

OGGETTO: PNRR M5 C2 I2.1 - Next Generation EU, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, del Programma Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana e housing sociale” **“Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi” CUP B47H21002000001 – CUI: L80047540630201900065 - CIG: A00D5492FE PRESA D’ATTO DELLA VALIDAZIONE E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

PREMESSO:

- Il Comune di Afragola ha presentato varie istanze di finanziamento per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- *Il PNRR fa parte del programma dell'Unione Europea noto come Next Generation EU, un fondo da 750 miliardi di euro per la ripresa europea (appunto chiamato "fondo per la ripresa" o recovery fund);*
- *Alcune delle proposte presentate, figurano attualmente nell'elenco delle proposte ammesse a finanziamento con emissione dei decreti di finanziamento, per l'intervento approvato;*
- Il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 gennaio 2021, ha previsto l'assegnazione delle risorse nell'ambito dell'“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, del Programma Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” ed ha ammesso a finanziamento la scheda-progetto presentata dal Comune di Afragola: **CUP B47H21002000001 - €. 2.500.000,00 - “Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”;**
- L'assegnazione delle risorse è avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- L'intervento non è oggetto di altra fonte di finanziamento.

CONSIDERATO:

- Che Il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di “Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”; approvato con **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.49/2023 del 21/04/2023**, nella quale si fornivano indirizzi al RUP per l'indizione della gara mediante Appalto Integrato sul già menzionato progetto
- Che è stata approvata la delibera di G.C. n° 32/2023 del 03/05/2023 – Variazione di bilancio per interventi inseriti nel PNRR;
- Che con Deliberazione di C.C.n.13 del 15/02/2023, questo Ente, ha aderito alla “CUC AREA NOLANA”, “qualificata” ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo;
- Che con determina n.2/2024 del 03/01/2024 veniva approvata, ai sensi e per gli effetti

dell'art.32 e 33 del D.Lgs. n.50/2016, approvazione verbali di gara-efficacia della CUC per l'affidamento dei lavori del finanziamento di cui all'oggetto, di AGGIUDICARE, i lavori in oggetto in favore dell'o.e. C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. C.F. 00726120637 Via III traversa cimitero, 16 – 80021 Afragola (NA)

- Che, successivamente all'aggiudicazione definitiva, si è resa necessaria la rimodulazione del quadro economico per sopraggiunte necessità derivanti dalla perdita dei F.O.I., pertanto l'importo totale del finanziamento è pari a 2.500.000 euro.
- Considerate che l'impresa aggiudicatrice ha affidato l'incarico al RTP composto da Ing. Marino Antonio, Ing. Lepore Giancarmine, Arch. Iacobucci Noemi, Ing. Frongillo Pierluigi, Geologo Vincenzo Del Genio.
- Che il giorno 08/01/2024 veniva sottoscritto il verbale di inizio dell'attività di progettazione sotto riserva di legge inviato tramite PEC con prot. n. 870/2024 del 08/01/2024;
- Che con DETERMINAZIONE RCG N° 900/2024 del 28/05/2024 veniva affidata alla Società Ispezione Controllo S.r.l. con sede legale Via Martiri 11/09/2001 n.11 Altamura (Ba) CAP 70022- (C.F./P.IVA 06453640721), il servizio di verifica ex art. 42 d.lgs. 36/2023.
- Che con prot. n. 28944/2024 del 07/06/2024 veniva trasmessa la documentazione al verificatore.

Che con prot. n.29729/2024 del 11/06/2024, n.34056/2024 e n. 33831/2024 del 4/07/2024 e venivano trasmesse le integrazioni richieste dalla società di verifica.

- Che con protocollo N. 0035351/2024 del 09/07/2024, la Società di Ispezione e Controllo S.R.L. ha verificato positivamente, senza alcuna riserva, il progetto definitivo/esecutivo denominato: -**“Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”**; CUP **B47H21002000001** – redatto dal RTP *Vitruvius Engineering s.a.s.* Ing. Lepore Giancarmine, Arch. Noemi Iacobucci, Ing. Pierluigi Frongillo, Geologo Vincenzo Del Genio, Ing. Marino Antonio composto dagli elaborati necessari minimi previsti dalle linee guida MIMS/PNRR.
- Che è avvenuta la consegna del verbale di Verifica finale, finalizzato all'accertamento dell'unità progettuale, trasmessa dal verificatore Società Ispezione Controllo S.r.l., tramite pec in data 16/07/2024 Prot. 36306/24
- Che l'Ing. Nunzio Boccia, in qualità di RUP valida il progetto definitivo/esecutivo con Verbale trasmesso con protocollo n. 0037048/2024 del 22/07/2024 denominato: **“Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”**; CUP **B47H21002000001**

PRESO ATTO

- Che il controllo specifico degli elaborati progettuali, di cui all'allegato elenco elaborati che forma parte integrante della presente determinazione, è stato effettuato positivamente e senza alcuna riserva dalla Società Ispezione e Controllo S.R.L. in contraddittorio con i progettisti dell'intervento;

ELENCO ELABORATI

Nr.	Rev.	Rev.	Rev.	Titolo Elaborato	ID Elaborato
ELABORATI GENERALI					
1	00	01	02	Elenco Elaborati	REL-01-EE
2	00	01	02	Relazione generale tecnica illustrativa	REL-02-RG
3	00	01	02	Documentazione fotografica dello stato di fatto	REL-03-DF
4	00	01	02	Relazione Criteri Ambientali Minimi	REL-04-CAM
5	00	01	02	Relazione specifiche tecniche DNSH	REL-05-DNSH
6	00	01	02	Studio di fattibilità ambientale	REL-06-SFA
7	00	01	02	Relazione gestione delle materie	REL-07-GM
ELABORATI ECONOMICI					
8	00	01	02	Computo metrico estimativo	EE-01-CME
9	00	01		Elenco prezzi unitari	EE-02-EP
10	00	01	02	Analisi nuovi prezzi	EE-03-AP
11	00	01	02	Stima incidenza manodopera	EE-04-SIM
12	00	01	02	Disciplinare Tecnico Prestazionale Opere strutturali e architettoniche	EE-05-DT
13	00	01	02	Quadro economico	EE-06-QE
SICUREZZA E MANUTENZIONE					
14	00	01	02	Piano di sicurezza e coordinamento	SIC-01-PSC
15	00	01	02	Analisi valutazione dei rischi	SIC-02-AVR
16	00	01	02	Stima costi della sicurezza	SIC-03-SCS
17	00	01	02	Cronoprogramma delle lavorazioni	SIC-04-CRP
18	00	01	02	Layout di cantiere - Fase I	SIC-05a-TAV
19	00	01	02	Layout di cantiere - Fase II	SIC-05b-TAV
20	00	01	02	Layout di cantiere - Fase III	SIC-05c-TAV
21	00	01	02	Layout di cantiere - Fase IV	SIC-05d-TAV
22	00	01	02	Layout di cantiere - Fase V	SIC-05e-TAV
23	00	01	02	Fascicolo dell'opera	SIC-06-FO
24	00	01		Piano di manutenzione delle opere strutturali	SIC-07-PMS
25	00	01	02	Piano di manutenzione delle opere architettoniche	SIC-08-PMA
OPERE ARCHITETTONICHE - Relazioni					
26	00	01	02	Relazione specialistica - Opere architettoniche	RS-01-ARC
OPERE ARCHITETTONICHE - Grafici					
27	00	01		Inquadramento urbanistico e territoriale	TAV-ARC-01
28	00	01		Stato di fatto - Rilievo geometrico e materico - Piante	TAV-ARC-02
29	00	01		Stato di fatto - Rilievo geometrico e materico - Prospetti e sezioni	TAV-ARC-03
30	00	01		Stato di fatto - Analisi del degrado - Piante	TAV-ARC-04
31	00	01		Stato di fatto - Analisi del degrado - Prospetti e sezioni	TAV-ARC-05
32	00	01		Stato di fatto - Abaco degli infissi	TAV-ARC-06
33	00	01	02	Stato di progetto - Definizione degli interventi - Piante	TAV-ARC-07
34	00	01	02	Stato di progetto - Definizione degli interventi - Prospetti e sezioni	TAV-ARC-08
35	00	01	02	Stato di progetto - Interventi di restauro - Piante	TAV-ARC-09
36	00	01	02	Stato di progetto - Interventi di restauro - Prospetti e sezioni	TAV-ARC-10
37	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli architettonici - Porte interne	TAV-ARC-11
38	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli architettonici - Riqualficazione bagni	TAV-ARC-12
39	00	01		Stato di progetto - Dettagli architettonici - I tramezzi	TAV-ARC-13
40	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli architettonici - La copertura	TAV-ARC-14
41	00	01		Stato di progetto - Dettagli architettonici - Il controsoffitto	TAV-ARC-15
42	00	01		Stato di progetto - Dettagli architettonici - Le sistemazioni esterne	TAV-ARC-16

Nr.	Rev.	Rev.	Rev.	Titolo Elaborato	ID Elaborato
OPERE STRUTTURALI - Relazioni					
43	00	01		Relazione di calcolo strutturale	REL-01-STR
44	00	01		Relazione sui materiali	REL-02-MAT
45	00	01		Relazione geologica	REL-03-GEO
46	00	01		Modellazione sismica	REL-04-SIS
47	00	01		Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	REL-05-GAR
48	00	01		Tabulati di calcolo	REL-06-TC
49	00	01		Tabulati di verifica	REL-07-TV
50	00	01		Indagini strutturali	REL-08-ISTR
51	00	01		Indagini geognostiche	REL-09-IGEO
OPERE STRUTTURALI - Grafici					
52	00	01		Stato di fatto - Rilievo delle carpenterie Piano terra	TAV-STR-01
53	00	01	02	Stato di fatto - Rilievo delle carpenterie Primo piano	TAV-STR-02
54	00	01		Stato di fatto - Rilievo delle carpenterie Secondo piano	TAV-STR-03
55	00	01		Stato di fatto - Rilievo alzati	TAV-STR-04
56	00	01		Stato di progetto - Individuazione interventi: pianta piano terra	TAV-STR-05.1
57	00	01	02	Stato di progetto - Individuazione interventi: pianta primo piano	TAV-STR-05.2
58	00	01		Stato di progetto - Individuazione interventi: pianta secondo piano	TAV-STR-05.3
59	00	01		Stato di progetto - Individuazione interventi: pianta copertura	TAV-STR-05.4
60	00	01		Stato di progetto - Individuazione interventi: alzati	TAV-STR-06
61	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sulle murature	TAV-STR-07
62	00	01		Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sugli elementi in c.a. Piano terra	TAV-STR-08
63	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sugli elementi in c.a. Primo piano	TAV-STR-09
64	00	01		Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sugli elementi in c.a. Secondo piano	TAV-STR-10
65	00	01		Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sui solai Piano terra	TAV-STR-11
66	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sui solai Primo piano	TAV-STR-12
67	00	01		Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi sui solai Secondo piano	TAV-STR-13
68	00	01	02	Stato di progetto - Dettagli strutturali - Interventi in copertura	TAV-STR-14

- che come si rileva dal citato verbale di validazione, che in allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale, è stato effettuato come in esso descritto, sulla base delle verifiche effettuate dalla Società Ispezione e Controllo S.R.L. in contraddittorio con i progettisti dell'intervento, il progetto definitivo/esecutivo in oggetto è stato ritenuto validabile con riferimento a: tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- che il quadro economico complessivo per la realizzazione del progetto - **“Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”**; CUP B47H21002000001 – è pari all'importo di € 2.500.000
- del verbale prot. N. 0037048/2024 del 22/07/2024 con il quale il RUP validava il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento in oggetto;

RICHIAMATO:

- il D.Lgs 36/2023;
- la circolare n°10 della Giunta della Regione Campania “OBBLIGHI DI DEPOSITO E AUTORIZZAZIONE PER LAVORI PUBBLICI A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL “DECRETO SEMPLIFICAZIONI” (D.L.76/2020) E DEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI (D.LGS.36/2023).
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- il vigente Statuto;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

RITENUTO

- quindi di validare e approvare la fase della progettazione esecutiva per l'intervento denominato: **-“Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”**; CUP **B47H21002000001** – redatto dal RTP **Vitruvius Engineering s.a.s.** Ing. Lepore Gincarmine, Arch. Noemi Iacobucci, Ing. Pierluigi Frongillo, Geologo Vincenzo Del Genio, Ing. Marino Antonio composto dagli elaborati necessari minimi previsti dalle linee guida MIMS/PNRR.
- che ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 come disposto dal D.L. 174/2012 il sottoscritto assicura la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto sul quale esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- che con la sottoscrizione della presente, il Responsabile della Sezione dichiara l'inesistenza di conflitto di interessi e di incompatibilità ex art. 6 bis della legge 241/90 introdotto dalla legge 190/2012 nel procedimento del quo;

il RUP
Ing. Nunzio Boccia

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ARCH. MICHELE PUNZO

DETERMINA

1. **CHE LA PREMESSA** costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;
2. **DI PRENDERE ATTO E APPROVARE**, a seguito del verbale di verifica finale, redatti ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e della sez. IV dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023, sottoscritto in data 16/07/2024 e di validazione, di cui dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 34, co. 4, dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023, sottoscritti in data **16/07/2024 con prot. N.0036306/2024** ed allegati al presente provvedimento, la fase della progettazione definitiva/esecutiva per l'intervento **CUP B47H21002000001 - €. 2.500.000,00 - “Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: scuola elementare e materna G. Marconi in Piazza Marconi”**; PNRR M5 C2 I2.1 - Next Generation EU, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, del Programma Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana e housing sociale, dell'importo complessivo di € 2.500.000 il cui quadro economico è il seguente:

Scuola Elementare e Materna G. Marconi in Piazza Marconi, Afragola (NA)		
Affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici CIG A00D5492FE - CUP B47H21002000001		
A	IMPORTO LAVORI	
A1	Lavori a corpo (soggetti a ribasso)	1 545 007,95 €
	<i>di cui costi della manodopera</i>	673 508,91 €
	<i>ribasso pari al 5,50%</i>	84 975,44 €
A2	Totale Lavori Ribassato	1 460 032,51 €
A3	Oneri di sicurezza diretti (non soggetti a ribasso)	18 016,72 €
	<i>Totale importo lavori "a corpo" - lordo (A1 + A3)</i>	1 563 024,67 €
A	<i>Totale importo lavori "a corpo" - netto (A2 + A3)</i>	1 478 049,23 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)	19 629,42 €
B2	Espropriazione terreni (compresi di IVA come per Legge)	- €
B3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compresi di IVA come per Legge)	9 000,00 €
B4	Allacciamento ai pubblici servizi (compresi di IVA come per Legge)	- €
B5	Accantonamento fino al 5% per imprevisti (escluso di IVA)	53 041,41 €
B6	Per eventuali lavori in economia (escluso di IVA)	- €
B7	Spese per commissione di gara (compreso di IVA come per Legge)	- €
B8	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 1,6%	28 000,48 €
B9	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	155 684,42 €
	<i>Totale spese tecniche (ribassate, escluso CNPAIA e IVA come per legge)</i>	147 121,78 €
B10	Contrib. Per reclut. Personale art.1, c1, DL80/2021	235 000,00 €
B11	Spese per pubblicità	1 200,00 €
B12	Contributo obbligatorio ANAC Stazione Appaltante	660,00 €
B13	Spese di gara CUC (compresi di IVA come per Legge)	12 850,00 €
B14	Spese per validazione progettazione definitiva ed esecutiva	20 000,00 €
B	<i>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	535 065,73 €

C		IVA e ONERI PREVIDENZIALI
C1	I.V.A. su Importo netto lavori (A) - 22%	325 170,83 €
C2	I.V.A. su imprevisti (B5) - 22%	11 669,11 €
C3	I.V.A. su lavori in economia (B6) - 10%	- €
C4	I.V.A. su spese tecniche (B9) - 22%	32 366,79 €
C5	CNPAIA su spese tecniche come per legge (B9) - 4%	5 884,87 €
C6	I.V.A. su spese per validazione progettazione (B14) - 22%	4 400,00 €
C7	CNPAIA su spese per validazione progettazione (B14) - 4%	800,00 €
C		Totale IVA 380 291,60 €
D		ECONOMIE DI GARA
D1	Economie di gara per lavori (ribasso)	84 975,44 €
D2	Economie di gara per spese tecniche (ribasso)	8 562,64 €
D3	<i>Totale economie di gara dovute al ribasso</i> 93 538,08 €	
D4	Economie di gara per IVA su lavori	18 694,60 €
D5	Economie di gara per IVA su spese tecniche per progettazione	1 883,78 €
D6	Economie di gara per oneri previdenziali su spese tecniche	342,51 €
D7	Economie di gara per sovrastima IVA su spese tecniche, detratte le spese C7 non previste nel Quadro Economico del PFTE	570,03 €
D8	<i>Totale economie di gara dovute a IVA e oneri previdenziali</i> 21 490,91 €	
D		Totale economie di gara (D3 + D8) 115 028,99 €
		<i>arrotondamento</i> 127,09 €
		Importo complessivo dell'opera (A+B+C+D8) 2 500 000,00 €

- di **attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- di **pubblicare** la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
- di **pubblicare** il presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.to Lgs 20 aprile 2013 n. 33 in Amministrazione Trasparente



Afragola li 22/07/24

Il Dirigente Settore PNRR
Arch. Michele Punzo