

Contributi Unione Europea **PNRR M5 C2 I2.1 - Next Generation EU**, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, del *Programma Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"* per "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle" - **CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019_APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE**



**Finanziato
dall'Unione europea**

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

PREMESSO CHE:

- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all' Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 Luglio 2021 ha finanziato in particolare la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento 2.1: "Rigenerazione Urbana";
- L'intervento è finanziato per intero con fondi del Ministero dell'interno di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 (PNRR - M5C2 - I2.1);
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 14/06/2022 è stato formalmente dichiarato lo stato di dissesto finanziario del Comune di Afragola;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 08/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 08/12/2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- Che pertanto ad oggi il Comune di Afragola si trova in "esercizio provvisorio";
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 32/2023 del 03/05/2023 è stata approvata la variazione di bilancio per interventi inseriti nel PNRR;
- Il Comune di Afragola ha presentato varie istanze di finanziamento per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Il PNRR fa parte del programma dell'Unione Europea noto come Next Generation EU, un fondo da 750 miliardi di euro per la ripresa europea (appunto chiamato "fondo per la ripresa" o recovery fund);

- l'intervento non è oggetto di altra fonte di finanziamento;

VISTO

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e Piano Annuale 2023, approvato con delibera di Giunta Comunale n°123 del 08/12/2023, nel quale è compreso l'intervento di **“Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle” - CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019;**
- il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 14/06/2023, nella quale si fornivano indirizzi al RUP per l'indizione della gara mediante Appalto Integrato sul già menzionato progetto;
- l'art. 52 del DL 77/2021 ha ripristinato l'obbligo, prima sospeso, della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo. Infatti, la sospensiva dell'art. 37 comma 4 vige, ai sensi dell'art.1 del DL 32/2019, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste [dal PNRR e PNC]. Viene quindi stabilito che: Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;
- il comma 1 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art.9 comma 2 del DL n. 77/2021 che prevede le “Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali (...) al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR possono avvalersi del supporto tecnico-operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati”;
- L'art.62 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n.175/2016 e s.m. e i. che dispone che “le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016” e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE

- questo ente ha nominato il RUP in persona dell'Ing. Nunzio Boccia, dirigente del settore LL.PP. dell'ente;

PRESO ATTO

CHE con Delibera di G.C. n. 6 del 03/02/2023 e successiva Delibera di C.C. n. 13 del 15/02/2023, questo Ente ha deliberato l'adesione alla **Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Area Nolana**, "qualificata" ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n.36/2023;

CHE i costi delle attività svolte dalla CUC dell'Area Nolana Consortile, determinati nelle modalità stabilite dall'**Accordo disciplinante i rapporti tra la CUC dell'Area Nolana per i lavori, le forniture e i servizi e gli Enti aderenti** sono risultati pari a **€ 11.450,00** iva compresa per la gara e **€ 1.200,00** per la pubblicazione in ambito nazionale;

CHE con **Determina RCG N°792 DEL 21/06/2023** veniva approvato il seguente Quadro Economico:

EUROPA UNITA			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE			
CUP: B45E22000310001			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a misura (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 1.319.380,32	
A.2	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)		
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti		
A.4	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI E INDIRETTI		€ 1.319.380,32
A.5	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.897,94	
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti e COVID 19 non soggetti a ribasso d'asta	€ -	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 13.897,94
Totale importo soggetto a ribasso d'asta			€ 1.305.482,38
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 5.000,00
B.2	Espropriazione terreni (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compresi di IVA come per Legge)		€ 81.000,00
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.5	Accantonamento in misura non superiore al 5 % per imprevisti (escluso di IVA)		€ 12.273,80
B.6	Per eventuali lavori in economia (escluso di IVA)		€ 0,00

B.7	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 1,6%		€ 21.110,09
B.8	Attività di supporto		€ 1.000,00
B.9	Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva (escluso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 86.151,56
	Spese tecniche generali (escluso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 32.115,44
B.10	Spese per CUC x gara (compresi di IVA come per Legge)		€ 11.450,00
B.11	Contrib. Per reclut. Personale art.1, c1, DL80/2021		€ 0,00
B.12	Spese per verifica Progettazione Definitiva/Esecutiva (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 28.684,72
B.13	Spese per pubblicità (compresi di IVA come per Legge)		€ 1.200,00
B.14	Contributo obbligatorio ANAC Stazione Appaltante		€ 660,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 280.645,61
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.4)	22,0%	€ 290.263,67
C.2	I.V.A. su sicurezza indiretta (A.3)	10,0%	€ 0,00
C.3	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 2.700,24
C.4	I.V.A. su lavori in economia (B.6)	22,0%	€ 0,00
C.5	CNPAIA su Spese Tecniche come per Legge (B.9)	4,0%	€ 4.730,68
C.6	I.V.A. su Spese Tecniche comprese di CNPAIA come per Legge (C.5)	22,0%	€ 27.059,49
C.7	I.V.A. su attività di supporto (C.8)	22,0%	€ 220,00
Totale I.V.A.			€ 324.974,08
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.925.000,00

DI AVER MODIFICATO la procedura di gara per l'Appalto Integrato di Progettazione ed Esecuzione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle" - CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019, **poiché l'importo del finanziamento è diminuito in funzione del mancato riconoscimento dell'importo del 10% del FOI;**

CHE con Determina RCG N°1953 DEL 22/12/2023 veniva approvato il Quadro Economico Aggiornato:

EUROPA UNITA
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE
CUP: B45E22000310001

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO

A) Importo dei Lavori

A.1	Importo lavori a misura (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 1.147.752,37	
A.2	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)		
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti		
A.4	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI E INDIRETTI		€ 1.147.752,37
A.5	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.764,43	
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti e COVID 19 non soggetti a ribasso d'asta	€ -	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 12.764,43
Totale importo soggetto a ribasso d'asta			€ 1.134.987,94

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 17.027,93
B.2	Espropriazione terreni (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compresi di IVA come per Legge)		€ 81.000,00
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.5	Accantonamento in misura non superiore al 5 % per imprevisti (escluso di IVA)		€ 57.387,62
B.6	Per eventuali lavori in economia (escluso di IVA)		€ 0,00
B.7	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 1,6%		€ 18.364,04
B.8	Attività di supporto		€ 1.000,00
B.9	Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva (escluso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 94.674,12
B.10	Spese per CUC x gara (compresi di IVA come per Legge)		€ 11.450,00
B.11	Contrib. Per reclut. Personale art.1, c1, DL80/2021		€ 0,00

B.12	Spese per verifica Progettazione Definitiva/Esecutiva (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 28.684,72
B.13	Spese per pubblicità (compresi di IVA come per Legge)		€ 1.200,00
B.14	Contributo obbligatorio ANAC Stazione Appaltante		€ 660,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 311.448,43
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.4)	22,0%	€ 252.505,52
C.2	I.V.A. su sicurezza indiretta (A.3)	10,0%	€ 0,00
C.3	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 12.625,28
C.4	I.V.A. su lavori in economia (B.6)	22,0%	€ 0,00
C.5	CNPAIA su Spese Tecniche come per Legge (B.9)	4,0%	€ 3.786,96
C.6	I.V.A. su Spese Tecniche comprese di CNPAIA come per Legge (C.5)	22,0%	€ 21.661,44
C.7	I.V.A. su attività di supporto (C.8)	22,0%	€ 220,00
Totale I.V.A.			€ 290.799,20
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.750.000,00

DI AVER MODIFICATO nuovamente la procedura di gara per l'Appalto Integrato di Progettazione ed Esecuzione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle" - CUP: B45E22000310001 - CUI: L80047540630202200019, **a seguito di rettifica dell'importo della parcella, opportunamente comunicata al Responsabile della Procedura presso la CUC Dott. Angelo Gambardella in data 28/12/2023;**

CHE La "CUC AREA NOLANA" opera come centrale unica di committenza nello svolgimento di attività di gestione delle procedure amministrative rientranti o meno nell'ambito oggettivo di applicazione del D.Lgs.n.36/2023, oltre che nelle funzioni di aggregazione della domanda di servizi e forniture degli enti aderenti, secondo le prerogative disciplinate dal Codice.

CHE la procedura di gara è stata espletata sulla piattaforma telematica CUC AREA NOLANA e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara.

CHE con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dell'intervento: "Manutenzione straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle" e che la scelta del contraente in conformità con il D.Lgs.n.36 /2023 è stata fatta mediante:

Procedura: APERTA CON APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE

Criterio: OEPV

VISTO il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati compreso i risultati delle prove geologiche;

RITENUTO che le attività di gara sono state espletate ai sensi dell'art. 42 del Dlgs. N.36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs n. 36

1. il Codice Unico di Progetto (CUP) è: CODICE CUP: **B45E22000310001**

2. il Codice Identificativo di Gara (CIG), richiesto direttamente dalla CUC, è il seguente: **A03215F0C9**

VISTO

- **LA DISPOSIZIONE NR. 555 DEL 02/12/2023** dove si indica che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, è stato individuato nella persona di: Ing. Nunzio Boccia, funzionario di questo Ente;
 - a. la procedura in oggetto è stata esperita tramite il Portale di e-procurement della CUC;
 - b. l'importo a base di gara è pari a € **1.437.647,32** IVA esclusa;
 - c. il Responsabile della CUC ha approvato gli atti di gara costituiti da:
 - 1. Bando di gara e Disciplinare di gara;
 - 2. Modulistica;

- **IL VERBALE NR.1 DEL 11/01/20234** dove si indica che:
 - La gara è stata pubblicata su:
 - a. GURI NR. 142 del 11/12/2023;
 - b. L'Osservatore Romano, Il Tempo, Il Roma in data 14/12/2023;
 - c. Profilo committente della Centrale Unica di Committenza dell'Area nolana al seguente link:
<https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/index.php>
 - d. Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione delegante;
 - e. Piattaforma di e-procurement Appalti e Contratti della CUC area Nolana;
 - f. Piattaforma digitale istituita presso l'ANAC;
 - g. Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
 - h. Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture: www.serviziocontrattipubblici.it

 - La gara è stata prorogata su

- a. GURI NR. 142 del 11/12/2023;
- b. L'Osservatore Romano, Il Tempo, Il Roma in data 04/01/2024;
- La gara è stata nuovamente prorogata su
- a. GURI NR. 148 del 29/12/2023

1. Entro il termine di scadenza del giorno 10/01/2024 sono pervenute n.5 offerte telematiche di seguito indicate

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	1178	05450940878	CONSORZIO JONICO SCARL
2	1276	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia
3	1372	03909010617	Cosma Infrastrutture Srl
4	1374	08381221210	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.
5	1377	03466280611	Alare Costruzioni srl

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, e dal controllo effettuato risulta che sono state attivate le seguenti procedure di soccorso istruttorio:

Operatore Economico	Richiesta	Termine di presentazione
Cosma Infrastrutture Srl	NON CORRETTA COMPILAZIONE DEL MODELLO 02.BIS DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL dgue: -IN PARTICOLARE L'O.E. NON RIPORTA ELENCO DI LAVORI NELLA CATEGORIA STRUTTURE - IN PARTICOLARE L'O.E. NON RIPORTA I SERVIZI DI PUNTA	19/01/2024 12:00
CONSORZIO JONICO SCARL	- L'O.E. UTILIZZA, NON TENENDO CONTO DELLA RETTIFICATA DEL BANDO E DELLA NUOVA MODULISTICA, COMPILA I VECCHI FORMATI NELL'AMBITO DEI QUALI NON SONO RIPORTATE, E QUINDI DIMOSTRATO, TUTTE LE CATEGORIE DI LAVORAZIONE - Valutazioni annotazioni	19/01/2024 12:00
Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	- L'O.E. UTILIZZA, NON TENENDO CONTO DELLA RETTIFICATA DEL BANDO E DELLA NUOVA MODULISTICA, COMPILA I VECCHI FORMATI NELL'AMBITO DEI QUALI NON SONO RIPORTATE, E QUINDI DIMOSTRATE, TUTTE LE CATEGORIE DI LAVORAZIONE	19/01/2024 12:00
Consorzio Stabile Appaltitalia	- Valutazioni annotazioni	19/01/2024 12:00

VISTE le annotazioni riportate nelle dichiarazioni degli operatori CONSORZIO JONICO SCARL e Consorzio

Stabile Appaltitalia (con impresa esecutrice TU.GE.CO) il Rdp decide di trasmettere la documentazione al Rup Ing. Nunzio Boccia per valutare il prosieguo delle fasi di gara

- **IL VERBALE NR.2 DEL 12/02/2024**

Preso atto della valutazione effettuata dal RUP in merito alle dichiarazioni e annotazioni presenti nel casellario e autodichiarate dagli o.e. Consorzio Stabile Appaltitalia e CONSORZIO JONICO SCARL;

Atteso che il RUP ha ritenuto non escludenti le vicende e le annotazioni degli o.e. Consorzio Stabile Appaltitalia e CONSORZIO JONICO SCARL

Il Presidente della seduta di gara dispone

#	ID Univoco	Denominazione	Esito
1	05450940878	CONSORZIO JONICO SCARL	AMMESSO
2	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia	AMMESSO
3	03909010617	Cosma Infrastrutture Srl	AMMESSO
4	08381221210	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	AMMESSO
5	03466280611	Alare Costruzioni srl	AMMESSO

Il dott. Gambardella procede all' apertura delle buste telematiche.

- **LA DISPOSIZIONE NR. 79 DEL 24/02/2024**

si individua che il Responsabile della CUC ha provveduto alla nomina della Commissione di gara deputata agli adempimenti all'espletamento della fase tecnica:

- Arch. Michele Punzo
- Ing. Gennaro Isernia
- Arch. Vincenzo Magnifico

- **IL VERBALE NR.3 DEL 13/03/2024**

Con la sottoscrizione del presente verbale i componenti della Commissione dichiarano l'insussistenza di cause di inconferibilità e incompatibilità.

Preso atto e valutato il progetto messo a disposizione dalla CUC in data 24.02.2024;
Visti il disciplinare, quesiti e chiarimenti forniti;
completa la valutazione delle offerte tecniche

- **IL VERBALE NR.4 DEL 14/03/2024**

Viste le risultanze della Commissione tecnica riportate nell'allegato A al verbale del 13/03/2024 sono così riepilogate:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Totale
1	1374	08381221210	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	81.16	15	96.16
2	1372	03909010617	Cosma Infrastrutture Srl	85	8.98	93.98
3	1276	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia	75.84	13.99	89.83
4	1377	03466280611	Alare Costruzioni srl	79.63	7.52	87.15
5	1178	05450940878	CONSORZIO JONICO SCARL	74.65	9.26	83.91

In base alla graduatoria finale il presidente della Commissione giudicatrice formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto nei confronti dell'impresa Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l. Con sede in Milano alla via del Gonfalone n.3, per un importo di aggiudicazione di 1.013.956,95, oltre IVA

- **LA DISPOSIZIONE NR. 134 DEL 03/04/2024**

Il responsabile della CUC propone alla stazione appaltante, ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, di **AGGIUDICARE**, i lavori in oggetto, in favore dell'o.e. **Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l., p.iva 08381221210, con sede in Milano alla via del Gonfalone n.3, per un importo di aggiudicazione di 1.013.956,95, oltre IVA.**

	A GARA	POST GARA
a.1 Importo lavori a base di gara soggetti a ribasso di cui € 362.010,37 per costi della manodopera (art. 41, comma 14, del Codice)	€ 1.134.987,94	€ 956.386,24
a.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.764,43	€ 12.764,43
a.3 Totale importo servizio di progettazione esecutiva (soggetto a ribasso)	€ 53.173,69	€ 44.806,28
Totale appalto (a.1+a.2+a.3)	€ 1.200.926,06	€ 1.013.956,95
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (IVA esclusa) (a.1+a.3)	€ 1.188.161,63	
ECONOMIE		€ 186.969,11

- **LA DISPOSIZIONE NR. 146 DEL 10/04/2024**

Il responsabile della CUC DISPONE di RETTIFICARE la Disposizione nr. 134/2024 nella parte in cui indicava in € 1.437.647,32 quale importo complessivo sostituendolo con € 1.200.926,06 oltre iva (comprensivo di € 12.764,43 quali oneri per la sicurezza NON SOGGETTO A RIBASSO, € 53.173,69 quale compenso per la progettazione SOGGETTO A RIBASSO);

- **Ritenuto**, di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli art. 17, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione dando atto che la CUC ha provveduto:

- alle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 ed ai requisiti di idoneità di cui all'art. 101 del D.lgs 36/2023;
- Alle verifiche della documentazione dell'idoneità tecnico - professionale dell'impresa;

- **DATO ATTO CHE**, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dall' o.e. **Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l., p.iva 08381221210 e C.S.I. SRL p.iva 08381221210 /MARCO CAVALLARO, (progettisti)** attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- **PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico **Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l., p.iva 08381221210** così come desumibile dal DURC numero di protocollo INAIL_42647005 e valevole sino alla data del, acquisito agli atti d'Ufficio;

- **PRESO ATTO** della regolarità contributiva dei progettisti:

- **C.S.I. SRL p.iva 02596380614** numero di protocollo INPS_38914449 e valevole sino alla data del 07.04.2024, acquisito agli atti d'Ufficio;
- **Geol. MARCO CAVALLARO c.f. CVLMRC75T05G942H** numero di protocollo EPAP_177445 CRCPA del 25.03.2024 con validità di 180 giorni dalla data di rilascio, acquisito agli atti d'Ufficio;
- **VISTA** la richiesta del NULLA OSTA ANTIMAFIA inoltrata a mezzo della BDNA nei confronti della **Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l., p.iva 08381221210** con n PR_MIUTG_Ingresso_0102971_20240327 allo stato IN ISTRUTTORIA;

- **VISTA** la richiesta del NULLA OSTA ANTIMAFIA inoltrata a mezzo della BDNA nei confronti della **C.S.I. SRL p.iva 08381221210(progettisti)** con n. PR_MIUTG_Ingresso_0102975_20240327_ allo stato IN ISTRUTTORIA;

- **VISTI** i certificati comprovanti i servizi analoghi dei progettisti presentati dall'o.e. C.S.I. SRL p.iva 08381221210 in data 25/03/2024 ns prot. 5437/2024;

CONSIDERATO CHE:

- Si può approvare il Quadro Economico post gara:

EUROPA UNITA			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE			
CUP: B45E22000310001			
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a misura (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 969.150,67	
A.2	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)		
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti		
A.4	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI E INDIRETTI		€ 969.150,67
A.5	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.764,43	
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti e COVID 19 non soggetti a ribasso d'asta	€ -	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 12.764,43
Totale importo soggetto a ribasso d'asta			€ 956.386,24
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 17.027,93
B.2	Espropriazione terreni (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compresi di IVA come per Legge)		€ 81.000,00
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.5	Accantonamento in misura non superiore al 5 % per imprevisti (escluso di IVA)		57.387,62 €
B.6	Per eventuali lavori in economia (escluso di IVA)		€ 0,00
B.7	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 1,6%		€ 18.364,04
B.8	Attività di supporto		€ 1.000,00
B.9	Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva (escluso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 44.806,28
B.10	Spese per CUC x gara (compresi di IVA come per Legge)		€ 11.450,00
B.11	Contrib. Per reclut. Personale art.1, c1, DL80/2021		€ 52.655,75
B.12	Spese per verifica Progettazione Definitiva/Esecutiva (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 28.684,72
B.13	Spese per pubblicità (compresi di IVA come per Legge)		€ 1.200,00
B.14	Contributo obbligatorio ANAC Stazione Appaltante		€ 660,00
B.15	Economia Lavori (compreso IVA come per Legge)		€ 217.894,07
B.16	Economia spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 10.616,57
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 542.746,98
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.4)	22,0%	€ 213.213,15
C.2	I.V.A. su sicurezza indiretta (A.3)	10,0%	€ 0,00
C.3	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 12.625,28
C.4	I.V.A. su lavori in economia (B.6)	22,0%	€ 0,00
C.5	CNPAIA su Spese Tecniche come per Legge (B.9)	4,0%	€ 1.792,25
C.6	I.V.A. su Spese Tecniche comprese di CNPAIA come per Legge (C.5)	22,0%	€ 10.251,68
C.7	I.V.A. su attività di supporto (C.8)	22,0%	€ 220,00
Totale I.V.A.			€ 238.102,35
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.750.000,00

- L'intervento di cui in oggetto ha ricevuto un finanziamento pari ad € 1.925.000,00, successivamente rettificato, per il mancato raggiungimento della quota FOI, ad **€ 1.750.000,00**;
- **DATO ATTO CHE** è stato già accertato ed impegnato l'importo di € 1737,15 per spese geologiche;
- **SI PUO' ACCERTARE in modo pluriennale** la somma di **€ 1.239.214,03** sul cap. 43092 art. 07, così distinta:
 - ✓ Anno 2024
 - € 613.256,71 (totale spese di progettazione e parziale lavori);
 - ✓ Anno 2025
 - € 625.957,32 (saldo lavori);
- **SI PUO' IMPEGNARE con impegno pluriennale** la somma di **€ 1.239.214,03** sul cap. 21092 art. 07 (€ 1.182.363,82 per lavori IVA inclusa ed € 56.850,21 per spese di progettazione incluso CNPAIA ed IVA), così distinta:
 - ✓ Anno 2024
 - € 613.256,71 (totale spese di progettazione e parziale lavori);
 - ✓ Anno 2025
 - € 625.957,32 (saldo lavori);

SI PROPONE DI DETERMINARE

- **DI APPROVARE** la relazione istruttoria e proposta di determinazione che qui si intende integralmente trascritta;
- **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della l. n. 241/1900 e dell'art. 1 co. 9 lett. E) della l. n.190/2021, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento e del Dirigente Tecnico PNRR;
- **DI APPROVARE** la disposizione nr. 555 del 02/12/2023, il verbale nr. 1 del 11/01/2024, il verbale nr. 2 del 12/02/2024, la disposizione nr. 79 del 24/02/2024, il nr.3 del 13/03/2024, il verbale nr.4 del 14/03/2024, la disposizione nr. 134 del 03/04/2024 e la disposizione nr. 146 del 10/04/2024;

DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art.17 e 35 del D.lgs. n.36/2023, la proposta di aggiudicazione come da disposizione dirigenziale n°134 del 03/04/2024 con la quale il Responsabile della CUC Dott. Vincenzo Caprio per l'affidamento della "Manutenzione

straordinaria e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale con adeguamento sismico ed efficientamento energetico alla scuola Europa Unita Rione Salicelle” per aver ottenuto un punteggio complessivo di **96.16/100**, **proposto un ribasso del 15,74%** e **offerto un prezzo di aggiudicazione di EURO 1.013.956,95 oltre IVA.**

		A GARA	POST GARA
a.1	Importo lavori a base di gara soggetti a ribasso di cui € 362.010,37 per costi della manodopera (art. 41, comma 14, del Codice)	€ 1.134.987,94	€ 956.386,24
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.764,43	€ 12.764,43
a.3	Totale importo servizio di progettazione esecutiva (soggetto a ribasso)	€ 53.173,69	€ 44.806,28
	Totale appalto (a.1+a.2+a.3)	€ 1.200.926,06	€ 1.013.956,95
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (IVA esclusa) (a.1+a.3)	€ 1.188.161,63	
	ECONOMIE		€ 186.969,11

- **DI RICONOSCERE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del dirigente del settore;
- **DI DARE ATTO CHE:**
 - o Il responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Nunzio Boccia
 - o Il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023, sul profilo di committente del Comune di Afragola, in Amministrazione Trasparente;
- **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 18 c.3 del Codice;

VISTO

- Il D.Lgs. 36/2023

- Il D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)
 - Il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
 - **Ravvisata**, sulla base delle già menzionate norme, la propria competenza in merito;
 - **Dato atto**, altresì, che il sottoscritto Responsabile del Procedimento, dichiara in attuazione dell'art. 1 comma 9, lett.e) della legge n. 190/2012 ed art. 6 bis della legge 241/90 l'insussistenza di conflitti d'interessi in relazione al presente procedimento.
- **DI DARE ATTO CHE** la somma da impegnare rispetta il seguente Cronoprogramma di Spesa:

		Cronoprogramma di Spesa																																							
Valore totale quadro economico:	Data avvio	2022	2023												2024								2025				2026														
1.750.000,00 €	prevista	Dicembre	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Gennaio	Febbraio	Marzo												
1	Approvazione determina a contrarre	giu-23																																							
2	Aggiudicazione procedura di affidamento	apr-24																																							
3	Stipula del contratto	mag-24																																							
4	Esecuzione del Contratto	mag-24-set-25																																							
5	Regol. esecuzione/ Verif. di conformità	mar-26																																							
6	Flussogramma spesa/ rendicont. effettiva		0,00 €												1.737,15 €																613.256,71 €					625.957,32 €					0,00 €

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Nunzio Boccia)

IL DIRIGENTE

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in ossequio al **Decreto Sindacale n.182/2023 del 21/10/2023**.

Per i motivi esposti e avvalendosi dei poteri conferiti dalla normativa e dagli atti citati in premessa

VISTO

- l'art. 107 del D.L.gs. 267/2000 (denominato T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di Servizio;

- Lo statuto comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;
- L'art. 147 bis del T.U.E.L. in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile.

VISTO

- altresì la legge n. 241/90 e s.m.i. - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 - Nuovo Codice dei contratti pubblici;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 - T.U. Enti Locali;
- il Dlgs. n. 165/2001 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n.101;
- il DPCM del 15 settembre 2021 all'art. 2 comma 1;
- la Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021;
- il D.L.31 maggio 2021, n.77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n.108 ed in particolare l'art.48;
- il D.L. 68/2022, convertito nella legge 5 agosto 2022, n.108;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di approvare la proposta di determinazione descritta all'interno del presente atto e che nel presente provvedimento si intende integralmente trascritta;
2. di approvare il Quadro Economico post gara:

EUROPA UNITA			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA SCUOLA EUROPA UNITA RIONE SALICELLE			
CUP: B45E22000310001			
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a misura (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 969.150,67	
A.2	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)		
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti		
A.4	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI E INDIRETTI		€ 969.150,67
A.5	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.764,43	
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti e COVID 19 non soggetti a ribasso d'asta	€ -	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 12.764,43
Totale importo soggetto a ribasso d'asta			€ 956.386,24
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 17.027,93
B.2	Espropriazione terreni (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compresi di IVA come per Legge)		€ 81.000,00
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.5	Accantonamento in misura non superiore al 5 % per imprevisti (escluso di IVA)		57.387,62 €
B.6	Per eventuali lavori in economia (escluso di IVA)		€ 0,00
B.7	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 1,6%		€ 18.364,04
B.8	Attività di supporto		€ 1.000,00
B.9	Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva (escluso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 44.806,28
B.10	Spese per CUC x gara (compresi di IVA come per Legge)		€ 11.450,00
B.11	Contrib. Per reclut. Personale art.1, c1, DL80/2021		€ 52.655,75
B.12	Spese per verifica Progettazione Definitiva/Esecutiva (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 28.684,72
B.13	Spese per pubblicità (compresi di IVA come per Legge)		€ 1.200,00
B.14	Contributo obbligatorio ANAC Stazione Appaltante		€ 660,00
B.15	Economia Lavori (compreso IVA come per Legge)		€ 217.894,07
B.16	Economia spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA come per Legge)		€ 10.616,57
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 542.746,98
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.4)	22,0%	€ 213.213,15
C.2	I.V.A. su sicurezza indiretta (A.3)	10,0%	€ 0,00
C.3	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 12.625,28
C.4	I.V.A. su lavori in economia (B.6)	22,0%	€ 0,00
C.5	CNPAIA su Spese Tecniche come per Legge (B.9)	4,0%	€ 1.792,25
C.6	I.V.A. su Spese Tecniche comprese di CNPAIA come per Legge (C.5)	22,0%	€ 10.251,68
C.7	I.V.A. su attività di supporto (C.8)	22,0%	€ 220,00
Totale I.V.A.			€ 238.102,35
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.750.000,00

3. DI ACCERTARE in modo pluriennale la somma di € **1.239.214,03** sul cap. 43092 art. 07, così distinta:

- Anno 2024
 - € 613.256,71 (totale spese di progettazione e parziale lavori);
- Anno 2025
 - € 625.957,32 (saldo lavori);

4. DI IMPEGNARE in modo pluriennale la somma di € **1.239.214,03** sul cap. 21092 art. 07 (€ 1.182.363,82 per lavori IVA inclusa ed € 56.850,21 per spese di progettazione incluso CNPAIA ed IVA), così distinta:

- ✓ Anno 2024
 - € 613.256,71 (totale spese di progettazione e parziale lavori);
- ✓ Anno 2025
 - € 625.957,32 (saldo lavori);

5. dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario qualora la presente;
- il Responsabile dell'Ufficio Segreteria annoterà sotto la propria responsabilità, sul frontespizio del presente atto, il numero d'ordine progressivo e la data di registrazione coincidente con quella del Registro Generale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

NOTA BENE:

L'atto è controfirmato dal RUP Ing. Nunzio Boccia, in qualità di Dirigente Settore LL.PP

Il Dirigente del Settore PNRR
Arch. Michele Punzo