

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti, gli artt. 107 comma 3 lett. d), 147-bis, 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 (TUEL).

Visto, lo Statuto del Comune di Afragola.

Visto, il Regolamento di Contabilità.

Visto, il Regolamento Europeo n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali e il D. Lgs. n. 196/2003.

Vista:

- la deliberazione del CC n. 18/2025 del 20/03/2025 esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025 ed i relativi allegati ai sensi di legge, tra cui il Programma Triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale dei lavori;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 05/05/2025 con cui è stato approvato il Rendiconto anno 2024;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 30 del 28.05.2025 ad oggetto: "Variazione multisettore al Bilancio di Previsione 2025 - 2027", rettificata successivamente dalla Deliberazione di Giunta n. 51 del 04.07.2025.

Visto, il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale sopra citati, nei quali risulta ricompreso l'intervento

di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine - CUI L80047540630202400002.

Premesso che:

- l'attività di manutenzione del patrimonio stradale costituisce uno dei compiti prioritari dell'Ente proprietario e/o gestore della infrastruttura, chiamato a svolgere ed assolvere alle funzioni previste dall'art. 14 del D. Lvo 30 aprile 1992 n. 285 "Poteri e compiti degli enti proprietari delle strade";
- tra le attività di manutenzioni rientrano quelle relative alla manutenzione delle pertinenze stradali lungo le strade comunali; interventi necessari per la manutenzione programmata o per far fronte ad eventi eccezionali da eseguirsi in forma di urgenza;
- nella maggior parte dei casi si tratta di interventi ripetitivi e standardizzati, ma dei quali non si conosce il numero e non sono predeterminabili nel quantum e nel quando dovranno essere, dovendo però, spesso, allorquando si manifesta la necessità, intervenire con estrema urgenza, lungo le strade di competenza.

Accertato che:

- lo strumento che si ritiene più efficace ed idoneo è quello di concludere un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'articolo 59 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, essendo l'accordo quadro uno strumento flessibile, che permette di sottoscrivere un contratto "cornice" con un operatore per un certo periodo di tempo e per certe tipologie di prestazioni, definite nei contenuti e nel prezzo, da affidare poi di volta in volta, con specifici appalti e contratti applicativi prima dell'esecuzione;
- l'accordo quadro rappresenta una modalità per l'affidamento agli operatori economici di lavori, servizi e forniture nell'ambito di attività come quelle manutentive rappresentando uno strumento flessibile che con efficacia e tempestività possa rispondere alle esigenze che si manifesteranno di intervenire con lavori per la manutenzione delle pertinenze stradali, per interventi di manutenzione programmata o a seguito di eventi eccezionali, consentendo in tal modo di effettuare da una parte una manutenzione programmata più solida, e dall'altra consentendo di intervenire tempestivamente in caso di emergenza;
- l'accordo quadro oggetto della presente relazione consente, sulla base della disponibilità economica complessiva individuata per la sua attuazione, un coordinamento unitario di tutte le attività attinenti alla manutenzione e gli interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità della rete viaria comunale;
- gli interventi sopra indicati, non predeterminati nel numero, saranno individuati dalla Stazione appaltante, nel periodo di vigenza dell'accordo quadro anche in base alle necessità che emergeranno e che saranno oggetto degli eventuali contratti applicativi;
- l'accordo quadro si distingue dalla procedura classica che prevede alla base del contratto un Progetto Esecutivo (che si fonda su una definizione precisa dell'oggetto del contratto con un computo metrico estimativo - prezzi e quantità) per il fatto che non sono definite quantità oggetto del contratto, bensì voci di

lavorazioni, che nell'ambito di esecuzione del contratto saranno richieste all'operatore economico sulla base delle effettive necessità contingenti;

- l'esecuzione di tutte le attività disciplinate nell'Accordo Quadro e che saranno oggetto di contratti applicativi dovranno in generale garantire la fruibilità della rete viaria comunale ed a tale proposito dovranno essere predisposte, di concerto con la stazione appaltante, tutte le metodologie di intervento che risultino necessarie;
- a seguito del perfezionamento e assegnazione dell'Accordo Quadro, l'Aggiudicatario si impegnerà ad assumere i lavori che successivamente e progressivamente saranno richiesti dal Comune, ai sensi dell'Accordo, entro il periodo di validità ed il tetto di spesa previsti;
- l'Aggiudicatario non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo Quadro fintanto che il Comune non darà luogo ai contratti applicativi;
- l'Accordo Quadro, inoltre, non determina, alcun obbligo in capo al Comune, ma unicamente l'obbligo, nel caso in cui il Comune si determini a contrarre, di applicare al futuro/i contratto/i applicativo/i le condizioni contrattuali inserite nell'Accordo Quadro stesso. Le prestazioni oggetto dell'Accordo quadro, per ciascun contratto applicativo, saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara depurati del ribasso offerto dall'aggiudicatario, ed in conformità alle modalità contenute nell'accordo. Non potranno in nessun caso essere apportate modifiche alle condizioni fissate dall'Accordo quadro fatte salve le disposizioni contenute nell'art. 120, D.Lgs 36/2023;
- la scelta dell'amministrazione di adottare la procedura dell'accordo quadro nel contesto di appalti di lavori deriva dalla esigenza di dotare il Settore LLPP di uno strumento snello ma comunque adeguato alla realizzazione e gestione di interventi di manutenzione che per loro natura o per necessità improvvise e non procrastinabili, risultano non prevedibili e non programmabili;
- con determinazione dirigenziale n. 1151/2025 del 19/06/2025 si procedeva all'approvazione del progetto di accordo quadro avente ad oggetto "Accordo quadro Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine" per l'importo complessivo di euro 750.000,00 con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 541 420,15
A sic	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 16 320,02</u>
A tot	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<u><b>€ 557 740,17</b></u>
B	Somme a disposizione dell'Amm\ne:	
b.1)	Lavori su fatture ed oneri a discarica	€ 45 000,00
b.2)	Imprevisti	€ 2 843,60
b.3)	U.T.C. ( rif. Art. 45 Dlgs 36/2023)	€ 11 154,80
b.4)	ANAC	€ 33,00
<b>IVA ED ALTRE IMPOSTE</b>		
b.5)	IVA sui lavori [22% di A tot]	€ 122 702,84
b.6)	IVA su lavori su fatture ed oneri a discarica [22% di b.1]	€ 9 900,00
b.7)	IVA su imprevisti [22% di b.2]	€ 625,59
b.8)	Arrotondamenti	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 192 259,83</b>
<b>TOTALE GENERALE DI SPESA</b>		<b>750 000,00 €</b>

- il CUP dell'accordo quadro indicato in oggetto è il seguente n. B47H25001250004;
- sempre con determinazione dirigenziale n. 1151/2025 del 19/06/2025 si approvava determinazione "a contrarre" per l'affidamento di un Accordo Quadro relativo all'intervento di "Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine" (CUP B47H25001250004) per l'importo complessivo di euro 750.000,00, con procedura di gara aperta, con un unico operatore, ai sensi degli artt. 70 e 71 , D.lgs. 31

marzo 2023, n. 36, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, demandando all'ufficio gare e contratti gli atti consequenziali;

- con determinazione dirigenziale n. 1162/2025 del 20/06/2025 approvava l'indizione di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2025 CUP B47H25001250004, con il criterio del massimo ribasso o del minor prezzo avvalendosi dell'istituto dell'inversione procedimentale;
- il CIG dell'accordo quadro indicato in oggetto è il seguente n. B75CD66DCA;
- con determinazione dirigenziale n. 1443/2025 del 29/07/2025 veniva nominata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria Strade 2025";

Dato atto che:

la Commissione di gara con nota prot. 51932/2025 del 16/09/2025 trasmetteva presso lo scrivente Settore la seguente documentazione:

- Verbale di Gara Seduta Pubblica n. 1 del 29/07/2025;
- Busta amministrativa della società prima classificata;
- Verifiche amministrative alla società prima classificata.

Preso atto che:

- la procedura è stata espletata in data 29/07/2025, per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare;
- la procedura è stata svolta con il criterio del prezzo più basso, mediante inversione procedimentale;
- entro il termine perentorio fissato per le ore 12:00 del giorno 25/07/2025, sono pervenute tramite la piattaforma telematica n. 231 (duecentotrentuno) offerte;
- la data e l'ora della presente seduta pubblica erano state rese note a tutti i concorrenti;
- la migliore offerta è stata presentata dalla società T&T Italia spa CF/P.IVA: 03635551215 con sede in Nola (NA) alla via Polveriera snc, con il ribasso del 36,265 %.

Vista, la proposta di aggiudicazione in data 29/07/2025 resa dall'organo competente alla valutazione delle offerte ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con verbale n. 1 del 29/07/2025, alla società T&T Italia spa CF/P.IVA: 03635551215 con sede in Nola (NA) alla via Polveriera snc, con il ribasso del 36,265 %.

**RICHIAMATI:**

- il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- l'art. 192 del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. che prescrive l'adozione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) di preventiva Determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, nell'adozione del presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario, al responsabile del procedimento, ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, valutazioni tecniche o atti endoprocedimentali.

Dato atto della regolarità tecnica della presente determinazione.

Ritenuto, doversi procedere alla approvazione e pubblicazione dei suddetti Verbali e conseguentemente formulare proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Operatore Economico sopra indicato.

Dato atto che, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori indicati in oggetto è l'ing. Nunzio Boccia Dirigente del Settore LLPP.

Dato atto che la spesa suddetta è finanziata con fondi istituiti con Accordo Procedimentale sottoscritto in data 22/06/2012 tra RFI spa/Comune di Afragola (FINANZIAMENTO TAV 1° ACCORDO 2012) collegati in bilancio sul cap. di entrata 42081/14.

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1151/2025 del 19/06/2025 si:

- accertava nel rispetto del principio generale di contabilità finanziaria, l'entrata prevista di € 750.000,00 derivante dall' Accordo Procedimentale sottoscritto in data 22/06/2012 tra RFI spa/Comune di Afragola (FINANZIAMENTO TAV 1° ACCORDO 2012), al cap. 42081/14 n. accert. 7060 del Bilancio Comunale con imputazione all'esercizio 2025 come segue:

ENTRATA						
Codice	Descrizione	Cap.	Art.	N°	Importo	Anno
4.200.01.105.42081.14.00 4.02.01.01.001	FINANZIAMENTO TAV 1° ACCORDO 2012 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VARIE ARTERIE COMUNALI	42081	14	7060	€ 750.000,00	2025

- prenotava la spesa, ai sensi dell'articolo 183 comma 3 e art. 191, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii., per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, dell'importo presunto di € 750.000,00 al Cap. 782/00 del Bilancio Comunale, che presenta la necessaria disponibilità, come segue:

USCITA						
Codice	Descrizione	Cap.	Art.	N°	Importo	Anno
10.05.2.202.500.510.00782.00.00 2.02.01.09.012	Accordo quadro Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine – Approvazione progetto – Determina a contrarre	782	0	36	€ 614.065,43	2025
10.05.2.202.500.510.00782.00.00 2.02.01.09.012	Accordo quadro Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine – Approvazione progetto – Determina a contrarre	782	0	16	€ 135.934,57	2024

Considerato inoltre per l'esecuzione del presente accordo, data la carenza di personale amministrativo assegnato al presente Settore, la necessità del supporto straordinario del personale di Afragol@net srl in forza al Settore stesso, finanziando la spesa dal Quadro Economico di progetto dalle somme a disposizione dell'Amm\ne, con la modifica al quadro economico stesso così distinto:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo Lavori sogetti a ribasso	€ 541 420,15
A sic	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16 320,02
A tot	TOTALE LAVORI A MISURA	€ 557 740,17
B	Somme a disposizione dell'Amm\ne:	
b.1)	Lavori su fatture ed oneri a discarica	€ 45 000,00
b.2)	Imprevisti	€ 403,60
b.3)	U.T.C. ( rif. Art. 45 Dlgs 36/2023)	€ 11 154,80
b.4)	ANAC	€ 33,00
IVA ED ALTRE IMPOSTE		
b.5)	IVA sui lavori [22% di A tot]	€ 122 702,84
b.6)	IVA su lavori su fatture ed oneri a discarica [22% di	€ 9 900,00

b.7)	b.1] IVA su imprevisti [22% di b.2]	€ 625,59
b.8)	Supporto personale Afragola@net IVA inclusa	€ 2 440,00
b.9)	Arrotondamenti	0
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 192 259,83
TOTALE GENERALE DI SPESA		750 000,00 €

Visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Visto il vigente Statuto;

#### DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

di approvare il verbale di seggio di gara n. 1 del 29/07/2025, citato in narrativa ed allegati al presente provvedimento.

di formulare la presente proposta di aggiudicazione dell'appalto denominato "Accordo quadro Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine CUP: B47H25001250004 – CIG: B75CD66DCA" da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, in favore della ditta T&T Italia spa CF/P.IVA: 03635551215 con sede in Nola (NA) alla via Polveriera snc, con il ribasso del 36,265 %, nonché alle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara.

di prendere atto delle verifiche a norma di legge, effettuate nei confronti della prima classificata.

di autorizzare la stipula dell'Accordo Quadro con contratto in forma pubblica amministrativa alle condizioni di cui alle premesse.

di attestare che:

- il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro che rimarrà fissa ed invariata, ma sarà applicato sui contratti attuativi approvati durante l'esecuzione dell'accordo, così come previsto dall'art. 01 del CSA;
- l'Accordo Quadro avrà durata decorrente dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio della prestazione oggetto del primo contratto attuativo per i successivi 12 mesi, salvo proroga tecnica, e comunque, al massimo sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo conseguente al ribasso d'asta proposto dall'aggiudicatario, salvo quanto previsto dalle vigenti disposizioni in termini di armonizzazione contabili;
- esclusivamente nel caso in cui alla scadenza dell'Accordo Quadro non sia stato individuato un nuovo contraente la Stazione Appaltante potrà prorogare la durata del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 11, D.Lgs. 36/2023; La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

di dare atto che, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori indicati in oggetto è l'ing. Nunzio Boccia Dirigente del Settore LLPP.

di dare atto che la spesa suddetta è finanziata con fondi istituiti con Accordo Procedimentale sottoscritto in data 22/06/2012 tra RFI spa/Comune di Afragola (FINANZIAMENTO TAV 1° ACCORDO 2012) collegati in bilancio sul cap. di entrata 42081/14.

di dare atto che, per l'esecuzione del presente accordo, in considerazione della carenza personale amministrativo assegnato al presente Settore, risulta necessario il supporto del personale di Afragol@net srl in forza al Settore stesso.

di approvare la modifica del quadro economico dell'accordo in oggetto così distinto:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 541 420,15
A sic	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16 320,02
A tot	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<b>€ 557 740,17</b>
B	Somme a disposizione dell'Amm\ne:	
b.1)	Lavori su fatture ed oneri a discarica	€ 45 000,00
b.2)	Imprevisti	€ 403,60
b.3)	U.T.C. ( rif. Art. 45 Dlgs 36/2023)	€ 11 154,80
b.4)	ANAC	€ 33,00
<b>IVA ED ALTRE IMPOSTE</b>		
b.5)	IVA sui lavori [22% di A tot]	€ 122 702,84
b.6)	IVA su lavori su fatture ed oneri a discarica [22% di b.1]	€ 9 900,00
b.7)	IVA su imprevisti [22% di b.2]	€ 625,59
b.8)	Supporto personale Afragola@net IVA inclusa	€ 2 440,00
b.9)	Arrotondamenti	0
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 192 259,83</b>
<b>TOTALE GENERALE DI SPESA</b>		<b>750 000,00 €</b>

di dare atto che, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) in oggetto è l'in. Nunzio Boccia Dirigente del Settore LLPP.

di dare atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'ing. Nunzio Boccia.

di precisare che, ai sensi dell'art. 45 co. 4 de dell'All. I.10 del Dlgs 36/2023 e ss.mm.ii., il gruppo di lavoro della sola fase esecutiva sarà individuato e autorizzato per ogni contratto attuativo, in base alle figure professionali tecniche e amministrative, in forza al presente Settore.

di dare atto che, trattandosi di accordo quadro le somme per lo svolgimento di funzioni tecniche di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, verranno ripartite all'interno delle determine dei singoli contratti attuativi.

di dare atto che, il presente provvedimento rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei Dati Personali.

di dare atto che, rispetta il termine di conclusione del procedimento di cui all'art. 17 c. 3 e All. I.3 "Termini delle procedure di appalto e di concessione".

di impegnare la somma di € 750.000,00 sul cap. 782/00 del Bilancio Comunale, che presenta la necessaria disponibilità, come segue, in considerazione dell'esigibilità della prestazione con il seguente cronoprogramma di spesa:

USCITA								
Codice	Descrizione	Cap.	Art.	Pren. N°	Importo	Esigibilità Prestazione	Scadenza	Anno di Pagamento della spesa
10.05.2.202.500.510.00782.00.00 2.02.01.09.012	Accordo quadro Manutenzione	782	0	36/2025	€ 614.065,43	2025	2025	2025

	Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine - Approvazione progetto - Determina a contrarre							
10.05.2.202.500.510.00782.00.00 2.02.01.09.012	Accordo quadro Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di varie strade cittadine - Approvazione progetto - Determina a contrarre	782	0	16/2024	€ 135.934,57	2025	2025	2025

di dare atto che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale e che, in forza di quanto disposto dall'art. 16 D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il responsabile del procedimento e personale della stazione appaltante che, anche per conto della stazione appaltante, interviene nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni o può influenzarne, in qualsiasi modo, il risultato, abbia, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto o di concessione è tenuto a darne comunicazione alla stazione appaltante e ad astenersi dalla procedura di aggiudicazione.

di disporre che al presente provvedimento venga assicurata la pubblicità legale nonché, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 1, comma 16 e 32, L. 6 novembre 2012, n. 190 nonché dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 37, la pubblicazione sul sito web istituzionale e secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione:

- del presente provvedimento nonché dei dati e/o delle informazioni ad esso relative nella sezione "Amministrazione trasparente";
- delle informazioni relative all'unità organizzativa competente e al nominativo del responsabile unico del procedimento nonché delle ulteriori informazioni relative all'intervento da realizzare;
- di riservare alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 -quinques della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la gara per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa a riguardo assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del procedimento (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione;

di trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del servizio economico-finanziario per il visto di regolarità contabile;

Afragola lì 03/10/2025

IL DIRIGENTE  
SETTORE LLPP

ing. Nunzio Boccia