

## RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

### PREMESSO CHE:

- Con Determinazione n. 825 del 04/06/2018 si approvava il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nell'importo di 1.100.000,00 per lavori (compreso € 33.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 416.460,00 per somme a disp. dell'Amm.ne e, contestualmente, veniva indetta la gara con procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini dell'affidamento dei lavori;
- Con Determinazione n. 2028 del 18/12/2018 si aggiudicavano i lavori di cui all'oggetto alla ditta SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA (P.IVA 00521600635), con sede in via Cicori n. 61, 80010 Quarto (NA) - Importo di affidamento al netto del ribasso del 28,458% di € 763.353,14, oltre € 33.000,00 per oneri di sicurezza, pari a complessivi € 796.353,14 oltre Iva;
- In data 17/06/2019, Rep. n. 2473, veniva sottoscritto il contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria;
- Con Determinazione n. 103 del 31/01/2020 si approvava il quadro economico post-aggiudicazione, come segue:

<b>A</b>	<b>Lavori:</b>	
A1)	Importo dei lavori	€ 1.100.000,00
A2)	di cui Oneri per sicurezza e coordinamento - generali	€ 33.000,00
A3)	di cui incidenza manodopera	€ 348.260,00
A4)	Lavori soggetti al ribasso	€ 1.067.000,00
A5)	Ribasso 28,458 %	- € 303.646,86
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 796.353,14</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>	
B1)	Incentivo per funzioni tecniche	€ 17.600,00
B2)	Fondo per innovazione	€ 4.400,00
B3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 11.000,00
B4)	Imprevisti	€ 55.000,00
B5)	Spese di pubblicità	€ 22.000,00
B5)	Oneri di smaltimento materiale di risulta	€ 43.560,00
B6)	Spese Generali (max 12% di A)	€ 132.000,00
B7)	IVA ed eventuali altre imposte e tasse	€ 100.535,31
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 386.095,31</b>
<b>C</b>	<b>Economie di gara</b>	<b>€ 334.011,55</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA [ A + B + C ]</b>	<b>€ 1.516.460,00</b>

- La realizzazione dell'opera è finanziata con decreto Regione Campania n. 212 del 19/12/2016;
- Con verbale del 01/06/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- Con determinazione LL.PP. n. 1116 del 23/07/2020 si è provveduto a liquidare alla ditta esecutrice SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA (P.IVA 00521600635), l'anticipazione del 20% corrispondente alla la fattura elettronica n. 6\_20 del 03/06/2020 (n. reg. 2510/2020 - prot. n. 33933/2020), dell'importo di € 159.270,62 oltre Iva al 10%, pari a complessivi € 175.197,68,

imputando la spesa sul capitolo di bilancio comunale n. 992 Imp. 2751/2018, a valere sui fondi regionali concessi con decreto Regione Campania n. 697 del 24/10/2016;

- Con determinazione LL.PP. n. 2375 del 27/12/2020 si è provveduto a liquidare alla medesima ditta il certificato di pagamento n. 1 di € 132.041,26 (di cui € 120.037,51 per imponibile ed € 12.003,75 per iva al 10%) corrispondente alla fattura elettronica n. 12\_20 del 02/11/2020, relativa al 1° SAL dei lavori approvato con determinazione dirigenziale n. 1848 del 05/11/2020;

- Con determinazione LL.PP. n. 769 del 24/05/2021 si è provveduto a liquidare alla medesima ditta il certificato di pagamento n. 2 di € 132.571,55 (di cui € 120.519,59 per imponibile ed € 12.051,96 per iva al 10%) corrispondente alla fattura elettronica n. 2\_21 del 16/03/2021, relativa al 2° SAL dei lavori approvato con determinazione dirigenziale n. 450 del 25/03/2021;

- Con determinazione LL.PP. n. 810/2022 del 13/06/2022 si è provveduto all'approvazione del 3° SAL a tutto il 01/06/2022, ammontante a complessivi € 485.502,423 oltre Iva al 10%, al netto del ribasso d'asta del 28,458%, nonché il certificato di pagamento n. 3 dei medesimi lavori redatto dal RUP dell'intervento Ing. Domenico Maiello, ed ammontante a netti € 145.417,33 oltre Iva al 10% e, quindi, di € 159.959,06 Iva compresa, al netto della ritenuta per infortuni, dell'aliquota corrispondente all'anticipazione e degli acconti di cui al 1° SAL e 2° SAL;

- Per la liquidazione del certificato di pagamento n. 3 la ditta esecutrice ha emesso fattura n.10\_22 dell'01.06.2022 di € 145.417,33 oltre Iva, per un totale di €159.959,06 Iva compresa, ed ha inoltrato istanza all'OSL, alla quale questo Settore ha inviato apposita attestazione da cui si evince che il credito di € 124.659,06 Iva compresa attiene all'anno 2022 e pertanto rientra nell'attività ordinaria dell'Amministrazione comunale di Afragola, mentre il credito di € 35.300,00 Iva compresa rientra nella competenza dell'Organismo Straordinario di Liquidazione (OSL); Per la liquidazione della quota di competenza dell'Amministrazione si attende la valutazione dell'OSL;

- Con Determinazione n. 1070 del 14/07/2022 si è provveduto ad approvare una perizia di variante tecnica in c.o., non comportante aumento contrattuale;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- Il Direttore dei lavori Arch. Paolo Aragosa ha redatto il 4° SAL dei lavori indicati in oggetto, eseguiti a tutto il 23/12/2022 (periodo 01/06/2022-23/12/2022), ammontante a complessivi € 668.738,81 oltre Iva, al netto del ribasso d'asta del 28,458%, composto da libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità e stato di avanzamento lavori n. 4, agli atti d'ufficio;

- Nella stessa data il RUP ing. Domenico Maiello ha emesso il certificato di pagamento n. 4 dei medesimi lavori per l'importo netto di € 145.856,16 oltre Iva al 10%, e quindi ad € 160.441,77 Iva compresa, al netto della ritenuta per infortuni, dell'aliquota corrispondente all'anticipazione e degli acconti di cui al 1° e 2° SAL, agli atti d'ufficio.

#### **ACCERTATO CHE:**

- I lavori sono stati realizzati interamente nell'anno 2022 e, precisamente, nel periodo intercorrente tra il 01/06/2022 (3° SAL) al 23/12/2022 (4° SAL che con la presente si approva);

- la copertura finanziaria della somma complessiva di € 160.441,77 risulta prenotata sul Cap. 992/00 anno 2024 del bilancio comunale.

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (ora D.Lgs. n. 36/2023);

- il D.M. 7 marzo 2018 , n. 49;

- D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

**SI PROPONE** al Dirigente del Settore Lavori Pubblici l'approvazione del 4° SAL dei lavori di che trattasi, composti da libretto delle misure n. 4, registro di contabilità n. 4, sommario del registro di contabilità n. 4 e stato di avanzamento lavori n. 4, nonché del certificato di pagamento n. 4, oltre all'imputazione della spesa sul relativo capitolo di bilancio.

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

- Vista la relazione e la proposta di determinazione innanzi trascritta;
- Verificata la regolarità e la correttezza del procedimento svolto;
- Visti :
  - l'art. 107 del D.L.gs. 267/2000 (T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di servizio;
  - lo statuto comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;
  - l'art.183 del T.U.E.L. e gli art.42 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
  - l'art. 147 bis del T.U.E.L. in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile.

### **DETERMINA**

- 1.DI APPROVARE** la relazione istruttoria del RUP che precede, che qui si intende integralmente trascritta.
- 2.DI APPROVARE** il 4° SAL a tutto il 23/12/2022 dei lavori denominati “PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILI ED ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” - CUP B49G17000310002 e CIG: 754801857F, redatto in data 27/12/2022 dal direttore dei Lavori Arch. Paolo Aragosa, ed ammontante a complessivi € 668.738,81 oltre Iva al 10%, al netto del ribasso d’asta del 28,458%, composto da libretto delle misure n. 4, registro di contabilità n. 4, sommario del registro di contabilità n. 4 e stato di avanzamento lavori n. 4, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal RUP e dalla ditta esecutrice SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA (P.IVA 00521600635), agli atti d’ufficio.
- 3.DI APPROVARE** il certificato di pagamento n. 4 dei medesimi lavori redatto dal RUP dell’intervento Ing. Domenico Maiello, ed ammontante a netti € 145.856,16 oltre Iva al 10%, e quindi ad € 160.441,77 Iva compresa, al netto della ritenuta per infortuni, dell’aliquota corrispondente all’anticipazione e degli acconti di cui al 1° SAL e 2° SAL, agli atti d’ufficio.
- 4.DI DARE ATTO** che i lavori sono stati realizzati interamente nell’anno 2022 e, precisamente, nel periodo intercorrente tra il 01/06/2022 (3° SAL) e il 23/12/2022 (4° SAL che con la presente si approva)
- 5.DI IMPEGNARE** la spesa di € 160.441,77 Iva compresa sul Cap. 992/00 anno 2024 del bilancio comunale.
- 6.DI DARE ATTO** che la spesa di € 160.441,77, trova giustificazione in relazione al seguente cronoprogramma di spesa, che con la presente determinazione si va ad approvare, sulla base delle

norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

Importo	Cap.uscita	Scadenza	Esigibilità prestazione
160.441,77	992/00	2024	2024

**7.DI DARE ATTO**, altresì, che si provvederà al pagamento del corrispettivo alla ditta esecutrice con successivo altro atto dirigenziale.

**8.DI DARE ATTO** che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Ing. Nunzio Boccia