

OGGETTO: Lavori di riqualificazione campo da rugby Complesso Sportivo L. Moccia.

CUP: B42H24005700004 – CIG: B293DE8A90.

**DETERMINA APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E
SUPPLETIVA.**

IL RUP

PREMESSO CHE:

1. l'Amministrazione Comunale intende proseguire nella riqualificazione del campo da rugby per rispondere adeguatamente alle esigenze richieste dalle Associazioni Sportive e del Territorio;
2. risulta necessario procedere all'approvazione della variante suppletiva per la realizzazione delle panchine a servizio del campo da rugby al fine di proseguire con gli atti consequenziali alla omologazione del campo da Rugby.

CONSIDERATO CHE:

3. con Determinazione RCG n° 1206/2024 del 22/07/2024 è stato approvato il progetto e prenotata la spesa per l'importo complessivo di € 189.688,22 avente ad oggetto "Lavori di riqualificazione campo da rugby complesso sportivo L. Moccia" con il seguente quadro economico:

Lavori di riqualificazione Campo da Rugby "Stadio L. Moccia"			
Comune di Afragola			
QUADRO ECONOMICO			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 137 205,66	
	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI		€ 137 205,66
A.2	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso su base d'asta	€ 4 360,34	
	SOMMA ONERI PER LA SICUREZZA		€ 4 360,34
A.3	Totale importo soggetto a ribasso d'asta (A1+A2)		€ 132 845,32
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge), previsti fino ad un massimo del 2% dell'imponibile lavori		€ 2 744,11
B.2	Accantonamento in misura non superiore al 10% per imprevisti e oneri della sicurezza indiretti così come previsto dall'art. 5 comma 2 come da allegato I.7 del D.lgs 36/2023 (escluso di IVA)		€ 13 720,57
B.3	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 2%		€ 2 744,11
B.4	Anac		€ 35,00
B.5	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)		€ 19 243,79
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.1)	22,0%	€ 30 185,25
C.2	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 3 018,52
C.3	Totale I.V.A. (C1+C2)		€ 33 203,77
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A3+B5+C3)		€ 189 688,22

- con Determinazione RCG n° 1385/2024 del 06/08/2024 è stata approvata la determina a contrarre e l'impegno economico:

1. € 45.900,00 cap. 21015 art.12 n. pren. 20 anno 2024, Imp. n. 1524/2024;

2. € 143.788,22 cap. 20105 art.00 n. pren. 21 anno 2024, Imp. n. 1525/2024;

VISTO il Contratto di Appalto Rep. n.44 del 26/09/2024;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori redatto in data 10/10/2024;

VISTA la Determinazione RCG n° 2071/2024 del 21/11/2024 per liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20%;

VISTA la Determinazione RCG n° 24/2025 del 13/01/2025 con la quale:

- in data 19/12/2024 veniva redatto il 1° SAL dei lavori in oggetto, dal Direttore dei Lavori Arch. Massimo Viola, per lavori eseguiti a tutto il 19/12/2024 e dell'importo complessivo di € 90'378,20 al netto del ribasso d'asta del 2,00%;
- in data 19/12/2024 veniva redatto il certificato di pagamento n. 01 dei lavori in oggetto, dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Nunzio Boccia, per l'importo netto di € 71'800,00 oltre IVA, e quindi di € 87'596,00 IVA inclusa;

VISTA la Determinazione RCG n° 115/2025 del 28/01/2025, con la quale si è provveduto alla liquidazione della fattura del 1° SAL.

VISTA la Determinazione RCG n° 851/2025 del 30/04/2025 con la quale è stato approvato:

- il 2° SAL dei lavori in oggetto, compilato dal Direttore dei Lavori Arch. Massimo Viola, per lavori eseguiti a tutto il 10/04/2025 e dell'importo complessivo di € 32.208.00 al netto del ribasso d'asta del 2,00%;
- il certificato di pagamento n. 02 dei lavori in oggetto, compilato dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Nunzio Boccia, per l'importo netto di € 26.400.00 oltre IVA, e quindi di € 32.208.00 IVA inclusa;

VISTA la Determinazione RCG n° 980/2025 del 22/05/2025, con la quale si è provveduto alla liquidazione della fattura del 2° SAL.

VISTA la Determinazione RCG n°1202/2025 del 01/07/2025 con la quale è stata approvata la perizia di variante

- in quanto si è accertata l'esigenza di provvedere ad eseguire ulteriori attività ed opere, non prevedibili nella fase della progettazione e che la fase riguardante la riattivazione delle Torri Faro del Campo Rugby, attività altamente specializzata riguardante impresa abilitata per gli impianti di pubblica Illuminazione, il D.L. di concerto con l'impresa appaltatrice, ha deciso di stralciarla dal progetto in esecuzione, conseguendo un risparmio, che aggiunto alle somme a disposizione nel quadro

economico non utilizzate, potrà essere utilizzata per eseguire le ulteriori opere di completamento necessarie all'omologazione da parte della Federazione.

CONSIDERATO CHE:

- Si è provveduto alla progettazione per la realizzazione di n.3 panchine destinate ad accogliere atleti e dirigenti le quali risultano indispensabili, in ottemperanza alle normative previste, per ottenere l'omologazione del campo sportivo. Le panchine sono state posizionate ai lati del terreno di gioco in prossimità degli spogliatoi, in posizione arretrata rispetto alla linea laterale, come da regolamento federale. Ogni struttura è composta da:
 - telaio metallico zincato e verniciato;
 - copertura superiore trasparente in polycarbonato;
 - sedute in materiale plastico ignifugo e resistente agli agenti atmosferici;
 - accesso agevolato per un max di 10 persone cad.

Le installazioni rispettano le distanze regolamentari dal terreno di gioco e non ostacolano la visuale del pubblico.

La perizia è stata redatta ai fini della documentazione da presentare all'ente competente per il completamento dell'iter di omologazione.

VISTO:

- l'art. 120 co. 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

CONSTATATO CHE:

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, all'articolo 120, comma I, lettera b), contempla la possibilità di integrare il contratto originario con prestazioni supplementari che si siano rese necessarie in fase di esecuzione, da affidare al fornitore iniziale "...ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti,...1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature,

servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi”.

DATO ATTO:

- che, il Direttore dei Lavori ha redatto in data 07/10/2025 per i lavori suddetti, una perizia di variante suppletiva senza aumento di spesa del quadro economico, dell'importo complessivo di € 152.723,94 IVA esclusa di cui € 4.360,34 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.315,33 per somme a disposizione oltre € 33.648,95 per IVA 22% quindi per un totale complessivo di Q.E. di € 189.688,22 IVA inclusa, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione perizia di variante;
 - Confronto Q.E. di variante con Q.E. di variante tecnica e suppletiva;
 - Analisi dei Prezzi di Variante;
 - Computo Metrico estimativo 1^ variante;
 - Computo Metrico estimativo 2^ variante suppletiva;
 - Elenco Prezzi di variante suppletiva;
 - Quadro Comparativo.

DATO ATTO:

- che, il nuovo quadro economico della perizia di variante tecnica e suppletiva per i lavori è il seguente:

Lavori di riattazione Campo da Rugby "Stadio L. Moccia"			
Comune di Afragola			
QUADRO ECONOMICO - VARIANTE SUPPLETIVA			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 152 723,94	
A.2	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI		€ 152 723,94
A.3	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 360,34	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 4 360,34
A.4	Totale importo soggetto a ribasso d'asta		€ 148 363,60
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.2	Accantonamento in misura non superiore al 10 % per imprevisti (escluso di IVA)		€ 225,85
B.3	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 2%		€ 3 054,48
B.4	CONTRIBUTO ANAC		€ 35,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 3 315,33
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.2)	22,0%	€ 33 599,27
C.2	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 49,69
C.3		Totale I.V.A.	€ 33 648,95
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 189 688,22

DATO ATTO:

- che, il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori indicati in oggetto è l'Ing. Nunzio Boccia;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D.Lgs. n. 36/2023 nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

PROPONE di determinare l'approvazione della perizia di variante di cui in premessa.

II RUP

Ing. Nunzio Boccia

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

VISTA la relazione e la proposta di determinazione innanzi trascritta, predisposta dal responsabile dell'attività istruttoria;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza del procedimento svolto;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in ossequio al Decreto Sindacale n.182/2023 del 21/10/2023.

Per i motivi esposti e avvalendosi dei poteri conferiti dalla normativa e dagli atti citati in premessa,

VISTI

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (denominato T.U.E.L.) che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente Settore Lavori Pubblici;
- lo statuto comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;
- L'art.183 del T.U.E.L. e gli art.42 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- L'art. 147 bis del T.U.E.L. in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile.

VISTO, altresì

- o la legge n. 241/90 e ss.mm.ii. - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- o il Decreto Legislativo n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;
- o il Decreto Legislativo n. 267/2000 - T.U. Enti Locali;
- o il D.Lgs. n. 165/2001 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

DI APPROVARE, la proposta di determinazione descritta all'interno del presente atto e che nel presente provvedimento si intende integralmente trascritta;

DI APPROVARE una perizia di variante suppletiva senza aumento di spesa del quadro economico, dell'importo complessivo di € 152.723,94 IVA esclusa di cui € 4.360,34 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.315,33 per somme a disposizione oltre €33.648,95 per IVA 22% quindi per un totale complessivo di Q.E. di € 189.688,22 IVA inclusa, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione perizia di variante;
- Confronto Q.E. di variante con Q.E. di variante tecnica e suppletiva;
- Analisi dei Prezzi di Variante;
- Computo Metrico estimativo 1^ variante;
- Computo Metrico estimativo 2^ variante suppletiva;
- Elenco Prezzi di variante suppletiva;
- Quadro Comparativo.

DI APPROVARE il nuovo quadro economico della perizia di variante tecnica e suppletiva per lavori senza aumento di spesa:

Lavori di riattazione Campo da Rugby "Stadio L. Moccia"			
Comune di Afragola			
QUADRO ECONOMICO - VARIANTE SUPPLETIVA			
A) Importo dei Lavori			
A.1	Importo lavori a corpo (compreso Oneri per la sicurezza diretti)	€ 152 723,94	
A.2	LAVORI A BASE D'ASTA compreso Oneri per la Sicurezza DIRETTI		€ 152 723,94
A.3	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 360,34	
	SOMMANO GLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 4 360,34
A.4	Totale importo soggetto a ribasso d'asta		€ 148 363,60
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Oneri di smaltimento (compresi di IVA come per Legge)		€ 0,00
B.2	Accantonamento in misura non superiore al 10 % per imprevisti (escluso di IVA)		€ 225,85
B.3	Incentivo per funzioni tecniche in misura del 2%		€ 3 054,48
B.4	CONTRIBUTO ANAC		€ 35,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 3 315,33
C) I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.2)	22,0%	€ 33 599,27
C.2	I.V.A. su imprevisti (B.5)	22,0%	€ 49,69
C.3		Totale I.V.A.	€ 33 648,95
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 189 688,22

DI IMPUTARE la spesa complessiva di €189.688,22, sui seguenti capitoli:

1. € 45.900,00 cap. 21015 art.12 n. pren. 20 anno 2024, Imp. n. 1524/2025;
2. € 143.788,22 cap. 20105 art.00 n. pren. 21 anno 2024, Imp. n. 1525/2025;

DI DISPORRE

- l'invio del presente provvedimento, con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Responsabile del Servizio Finanziario affinché provveda, effettuati i controlli sulla sussistenza dell'impegno e della

liquidazione, alla sottoscrizione del mandato di pagamento della spesa di cui trattasi;

- La comunicazione alla ditta interessata di quanto disposto con il presente provvedimento;
- che ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs. n. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.afragola.na.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO, tra l'altro che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- il Responsabile dell'Ufficio Segreteria annoterà sotto la propria responsabilità, sul frontespizio del presente atto, il numero d'ordine progressivo e la data di registrazione coincidente con quella del Registro Generale;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Titolo giuridico	Contratto
Scadenza	Anno 2025
Esercizio di imputazione	2025

**Il Dirigente Settore
LL.PP.**

Ing. Nunzio Boccia