2, lettera d), esclusi i consorzi ordinari)<sup>32</sup>**

**I. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE IN  
CONSORZI FRA SOCIETÀ COOPERATIVE O TRA IMPRESE ARTIGIANE OPPURE CONSORZI  
STABILI**

**DICHIARA**

di essere costituito in:

- consorzio tra società cooperative (art. 65 comma 2, lett. b), D.Lgs. 36/2023)
- consorzio tra imprese artigiane (art. 65 comma 2, lett. c), D.Lgs. 36/2023)
- consorzio stabile (art. 65 comma 2, lett. d), D.Lgs. 36/2023)

e che, ai sensi dell'articolo 67 del D.Lgs. 36/2023, questo consorzio presenta offerta:<sup>33</sup>

- a) - in proprio con la propria organizzazione consortile e non per conto dei consorziati;
- b) - per conto del/i sottoelencato/i operatore/i economico/i consorziato/i, del/i quale/i sono allegate apposite dichiarazioni secondo il Modello Allegato A, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dall'avviso.

	<i>Ragione sociale del consorziato</i>	<i>Sede</i>	<i>Codice fiscale</i>
1			
2			
3			

<sup>27</sup> Se si tratta dell'unica mandante del raggruppamento, sopprimere le parole «e delle altre imprese mandanti».

<sup>28</sup> Cancellare la dizione che non interessa.

<sup>29</sup> La "quota" dei lavori da indicare è la percentuale della singola categoria assunta dall'impresa che sottoscrive la dichiarazione e non la percentuale di incidenza sull'importo totale dei lavori.

<sup>30</sup> Cancellare la dizione che non interessa.

<sup>31</sup> La "quota" di partecipazione è la percentuale dell'incidenza di tutti i lavori assunti dall'impresa che sottoscrive la dichiarazione rispetto al totale in appalto.

<sup>32</sup> Cancellare l'intero punto se non si tratta di consorzi fra società cooperative o tra imprese artigiane o di consorzi stabili.

<sup>33</sup> Scegliere una sola delle due opzioni che seguono.

Eventuale (qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c)<sup>34</sup>

Poiché il consorzio designato è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c), esso a sua volta indica i consorziati esecutori. A tal fine allega apposite dichiarazioni secondo il Modello Allegato A, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dall'avviso pubblico dei consorziati indicati:

	<i>Ragione sociale del consorzio</i>	<i>Sede</i>	<i>Codice fiscale</i>
1			
2			
3			

**(In ogni caso)** Che le imprese che compongono il Consorzio sono:

	<i>Ragione sociale del consorzio</i>	<i>Sede</i>	<i>Codice fiscale</i>
1			
2			
3			
4			
5			

Documento di Consultazione

<sup>34</sup>L'articolo 67 comma 4 prevede: I consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), e 66, comma 1, lettera g), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante. L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), ai propri consorziati non costituisce subappalto. I consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettere c) e d) e 66, comma 1, lettera g), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorzio designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97.

**L. CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI, INDICAZIONE DEI RECAPITI,  
INDICAZIONI AI FINI DELLA VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**

**DICHIARA INFINE <sup>35</sup>**

1. di accettare espressamente l'Avviso Pubblico, la Lettera-invito a gara, il Capitolato d'Appalto, e la documentazione progettuale tutta predisposta dalla stazione appaltante, ribadendo di non avere riserva alcuna in ordine alla eseguibilità dei lavori in appalto, secondo quanto già espresso nella propria manifestazione di interesse;

2.  Che il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti risulta essere.....ossia quello indicato dalla stazione appaltante

Ovvero

Che il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti risulta essere .....e che il medesimo, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante, esprimendo la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D. Lgs 36/2023;

3.  Di impegnarsi a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

4.  che l'indicazione dei propri costi di manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza all'interno dell'offerta economica è derivata da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre;

5.  che pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto e del conseguente ribasso è remunerativo per l'impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al costo della manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza;

6.  di accettare espressamente che la stazione appaltante, qualora l'offerta presentata risulti aggiudicataria, verifichi l'attendibilità degli impegni assunti da questa impresa la stazione appaltante valutando la sostenibilità economica del preventivo anche in relazione alla tutela dei diritti inderogabili dei lavoratori, potendo operare anche ai sensi dell'articolo 110 del D. Lgs 36/2023

**DICHIARA**

7. ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni:

- quale **OPERATORE IN FORMA SINGOLA** ovvero **MANDATARIO** di RTI

a) di eleggere, ai fini della presente procedura, il proprio domicilio all'indirizzo:

- riportato all'inizio della presente dichiarazione;

- via/piazza/altro: ..... numero: .....

(altre indicazioni: presso / frazione / altro) .....

CAP ..... città: ..... provincia: .....

b) di avere i seguenti indirizzi di posta elettronica:

- **certificata (PEC)**: ..... @ .....

<sup>35</sup> In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la presente dichiarazione può essere presentata anche dalla sola mandataria capogruppo

autorizzando espressamente la stazione appaltante all'utilizzo di questo mezzo di comunicazione;

- quale **MANDANTE** di RTI di accettare che tutte le comunicazioni relative alla presente procedura siano inviate al mandatario all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dallo stesso mandatario

#### DICHIARA

8.  ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC da parte della stazione appaltante (contraente), che il numero di Codice Fiscale di questo operatore è quello riportato all'inizio della presente dichiarazione.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e sm e del Regolamento UE 2016/679, autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione, compresi quelli di cui ai numeri 2) e 3) (dati sensibili ai sensi degli articoli 20, 21 e 22, del citato decreto legislativo, ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e acquisizione del consenso), ai fini della partecipazione alla procedura e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli incaricati dell'organismo appaltante o dell'amministrazione aggiudicatrice, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Dichiaro di essere consapevole che, qualora affidatario del contratto, i pagamenti conseguenti all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto approvato dalla stazione appaltante avverranno comunque esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ai sensi art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia. Pertanto, il sottoscritto si impegna a rispettare e far rispettare (in caso di subappalti /subcontratti) gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 sopra citata, consapevole che in caso di inadempimento agli obblighi della suddetta Legge si procede alla risoluzione del contratto.

Dichiaro altresì di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali nei confronti dell'impresa che rappresento, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego.

Si impegna infine a trasmettere le integrazioni o le documentazioni richieste dalla stazione appaltante, con particolare riferimento alla trasmissione di ogni documentazione di comprova che la stazione appaltante ritenga opportuno richiedere al fine di verificare la qualificazione dell'impresa che rappresento.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole dell'esclusione dalla procedura, della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione, composta da numero \_\_\_\_\_ pagine, è sottoscritta in data \_\_\_\_\_ 202\_.

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore) <sup>36</sup>

\_\_\_\_\_

<sup>36</sup> La presente dichiarazione, resa ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, deve essere firmata digitalmente.

# Documento di Consultazione

# Documento di Consultazione

# Documento di Consultazione

Dichiarazione titolare effettivo  
MODELLO A2-bis

COMUNE DI AFRAGOLA

a mezzo piattaforma di negoziazione telematica

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

Documento di Consultazione

***Dichiarazione “Titolare effettivo” e assenza conflitto di interesse***

Il sottoscritto	
-----------------	--

Dichiarazione titolare effettivo  
MODELLO A2-bis

Data e luogo di nascita	
Codice fiscale	

Operatore economico Ragione Sociale	
Codice Fiscale	

Consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previsti in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000

**DICHIARA**

- di essere "Titolare effettivo" ex art. 22 Reg. 241/2021 dell'operatore sopra indicato in base al criterio di seguito evidenziato e di impegnarsi a comunicare, rispetto agli elementi forniti in corso di gara, ogni successiva modifica ai fini dell'identificazione del titolare effettivo dell'operatore economico sopra riportato: *(compilare la sezione di interesse)*

*perché in possesso una partecipazione superiore al 25% del capitale sociale (indicare la quota di partecipazione)*  
.....

*perché in possesso della maggioranza dei voti, ovvero in conseguenza di altri vincoli contrattuali (specificare la circostanza)*  
.....

*perché esercita poteri di amministrazione o direzione della società (specificare la circostanza)* .....

- che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, in relazione alla realizzazione degli interventi previsti nella presente procedura di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Firmato digitalmente

Dichiarazione titolare effettivo  
MODELLO A2-bis

**N.B.**

Il presente modulo dovrà essere compilato da ciascuna persona fisica (ulteriore al soggetto che presenta la domanda) individuata come titolare effettivo.

Si riporta di seguito uno schema sui criteri per l'individuazione del titolare effettivo nei casi di società di capitali o di persone:

CRITERIO DELL'ASSETTO PROPRIETARIO	CRITERIO DEL CONTROLLO	CRITERIO RESIDUALE
Vengono individuati i titolari effettivi quando una o più persone detengono una partecipazione superiore al 25% del capitale societario. Se questa percentuale di partecipazione societaria è controllata da un'altra entità giuridica non fisica, è necessario risalire la catena proprietaria fino a trovare il titolare effettivo.	È titolare effettivo la persona, o il gruppo di persone, che tramite il possesso della maggioranza dei voti o vincoli contrattuali esercita maggiore influenza all'interno degli shareholders. Questo criterio è fondamentale nel caso in cui non si riuscisse a risalire al titolare effettivo con l'analisi dell'assetto proprietario.	Il titolare effettivo va individuato in colui che esercita poteri di amministrazione o direzione della società.

Ai sensi e per gli effetti del regolamento UE n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, la CUC informa che i dati personali, sensibili e giudiziali degli interessati sono trattati dall'amministrazione conformemente a quanto prescritto da detto regolamento. Informativa ai sensi dell'articolo 13 del regolamento UE 2016/679: i dati dei concorrenti sono raccolti ai fini della partecipazione alla gara e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo e, comunque, nell'ambito delle attività

Dichiarazione titolare effettivo  
MODELLO A2-bis

istituzionali della SA e della CUC titolare del trattamento. All'interessato competono i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lettera b), del citato regolamento. La comunicazione dei dati personali è pertanto necessaria ai fini degli adempimenti prescritti dal D.Lgs. 36/2023 s.m.i. (a titolo esemplificativo le verifiche ex lege in capo all'aggiudicatario e a campione sui concorrenti) in quanto la mancata comunicazione degli stessi determinerebbe l'impossibilità da parte dell'amministrazione di osservare i sopra citati adempimenti. Il responsabile della protezione dei Dati Personali è stato individuato dal Titolare nella persona del dott. Vincenzo CAPRIO

Documento di Consultazione

COMUNE DI AFRAGOLA

a mezzo piattaforma di negoziazione telematica

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto** \_\_\_\_\_ ,

◇ nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_

◇ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_

**in qualità di legale rappresentante dell’impresa** \_\_\_\_\_ che ha la seguente forma giuridica (*barrare la casella di interesse e compilare le parti successive*):

impresa individuale

società in nome collettivo

società in accomandita semplice

altro tipo di società o consorzio \_\_\_\_\_

◇ sede legale in \_\_\_\_\_ in via / piazza \_\_\_\_\_;

◇ Codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

MODELLO 3

con espresso riferimento e ad integrazione delle dichiarazioni rese tramite la compilazione della *PARTE III^ "MOTIVI DI ESCLUSIONE"* (Articolo 94-95 del Codice) - Sezione A *"MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI"* del D.G.U.E. "Documento di Gara Unico Europeo" (Allegato n. 2)

All'uopo, CONSAPEVOLE, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché della decadenza di cui all'art. 75, assumendosene la piena responsabilità, e preso atto di quanto disposto in tema di protezione dei dati personali,

**DICHIARA**

- che i soggetti di cui all'art. 94, del D.Lgs. n. 36/2023, tutt'ora in carica, rispetto ai quali ha reso le suddette dichiarazioni sono i seguenti (compilare tutte le parti successive ed esprimere le opzioni del caso):

Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Indirizzo e luogo di residenza	Codice Fiscale	Carica ricoperta*	In caso di proprietà % posseduta

Dichiara, *infine*, di essere pienamente consapevole che il successivo accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e della sussistenza nei riguardi del soggetto partecipante di cause ostative di cui alla legge antimafia, comporterà la revoca dell'aggiudicazione, e che l'eventuale accertamento di grave mendacità delle dichiarazioni circa i requisiti soggettivi del partecipante, comporterà altresì l'automatica denuncia alle autorità competenti e l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000.

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

Firma\*

\_\_\_\_\_

## MODELLO 3

### **(\*) Istruzioni per la compilazione:**

Il presente modulo di autocertificazione va sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante, o da altra persona dotata di poteri di firma.

Il presente Modello deve essere compilato in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte.

Al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara e soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore nell'autocertificazione, si invitano le imprese partecipanti alla gara a rendere le dichiarazioni richieste tramite la compilazione diretta del presente Allegato.

Se gli spazi riservati nel presente Modello non sono sufficienti è possibile integrarli aggiungendone altri o produrre appositi elenchi aggiuntivi, sottoscritti dal legale rappresentante e che rechino tutte le dichiarazioni richieste.

L'offerente ha comunque facoltà di utilizzare un proprio modello di partecipazione purché riportante tutti gli elementi del presente Modello 3.

### **(\*\*) Ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 e del Decreto Legislativo n° 196/2003 si informa che:**

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione delegante implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Regolamento UE n.2016/679 e al D.Lgs. n. 196/2003.

Documento di Consultazione

COMUNE DI AFRAGOLA

a mezzo piattaforma di negoziazione telematica

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

Documento di Consultazione

**Il** \_\_\_\_\_ **sottoscritto**

◇ nato a \_\_\_\_\_, il

◇ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) via

**in qualità di titolare/legale rappresentante dell’impresa**

◇ sede legale in \_\_\_\_\_ in via / piazza \_\_\_\_\_;

◇ Codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Dichiarazioni ai sensi della normativa antimafia  
MODELLO 4

All'uopo, CONSAPEVOLE, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché della decadenza di cui all'art. 75, assumendosene la piena responsabilità, e preso atto di quanto disposto e preso atto di quanto disposto in tema di protezione dei dati personali,, con espresso riferimento alla procedura di gara di cui all'oggetto

**DICHIARA**

Che i familiari conviventi maggiorenni sono:

1. Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via  
\_\_\_\_\_ C. F. \_\_\_\_\_
2. Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via  
\_\_\_\_\_ C. F. \_\_\_\_\_
3. Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via  
\_\_\_\_\_ C. F. \_\_\_\_\_
4. Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via  
\_\_\_\_\_ C. F. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

*Firma*  
*titolare/legale rappresentante\**

\_\_\_\_\_

Dichiarazioni ai sensi della normativa antimafia  
MODELLO 4

**(\*\*)Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 si informa che:**

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione delegante implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003;

Documento di Consultazione

COMUNE DI AFRAGOLA

a mezzo piattaforma di negoziazione telematica

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto** \_\_\_\_\_ ,

◇ nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_

◇ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_

**in qualità di legale rappresentante dell’impresa** \_\_\_\_\_

◇ sede legale in \_\_\_\_\_ in via / piazza \_\_\_\_\_;

◇ Codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

con espresso riferimento alla procedura di gara di cui all’oggetto

**DICHIARA**

di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara nonché, ove applicabili, i criteri ambientali minimi di cui all’art. 18 [L. 221/2015](#) ed all’art. 57 [D. Lgs. 36/2023](#);

**SI IMPEGNA**

- a. a sottoscrivere, se del caso, la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'Allegato I al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012;
- b. secondo quanto previsto all'articolo 19 del Regolamento di attuazione della Legge Regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", che qui si intende integralmente trascritto, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto specificata, in caso di aggiudicazione del relativo appalto, a comprendere nel contratto d'appalto, rispettare e far rispettare le seguenti clausole:
- obbligo del soggetto aggiudicatario di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto, ai sensi dell'articolo 51, comma 4, della Legge Regionale n. 3/07. Ciò al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare il soggetto aggiudicatario nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori; Al proposito, qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. In caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla Stazione Appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto ovvero di revoca dell'autorizzazione.
  - a rispettare tutti gli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.13/8/2010, n. 136 e s.m.i.
- c. quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, ad aderire alla clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione secondo le procedure ivi previste, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'Amministrazione delegante e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola;
- d. *(nel caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)* ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

**SI OBBLIGA**

Clausole speciali ed altre dichiarazioni sostitutive  
MODELLO 5

e. sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto specificata, in caso di aggiudicazione del relativo appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

e.1 *ai sensi dell'articolo 51 "Clausole contrattuali speciali":*

- ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
- a sottoporsi a qualsiasi verifica che la Stazione Appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
- a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

e.2 *ai sensi dell'articolo 52 "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la l'Amministrazione delegante e l'appaltatore:*

- ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
- a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di subcontrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
- a ritenere il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto, subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

e.3 *Ai sensi dell'articolo 53 "Disposizioni in materia di sicurezza":*

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'articolo 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo;

**~~SI OBBLIGA~~**

- ~~ai sensi dell'art. 47 comma 4 del Decreto Legislativo n°77/2021 convertito in Legge 108/2021, in caso di aggiudicazione dell'appalto, ad assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.~~

~~Resta salva comunque la deroga per le assunzioni relative alla manodopera cantieristica dei lavori secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara.~~

**DICHIARA**

Clausole speciali ed altre dichiarazioni sostitutive  
MODELLO 5

- ~~ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 comma 6 del Decreto Legislativo n°77/2021 convertito in Legge 108/2021~~
  - ~~di non aver violato gli obblighi di cui al comma 3 del citato articolo 47, nei limiti del periodo d'interdizione (di dodici mesi) previsto da detta norma~~  
oppure
  - ~~di non essere assoggettato agli obblighi di cui al comma 3 del citato articolo 47 in quanto non rientra nella fattispecie degli operatori economici di cui al medesimo comma 3.~~
  
- ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo n°198 del 11/04/2006
  - di rientrare tra gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale e, pertanto, di allegare alla documentazione di gara una copia digitale dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato art. 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità
  - oppure
  - di NON rientrare tra gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale

**DICHIARA infine**

di essere informato che la mancata osservanza degli obblighi derivanti dalla suddetta dichiarazione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente.

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

*Firma digitale  
legale rappresentante\**

**(\*) Istruzioni per la compilazione:**

Il presente Modello di autocertificazione va sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante, o da altra persona dotata di poteri di firma, dell'impresa e ad esso va allegata, a pena di esclusione, la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

Il presente Modello va compilato in stampatello e in modo leggibile in ogni sua parte ove compatibili.

Al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara e, soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore nell'autocertificazione, si invitano le imprese a formulare le dichiarazioni tramite la compilazione diretta del presente Modello 5.

L'offerente ha comunque facoltà di utilizzare un proprio modello purché riportante tutti gli elementi del presente Modello.

**(\*\*) Ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 e del Decreto Legislativo n° 196/2003 si informa che:**

a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

**Clausole speciali ed altre dichiarazioni sostitutive  
MODELLO 5**

- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione delegante implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Regolamento UE n.2016/679 e al Decreto Legislativo n° 196/2003.

Documento di Consultazione

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE "IKEA/LEROY MERLIN" DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

In relazione alla gara indetta da Codesto Spett.le Comune per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto in oggetto:

il sottoscritto .....  
nato a ..... il ....., residente a .....,  
Via .....,  
in qualità di ..... e legale rappresentante della .....  
....., con sede in ....., Via .....,  
Partita IVA .....,

**OFFRE**

**di espletare detto servizio a patti, termini, modalità e condizioni stabiliti nel "Capitolato d'appalto"**

A tale scopo, il sottoscritto, nella qualità innanzi indicata, rimossa ogni eccezione e/o riserva,

**ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445**

consapevole delle responsabilità penali alle quali può andare incontro in caso falsità in atti, uso di atti falsi e/o di dichiarazioni mendaci e, in particolare, consapevole delle sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici conseguiti a seguito dell'eventuale provvedimento di aggiudicazione,

**DICHIARA**

- 1. che l'offerta economica a favore dell'Ente per l'uso dell'impianto sportivo è pari a euro a € ..... + IVA (se dovuta) in ragione di anno per un rialzo in termini percentuali sul canone a base d'asta (euro 48.000,00 annui) del \_\_\_\_\_ %;**
- 2. di essere a conoscenza che la società dovrà rispettare gli obblighi e gli adempimenti previsti come indicato nel capitolato d'appalto, pena risoluzione del contratto per inadempimento.**
- 3. di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, e di impegnarsi nell'espletamento**

della prestazione all'osservanza delle normative in materia;

**4. che i costi aziendali della sicurezza**, afferenti i rischi propri dell'attività svolta dall'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n°50/2016, ammontano ad euro

(in cifre) \_\_\_\_\_

(in lettere) \_\_\_\_\_

**5. che il costo della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n°50/2016, ammonta ad euro

(in cifre) \_\_\_\_\_

(in lettere) \_\_\_\_\_

e che lo stesso, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d), non è inferiore ai minimi salariali retributivi del contratto collettivo applicato *ovvero* \_\_\_\_\_

Allega PEF

In fede.

(Firma leggibile e per esteso)

#### **VI - Tutela della privacy**

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 – RGPD (Regolamento Generale per la Protezione dei Dati) si dichiara di acconsentire, espressamente e validamente, al trattamento dei dati innanzi riportati per i fini e con le modalità stabiliti nel bando di gara.

In fede.

(Firma leggibile e per esteso)

#### **Raccomandazioni**

\* La firma leggibile e per esteso deve essere apposta su ogni pagina

\* Allegare fotocopia documento di identità

\* Il presente modello deve essere completato in tutte le sue parti, stampato su carta intestata e sottoscritto dal legale rappresentante della società

COMUNE DI AFRAGOLA

a mezzo piattaforma di negoziazione telematica

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

Documento di Consultazione

**Sez. I**

**DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE DELL’AUSILIARIA IN CASO DI AVVALIMENTO**

**Ai sensi dell’art. 104 D.lgs. 36/2023**

**ATTENZIONE: La persona che compila l’allegato A1 ter DEVE essere la stessa che appone la firma digitale.**

Il/la sottoscritto/a<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ ,

C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ , Stato \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ ; CAP \_\_\_\_\_ ; prov. ( \_\_\_\_\_ ); Stato \_\_\_\_\_ ;

via/piazza, ecc. \_\_\_\_\_ ;

in qualità di:  legale rappresentante/titolare  procuratore generale  procuratore speciale

dell’impresa

Partita IVA: ;  
Codice Fiscale: ;  
con sede legale nel Comune di , CAP , prov. ( ), Stato ;  
via/piazza, ecc. ;  
Indirizzo e-mail: ;  
Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): ;  
Numero telefono: ;  
Fax: ;

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR n. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. 36/2023 e della normativa vigente in materia, con la presente

#### DICHIARA

**di essere in possesso dei poteri necessari per impegnare la suddetta impresa e sottoscrivere il presente documento e/o eventuali ulteriori documenti correlati alla procedura in oggetto, e**

(nel caso di impresa con sede in Italia) di essere iscritta presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di ( ) per l'attività ( ) coerente con quella oggetto del presente appalto;

(nel caso di ONLUS) di essere iscritto presso il seguente registro delle ONLUS: ;

(nel caso di impresa con sede all'estero) di essere iscritta al seguente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza: ;

- consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 55, comma 2, del d.lgs. 21 novembre 2007, n. 231, in caso di omessa o mendace dichiarazione delle generalità del soggetto, dichiara che il titolare effettivo ai sensi del d.lgs. 231/2007 è il seguente soggetto/sono i seguenti soggetti:

Nome: ; Cognome: ; Data di nascita: ; Codice Fiscale:

#### ATTESTA I SEGUENTI DATI

numero di iscrizione ;  
data di iscrizione ;  
durata della ditta/data termine ;  
ragione sociale .

#### E COMUNICA LE SEGUENTI CARICHE

(Indicare le cariche ricoperte, quali a titolo esemplificativo: titolari, rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori e altri soggetti esercenti poteri di rappresentanza, direzione e controllo, ecc.)

Qualora le persone da indicare siano iscritte ad una Albo ovvero Ordine professionale deve essere indicata la qualifica professionale, l'Albo/Ordine professionale di appartenenza, il numero e l'anno di iscrizione all'Albo/Ordine professionale

1. Cognome:                    Nome:                    ( F  M)

Codice fiscale:            Data di nascita:            Luogo di nascita:

Comune di residenza:                    Provincia:

Carica:

*Qualora pertinente:*

Qualifica professionale:

Albo/Ordine professionale:

Provincia dell'Albo/Ordine di appartenenza:

Numero e anno di iscrizione:

2. Cognome:                    Nome:                    ( F  M)

Codice fiscale:            Data di nascita:            Luogo di nascita:

Comune di residenza:                    Provincia:

Carica:

*Qualora pertinente:*

Qualifica professionale:

Albo/Ordine professionale:

Provincia dell'Albo/Ordine di appartenenza:

Numero e anno di iscrizione:

3.

che l'**impresa dichiarante** mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso:

la Sede INPS di                    (                    ); Via, piazza, ecc.                    ;  
posizione n.                    ; n. di telefono                    ; n. di telefax                    ; PEC:                    ;

la Sede INAIL di                    (                    ); Via, piazza, ecc.                    ;  
posizione n.                    ; n. di telefono                    ; n. di telefax                    ; PEC:                    ;

(eventuale) la Cassa edile di                    (                    ); Via, piazza, ecc.                    ;  
posizione n.                    ; n. di telefono                    ; n. di telefax                    ; PEC:                    ;

CCNL:                    ;                    n. dipendenti:                    ;

Sede operativa:                    ;

Ai fini della verifica di regolarità contributiva si indicano i seguenti soci lavoratori che operano nell'impresa per i quali l'obbligo contributivo viene assolto in proprio e i dati relativi alla rispettiva cassa professionale o istituto previdenziale:

1) nome , cognome ; codice fiscale ;

la Sede INPS, gestione separata, di ( ); Via, piazza, ecc. ;  
posizione n. ; n. di telefono ; n. di telefax ; PEC: ;

la Sede INAIL di ( ); Via, piazza, ecc. ;  
posizione n. ; n. di telefono ; n. di telefax ; PEC: ;

e/o

Cassa professionale

n. di iscrizione ed anno di iscrizione alla cassa previdenziale

▪ **Ulteriori lavoratori autonomi che operano nell'impresa per i quali l'obbligo contributivo viene assolto in proprio e i relativi dati**

il servizio per il collocamento obbligatorio ed inserimento lavorativo per i disabili in ordini alle posizioni connesse alla L. 68/99 del concorrente:

Indirizzo:

Ufficio:

Fax: Telefono: PEC: ;

Dichiara

di non essere in obbligo ai sensi della l. 68/1999

di essere ottemperante alla l. 68/1999

l'ufficio dell'Agenzia delle entrate competente in ordine alle posizioni fiscali dell'impresa di ( );

Via, piazza, ecc. ; n. di telefono ; n. di telefax ; PEC: ;

**ANNOTAZIONI**

Sez. II

**DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE DELL'IMPRESA AUSILIARIA SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE  
GENERALE IN CASO DI AVVALIMENTO**

*Ai sensi dell'art. 104 d.lgs. 36/2023*

**DICHIARA**

- se del caso, ai sensi della L. 190/2012, dichiara di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) oppure dichiara di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list);**

**PUNTO A:  
CONDANNE PENALI E DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA**

**Art. 94 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023:**

- a) partecipazione a un'organizzazione criminale (delitti di cui all'art. 94, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023);
- b) corruzione (reati di cui all'art. 94, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023);
- c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile (art. 94, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023);
- d) frode (art. 94, comma 1, lett. d), del d.lgs. n. 36/2023);
- e) reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche (art. 94, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 36/2023);
- f) riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo (art. 94, comma 1, lett. f), del d.lgs. n. 36/2023);
- g) sfruttamento di lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani (art. 94, comma 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023);
- h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (art. 94, comma 1, lett. h), del d.lgs. n. 36/2023).

<b>3.A.1 Motivi legati a condanne penali ai sensi dell'art. 94, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023:</b>	<b>Risposta</b>
L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice appalti è stato condannato per uno dei motivi sopra indicati con <b>sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile</b> e dai quali risulta ancora <b>applicabile un periodo di esclusione dalla procedura d'appalto o concessione stabilito direttamente nel provvedimento ovvero desumibile ai</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

<b>sensi dell'art. 96, commi 8 e 9 del Codice appalti <sup>1</sup>?</b>	
<b>IN CASO AFFERMATIVO PROSEGUIRE ALTRIMENTI SALTARE AL PUNTO 3.A.2</b>	
Indicare: <sup>2</sup> 1) i dati identificativi delle persone condannate: 2) la data della condanna: 3) il reato contestato: 4) la durata del periodo di esclusione stabilita direttamente nel provvedimento di condanna: 5) l'eventuale depenalizzazione o estinzione del reato: 6) l'intervenuta riabilitazione o revoca della condanna: 7) l'eventuale estinzione della pena accessoria perpetua ai sensi dell'art. 179, comma 7, del Codice penale:	
<b>In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning", cfr. art. 96, commi 3, 4 e 6)?</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>IN CASO AFFERMATIVO PROSEGUIRE ALTRIMENTI SALTARE AL PUNTO 3.A.2</b>	
1) L'operatore economico ha risarcito qualunque danno causato dal reato o dall'illecito? ovvero	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
2) L'operatore economico si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito? e	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
l'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 96:

- comma 8: "Se la sentenza penale di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, la condanna produce effetto escludente dalle procedure d'appalto:
  - a) in perpetuo, nei casi in cui alla condanna consegue di diritto la pena accessoria perpetua, ai sensi dell'art. 317-bis, primo comma, primo periodo, del codice penale, salvo che la pena sia dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale;
  - b) per un periodo pari a sette anni nei casi previsti dall'articolo 317-bis, primo comma, secondo periodo, del codice penale, salvo che sia intervenuta riabilitazione;
  - c) per un periodo pari a cinque anni nei casi diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), salvo che sia intervenuta riabilitazione."
- comma 9: "Nei casi di cui alle lettere b) e c) del comma 8, se la pena principale ha una durata inferiore, rispettivamente, a sette e cinque anni di reclusione, l'effetto escludente che ne deriva si produce per un periodo avente durata pari alla durata della pena principale."

<sup>2</sup> Ripetere tante volte quanto necessario relativamente a ciascun soggetto indicato nell'art. 94 comma 3 del d.lgs. n. 36/2023.

<p>modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative?</p> <p style="text-align: center;">e</p> <p>l'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti?</p> <p><b>In caso affermativo</b> elencare la documentazione pertinente:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p><b>3.A.2 Verifiche ai sensi del codice antimafia (d.lgs. n. 159/2011)</b></p>	
<p>Sussistono a carico dei soggetti di cui agli artt. 94, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023 e 85 del d.lgs. n. 159/2011 <b>cause di decadenza, di sospensione o di divieto</b> previste dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 o un <b>tentativo di infiltrazione mafiosa</b> di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto?<sup>3</sup></p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>Indicare se l'operatore economico è iscritto nella white list:</p> <p><b>In caso affermativo</b> indicare la <u>data di scadenza</u>:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [prefettura/commissariato competente]</p>
<p>In caso di iscrizione scaduta o in scadenza, indicare se l'operatore economico ha richiesto il rinnovo dell'iscrizione:</p> <p><b>In caso affermativo</b> indicare la <u>data della richiesta di rinnovo</u>:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [prefettura/commissariato competente]</p>

**PUNTO B:  
MOTIVI DI ESCLUSIONE PREVISTI DALL'ART. 94, COMMA 5 DEL D.LGS. N. 36/2023**

Motivi di esclusioni previsti dall'art. 94, comma 5, lett. a), b), d), e), f) del d.lgs. n. 36/2023:	Risposta:
<p><b>3.B.1</b> L'operatore economico è stato destinatario della <b>sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione</b> (art. 9, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 231/2001) o di <b>altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione</b>, compresi i <b>provvedimenti interdittivi</b> di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 81/2008?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p><b>3.B.2</b> L'operatore economico è <b>tenuto all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili</b> di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 ovvero secondo la normativa dello stato di provenienza?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No [Ufficio competente]<sup>4</sup></p>

<sup>3</sup>Ripetere tante volte quanto necessario relativamente a ciascun soggetto indicato negli artt. 80, comma 3 del d.lgs. n. 50/2016 e 85 del d.lgs. n. 159/2011.

<sup>4</sup> Indicazione sempre necessaria ai fini del controllo della veridicità della dichiarazione

	[Indirizzo] [Indirizzo PEC] [e-mail] <sup>5</sup> [fax] <sup>13</sup>
<b>3.B.3</b> L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni o è in corso nei suoi confronti un procedimento per l'accesso a una di tali procedure:	
<b>Liquidazione giudiziale</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>Liquidazione coatta</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>Concordato preventivo</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>In caso di risposta affermativa</b> , fornire informazioni dettagliate:	
<b>3.B.4</b> L'operatore economico è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato <b>false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti?</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>3.B.5</b> L'operatore economico è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato <b>false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione?</b>	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Documento di Consultazione

<sup>5</sup> Solo per operatori economici con sede legale all'estero privi della PEC



IN CASO AFFERMATIVO PROSEGUIRE ALTRIMENTI SALTARE AL PUNTO D.		
Indicare:	<b>Imposte/tasse</b>	<b>Contributi previdenziali</b>
1) il Paese o Stato membro interessato:	a)	a)
2) di quale importo si tratta:	b)	b)
3) come è stata stabilita tale inottemperanza:		
1. mediante una <b>decisione</b> giudiziaria o amministrativa?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
- Tale decisione è definitiva e vincolante?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
- Indicare la data del provvedimento:		
- In caso di sentenza di condanna, indicare la durata del periodo di esclusione se fissata direttamente nella sentenza:		
2. In <b>altro modo</b> ? Specificare:		
4) se l'operatore economico, <b>prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta</b> , ha effettuato il pagamento o si è impegnato in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe oppure se il debito tributario o previdenziale si è comunque integralmente estinto:	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>In caso affermativo</b> fornire informazioni dettagliate:		

**PUNTO D:**  
**MOTIVI DI ESCLUSIONE PREVISTI DALL'ART. 95, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 36/2023**

Motivi di esclusioni previsti dall'art. 94, comma 1, lett. a), b), d) del d.lgs. n. 36/2023:	Risposta:
<b>3.D.1</b> L'operatore economico ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>IN CASO AFFERMATIVO PROSEGUIRE ALTRIMENTI SALTARE AL PUNTO 3.D.2</b>	



**PUNTO E:  
ILLECITI PROFESSIONALI**

<b>Motivi legati ad eventuali conflitti di interesse ai sensi degli artt. 95, comma 1, lett. e) e 98 del d.lgs. n. 36/2023</b>	<b>Risposta:</b>
L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni:	
A. nei suoi confronti sia stata irrogata una sanzione esecutiva dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
B. ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
C. ha commesso significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
D. ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E. ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso di risposta affermativa, indicare se la violazione è stata rimossa.	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
F. è stato persona offesa di un reato di concussione o di estorsione aggravato dallo stampo mafioso?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso di risposta affermativa, indicare se l'operatore economico:	
ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
ovvero	
pur non avendo presentato denuncia, alla data di pubblicazione del bando, è decorso più di un anno dalla data di richiesta di rinvio a giudizio?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
G. ha, ovvero i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 94, hanno commesso taluno dei reati consumati o	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

tentati indicati al comma 1 dell'art. 94?	
<p>H. ha, ovvero i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 94, hanno commesso <b>taluno dei seguenti reati consumati</b>:</p> <p>1. <b>abusivo esercizio di una professione</b>, ai sensi dell'art. 348 del codice penale?</p> <p>2. <b>bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito</b>?</p> <p>3. <b>reati tributari</b> ai sensi del d.lgs. n. 74/2000, <b>delitti societari</b> di cui agli artt. 2621 e seguenti del codice civile o <b>delitti contro l'industria e il commercio</b> di cui agli artt. da 513 a 517 del codice penale?</p> <p>4. <b>reati urbanistici</b> di cui all'art. 44, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. n. 380/2001, <b>con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria</b>?</p> <p>5. <b>reati previsti dal D.Lgs. n. 231/2001</b>?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p><b>IN CASO DI RISPOSTA AFFERMATIVA AD UNA DELLE IPOTESI ELENCAE NELLE LETTERE PRECEDENTI, PROSEGUIRE.</b></p>	
<p>Fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito e la modalità di accertamento (es. se con sentenza o provvedimento di altra natura):</p>	<p>[tipologia di illecito]          [numero e data della sentenza/provvedimento]          [emesso da]          [Indirizzo]          [Indirizzo PEC]          [e-mail] <sup>17</sup> [fax] <sup>10</sup></p>
<p>Indicare se l'operatore economico:</p> <p>1) ha risarcito qualunque danno causato dal reato o dall'illecito</p> <p style="text-align: center;">ovvero</p> <p>2) ha formalizzato l'impegno a risarcire il danno</p> <p style="text-align: center;">e</p> <p>ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative</p> <p style="text-align: center;">e</p> <p>ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico,</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

<sup>17</sup>Da indicare solo per operatori economici con sede legale all'estero privi della PEC (*indirizzo di posta elettronica certificata*)

organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti?

**In caso affermativo** elencare la documentazione pertinente:

**Sez. III**

**DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE DELL'IMPRESA AUSILIARIA IN CASO DI AVVALIMENTO**

**Ai sensi dell'art. 104 d.lgs. 36/2023**

**DICHIARA**

- che, ai sensi dell'art. 104 d.lgs. 36/2023 è in possesso dei requisiti economici, finanziari, tecnici e professionali di cui all'art. 100, comma 1 d.lgs. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 104, comma 12 d.lgs. 36/2023, se l'avvalimento è finalizzato a migliorare l'offerta, non partecipa alla gara in proprio o quale associata o consorziata
- che è consapevole:
  - che ai sensi dell'art. 104, comma 5 d.lgs. 36/2023, in caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando l'applicazione dell'articolo 96, comma 15 d.lgs. 36/2023, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante assegna all'operatore economico concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta dell'operatore economico. Nel caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante esclude l'operatore economico;
  - che ai sensi dell'art. 104, comma 7 d.lgs. 36/2023, il concorrente e l'impresa ausiliaria saranno responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante ovvero ente committente in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto;
  - che, ai sensi dell'art. 104, comma 8 d.lgs. 36/2023, il contratto sarà in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, salvo quanto previsto dall'art. 104, comma 3 d.lgs. 36/2023-
  - che, ai sensi dell'art. 104, comma 4 d.lgs. 36/2023 allega in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire **i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto**; il contratto deve riportare **in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento:**

**Requisiti prestati in maniera dettagliata**

1.

- che ai sensi dell'art. 104, comma 1 d.lgs. 36/2023, si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante ovvero ente committente a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

**Sezione IV**

**ULTERIORI DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

-  
\_\_\_\_\_

**ANNOTAZIONI**

Il legale rappresentante / il procuratore

(sottoscritto con firma digitale)

Documento di Consultazione

<sup>1</sup> In caso di impresa singola, indicare le generalità del legale rappresentante dell'impresa; In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d), indicare le generalità del legale rappresentante del consorzio; in caso di RTI, consorzio ordinario di cui all'art. 65, comma 2 lett. f) d.lgs. 36/2023 GEIE, rete di imprese, indicare le generalità del legale rappresentante dell'impresa mandataria.

Documento di Consultazione

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE STRUTTURE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO NEL COMPARTO COMMERCIALE “IKEA/LEROY MERLIN” DI AFRAGOLA PER ANNI 9 (NOVE) NEL COMUNE DI AFRAGOLA (NA)**

CIG \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_), in qualità di \_\_\_\_\_<sup>1</sup>

dell’impresa:

denominazione / ragione sociale	
sede legale	
codice fiscale	
partita IVA	

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e che la falsa o carente dichiarazione è causa di esclusione dalla presente procedura di gara:

**DICHIARA**

1. Di essere a conoscenza e di accettarne integralmente e incondizionatamente, senza eccezione, deroga o riserva alcuna, il contenuto e gli effetti, le clausole e le

previsioni del “Protocollo di legalità in materia di appalti” (in seguito il “Protocollo”) sottoscritto in data 1 agosto 2007 tra la Prefettura di Napoli e la Regione Campania, pubblicato sul BURC 54/2007, che qui si intendono integralmente riportate, ad esclusione delle clausole 7) e 8) dell’art. 8 del Protocollo in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, in quanto superate dalle disposizioni sopravvenute di cui alla Legge 13/2010 in ossequio al principio di gerarchia delle fonti, così come da nota della Prefettura di Napoli prot. 1/35010/Area1/Ter/OSP del 27/09/2010.

2. Di essere a conoscenza e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all’art. 10 del DPR 252/98 (ora art. 67 del D.Lgs. 159/ 2011 e s.m.i.), ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d’interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell’acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicato a carico dell’impresa, oggetto dell’informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all’impresa in relazione alla prima erogazione utile.
3. Di essere a conoscenza e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
4. Di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Pertanto, **SI IMPEGNA**

5. A denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all’Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell’imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o

dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinare imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

6. A segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

---

---

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, si allega alla presente DICHIARAZIONE DI ADESIONE AL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ una copia fotostatica leggibile non autenticata del seguente documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità:

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o GEIE la presente dichiarazione deve essere prodotta da ogni concorrente.

Documento di Consultazione

<sup>1</sup> Legale rappresentante o procuratore; in quest'ultimo caso, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura notarile ovvero certificato camerale che riporti gli estremi dell'atto notarile e l'oggetto della procura.

Documento di Consultazione