

## RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con deliberazione C.C. n. 19 del 10/04/2019 si approvava il programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 e l'elenco annuale 2019, nel quale veniva ricompreso l'intervento di cui sopra per complessivi € 350.000,00;

con delibera di giunta comunale n. 00158/2019 del 16/12/2019, è stato approvato il progetto definitivo per il "Piano manutentivo di riqualificazione delle strade e degli spazi aperti del centro cittadino intervento 21, riqualificazione delle traverse di corso Meridionale comprese tra via Regina e via Contrada Regina";

con determinazione dirigenziale n. 00085/2020 del 30/01/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto, con un importo complessivo di 350.000,00, redatto dall'arch. Paolo Aragosa e dal geom. Giuseppe Pelliccia ;

il codice identificativo gara dei lavori in oggetto (CIG) risulta essere n. 809022480A;

il codice unico di progetto dei lavori in oggetto (CUP) risulta essere n. B47H18004270004;

il progetto, ammontante a complessivi € 350.000,00, è finanziato per intero con fondi istituiti con Accordo procedimentale sottoscritto in data 22/06/2012 tra RFI spa/Comune di Afragola;

con determinazione dirigenziale n. 117 del 05/02/2020 il dirigente p.t. del Settore Lavori Pubblici approvava il Bando di Gara, il Disciplinare con relativi allegati e stabiliva di procedere all'affidamento dei detti lavori mediante procedura aperta ex art.60 del Dlgs DSG N° 00269/2021 del 28/02/2021 3 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo decreto legislativo, utilizzando la piattaforma della Maggioli S.p.A;

con determinazione dirigenziale n. 00269/2021 del 28/02/2021 si approvava l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto alla ditta PARTENOPE COSTRUZIONI DI ERRICHELLO DOMENICO con sede in via Principe di Piemonte n.220 int.5 - 80038 Pomigliano D'Arco (NA) P.IVA 00958591216, per l'importo contrattuale di € 188.371,73 oltre IVA (compreso O.S.) al netto del ribasso del 35,876 e quindi complessivi € 207.208,90 IVA inclusa;

con determinazione dirigenziale n. 00810/2021 del 01/06/2021 si provvedeva alla revoca dell'aggiudicazione di dei lavori indicati in oggetto alla ditta PARTENOPE COSTRUZIONI DI ERRICHELLO DOMENICO con sede in via Principe di Piemonte n.220 int.5 - 80038 Pomigliano D'Arco (NA) P.IVA 00958591216, di conseguenza si determinava di aggiudicare i lavori anzidetti alla seconda classificata, ditta DIEMME costruzioni s.r.l., con sede in Villa di Briano (CE) alla via Socrate 7, P.IVA: 04423920612 pec: diemme.costruzioni srl@pec.it, per l'importo contrattuale di € 188.492,14 oltre IVA (compreso O.S.) al netto del ribasso del 35,834 % e quindi complessivi € 207.341,35 IVA inclusa;

in data 06/10/2021 veniva sottoscritto contratto di appalto rep. 3766 con la ditta DIEMME costruzioni s.r.l., con sede in Villa di Briano (CE) alla via Socrate 7, P.IVA: 04423920612 pec: diemme.costruzioni srl@pec.it, per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. 1053/2022 del 13/07/2022 si approvava la procedura di acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle aree oggetto di intervento, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della Legge 448/1998, al fine di armonizzare la situazione tecnico-giuridica a quella di fatto e di consentire l'avvio dei lavori nelle more della predisposizione degli atti di competenza finalizzati alla definizione dell'accorpamento delle stesse aree al demanio stradale comunale;

i lavori sono stati consegnati parzialmente in data 19/01/2024 e successivamente consegnati definitivamente in data 29/02/2024;

il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori indicati in oggetto è il geom. Giuseppe Pelliccia;

con determinazione dirigenziale n. 753/2024 del 13/05/2024 veniva approvata una variante tecnica e suppletiva dei lavori indicati in oggetto, con la rimodulazione del quadro economico, così distinto:

	LAVORI	Importo contrattuale (IC)	Importo Variante e suppletiva	Variazione (€)	Variazione (%)
A			(IV)	(IV-IC)	(IV-IC)
A1	Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 286 683,66	€ 345 135,57		
A2	ribasso del - 35,834 %	-€ 102 730,22	-€ 123 675,88		
A3	Oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso	€ 4 538,70	€ 4 538,70		
	SOMMANO (A1+A2)	€ 188 492,14	€ 225 998,39	€ 37 506,25	19,90%
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM\NE:				
B1	IVA al 10 %	€ 18 849,21	€ 22 599,84	€ 3 750,62	
B2	Spese funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 5 733,67	€ 6 920,48		
B3	Oneri di scarica	€ 10 000,00	€ 40 000,00	€ 30 000,00	
B4	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ -	
B5	Imprevisti IVA compresa	€ 13 696,73	€ -	-€ 13 696,73	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B5)	€ 48 504,61	€ 69 745,32	€ 21 240,70	
	SOMMANO (A+B)	€ 236 996,75	€ 295 743,71	€ 58 746,95	24,79%
C	accantonamento post-gara	€ 113 003,25	€ 54 256,29		
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 350 000,00	€ 350 000,00	-€ 0,00	0,00%

con determinazione dirigenziale n. 946/2024 del 06/06/2024 si approvava il I SAL e certificato di pagamento n. 01 dei lavori indicati in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. 1226/2024 del 23/07/2024 si approvavano i FIR dei lavori indicati in oggetto dell'importo complessivo di € 49.380,94;

con determinazione dirigenziale n. 1314/2024 del 31/07/2024 si approvava il II SAL e certificato di pagamento n. 02 dei lavori indicati in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. 2227/2024 del 06/12/2024 si approvava tra l'altro il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori indicati in oggetto.

Preso atto che la somma di € 350.000,00 a finanziamento dei lavori indicati in oggetto è stata accertata ed incassata sul cap. 42081/05 nell'esercizio finanziario 2023.

Preso atto che:

- per fronteggiare gli ulteriori ed eccezionali aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in data 18/5/2022 è entrato in vigore il D.L. 17/5/2022 n. 50 (cd. "Decreto aiuti") che, al comma 1 dell'art. 26 tra l'altro, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 stabilisce che lo stato di avanzamento relativo a lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore Lavori, ovvero annotate nel libretto delle misure, dall'1/1/2022 fino al 31/12/2022 è adottato applicando i prezzi regionali aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero del comma 3 del medesimo articolo;

- in particolare, viene stabilito che i maggiori importi derivanti dall'applicazione di detti prezzi, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, sono riconosciuti all'appaltatore nella misura del 90%;
- il citato art. 26 comma 1 dispone inoltre che qualora il Direttore Lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento per lavorazioni eseguite dall'1/1/2022 alla data di entrata in vigore del D.L. 50/2022 e il Responsabile di Procedimento abbia emesso il relativo certificato di pagamento, deve essere emesso un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione del corrispettivo di appalto determinato in applicazione dei prezzi aggiornati come sopra detto e con la medesima percentuale di riconoscimento.

Considerato che, i lavori indicati in oggetto rientrano negli obblighi previsti dal DL 50/2022.

Visto che, con determinazione dirigenziale n. 1015/2024 del 18/06/2024 si approvava lo stato di avanzamento lavori straordinario n. 01 a tutto il 06/05/2024 con relativo certificato di pagamento n. 01 bis straordinario dell'importo complessivo di € 29.583,14 oltre IVA, quindi di € 32.541,45 IVA inclusa;

Visto che, con determinazione dirigenziale n. 450/2025 del 18/03/2025 si approvava lo stato di avanzamento lavori straordinario n. 02 a tutto il 12/07/2024 con relativo certificato di pagamento n. 02 bis straordinario dell'importo complessivo di € 43.384,31 IVA inclusa;

Dato atto che la somma di € 43.384,31 relativa al certificato di pagamento n. 02bis, in ottemperanza al DL 50/2022 trovava copertura finanziaria nel seguente modo:

- € 12.333,90 a valere sulla restante somma di "economie di gara" dei lavori indicati in oggetto, ed impegnata contabilmente in bilancio sul cap. di uscita n. 21081/05 imp. 818/2024;
- € 31.050,41 a valere sul Fondo MIT per adeguamento dei prezzi di cui all'art. 26 del DL 50/2022 - codice univoco della richiesta "FONDO-AP06-2024-A06454aca4286e9193a150d93bacd7ffc2d".

Visto:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 14/06/2022 è stato formalmente dichiarato lo stato di dissesto finanziario del Comune di Afragola;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027 e i suoi relativi allegati;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 05/05/2025 è stato approvato il Rendiconto anno 2024 e i suoi allegati;

che con deliberazione commissariale con i poteri del consiglio comunale n. 8/2025 del 15/12/2025 si approvava variazione al bilancio di previsione 2025-2027- annualità 2025 e 2026 multisettore ai sensi della rt 175 comma 3 lettera a.

Considerato che, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT (Direzione generale per l'edilizia statale ... ), ha erogato la somma di € 31.050,41 IVA inclusa, per adeguamento dei prezzi di cui all'art. 26 del DL 50/2022 per i lavori indicati in oggetto, richiesti con nota FONDO-AP06-2024- A06454aca4286e9193a150d93b6acd7ffc2d.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11.

#### DETERMINA

di accertare in bilancio sul capitolo in entrata n. 42016/12 la somma di € 31.050,41 quale somma per l'adeguamento prezzi Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT (Direzione generale per l'edilizia statale ... ) per i lavori indicati in oggetto, richiesta codice richiesta: FONDO-AP06-2024-A06454aca4286e9193a150d93b6acd7ffc2d.

di impegnare contabilmente in bilancio la spesa di € 31.050,41 sul cap. 21081/66 del bilancio corrente.

di dare atto che la somma di € 31.050,41, trova giustificazione in relazione al seguente cronoprogramma di spesa nel corrente bilancio:

n° contratto	Esigibilità Prestazione	Scadenza	Importo
rep. 3766	2024	2025	€ 31.050,41

di dare atto che la somma di € 31.050,41 sarà liquidata e pagata con successivo atto.

di dare atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'ing. Nunzio Boccia Dirigente del Settore LLPP.

di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e del Dirigente che adotta l'atto;

di dare atto che ai sensi e per gli effetti del D.lgs 118/09, gli elementi utili per la nuova contabilità sono i seguenti:

titolo giuridico	contratto rep. n. 3766
scadenza	Anno 2025
esercizio di imputazione	Anno 2025

Afragola lì

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici  
ing. Nunzio Boccia