

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/08/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/08/2025

Dati identificativi: Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella **553**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,66**

agrario **Euro 1,25**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **173 m²**

> **Intestati catastali**

> **1. BUONOCORE Anna Maria (CF BNCNMR51E56F839B)**

nata a NAPOLI (NA) il 16/05/1951

Diritto di: Proprieta' per 111/1000

> **2. CAPUTO Carmela (CF CPTCML16B65A064C)**

nata a AFRAGOLA (NA) il 25/02/1916

Diritto di: Comproprietario

> **3. CASTALDO Carmela (CF CSTCML75C57F839J)**

nata a NAPOLI (NA) il 17/03/1975

Diritto di: Proprieta' per 333/1000

> **4. CASTALDO Clementa (CF CSTCMN44B53A064H)**

nata a AFRAGOLA (NA) il 13/02/1944

Diritto di: Comproprietario

> **5. CASTALDO Francesco (CF CSTFNC82H30F839Y)**

nato a NAPOLI (NA) il 30/06/1982

Diritto di: Proprieta' per 111/1000

> **6. CASTALDO Viola (CF CSTVLI87M44F839T)**

nata a NAPOLI (NA) il 04/08/1987

Diritto di: Proprieta' per 111/1000

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 12/08/2025****Immobile predecessore**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella 57

Impianto meccanografico del 02/01/1980

📅 dal 12/08/2025**Immobile attuale**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella 553

FRAZIONAMENTO del 12/08/2025 Pratica n. NA0420431 in atti dal 12/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.35478-38.09/08/2025 presentato il 11/08/2025 (n. 420431.1/2025)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella 552

Foglio 1 Particella 57

Foglio 1 Particella 363

Foglio 1 Particella 550

Foglio 1 Particella 551

> Dati di classamento**📅 dall'impianto al 29/01/2002****Immobile predecessore**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella 57

Redditi: dominicale **Euro 135,09 Lire 261.580**agrario **Euro 46,13 Lire 89.320**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**Superficie: **6.380 m²**Partita: **9327**

Impianto meccanografico del 02/01/1980

📅 dal 29/01/2002 al 12/08/2025**Immobile predecessore**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella 57

Redditi: dominicale **Euro 102,17**agrario **Euro 34,89**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**Superficie: **4.825 m²**

FRAZIONAMENTO del 01/12/1988 Pratica n. 60586 in atti dal 29/01/2002 (n. 3919.1/1988)

Annotazioni: frazionata a favore della p.lla 258

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella 258

📅 dal **12/08/2025****Immobile attuale**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**Foglio **1** Particella **553**Redditi: dominicale **Euro 3,66**
agrario **Euro 1,25**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **173 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/08/2025 Pratica n. NA0420431 in atti dal 12/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.35478-38.09/08/2025 presentato il 11/08/2025 (n. 420431.1/2025)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)***Foglio 1 Particella 552**Foglio 1 Particella 57**Foglio 1 Particella 363**Foglio 1 Particella 550**Foglio 1 Particella 551*

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)** Foglio **1** Particella **57**

- **1. BALSAMO Giacinto**
(CF BLSGNT28L14A064H)
nato a AFRAGOLA (NA) il 14/07/1928
📅 dall'impianto al 06/12/1985
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- **1. CASTALDO Michele**
(CF CSTMHL50P20A064I)
nato a AFRAGOLA (NA) il 20/09/1950
📅 dal 06/12/1985 al 22/03/2016
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **2. CASTALDO Luigi**
(CF CSTLGU40C27A064C)
nato a AFRAGOLA (NA) il 27/03/1940
📅 dal 06/12/1985 al 21/06/2021
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **3. CAPUTO Carmela**
(CF CPTCML16B65A064C)
nata a AFRAGOLA (NA) il 25/02/1916
📅 dal 06/12/1985 al 12/08/2025
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **4. CASTALDO Clementa**
(CF CSTCMN44B53A064H)
nata a AFRAGOLA (NA) il 13/02/1944
📅 dal 06/12/1985 al 12/08/2025
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **1. BUONOCORE Anna Maria**
(CF BNCNMR51E56F839B)
nata a NAPOLI (NA) il 16/05/1951
📅 dal 22/03/2016 al 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 02/01/1980

2. Atto del 06/12/1985 Pubblico ufficiale VALENTE
Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 39846 Sede NAPOLI
(NA) Registrazione n. 17660 registrato in data
13/12/1985 - n. 1654.1/1986 in atti dal 19/01/19893. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/03/2016 Pubblico ufficiale BUONOCORE
Sede NAPOLI (NA) - UU Sede NAPOLI (NA)
Registrazione Volume 9990 n. 1938 registrato in data
25/07/2016 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE
Voltura n. 29695.5/2016 - Pratica n. NA0316516 in atti
dal 27/07/2016

- **2. CASTALDO Francesco**
(CF CSTFNC82H30F839Y)
nato a NAPOLI (NA) il 30/06/1982
📅 dal 22/03/2016 al 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 3)
- **3. CASTALDO Viola**
(CF CSTVLI87M44F839T)
nata a NAPOLI (NA) il 04/08/1987
📅 dal 22/03/2016 al 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 3)
- **1. CASTALDO Carmela**
(CF CSTCML75C57F839J)
nata a NAPOLI (NA) il 17/03/1975
📅 dal 21/06/2021 al 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 333/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 21/06/2021 Sede TE8 Registrazione Volume 88888 n. 207987 registrato in data 08/05/2024 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 57430.5/2024 - Pratica n. NA0233557 in atti dal 25/06/2024

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di AFRAGOLA (A064) (NA) Foglio 1 Particella 553

- **1. BUONOCORE Anna Maria**
(CF BNCNMR51E56F839B)
nata a NAPOLI (NA) il 16/05/1951
📅 dal 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 5)
- **2. CAPUTO Carmela**
(CF CPTCML16B65A064C)
nata a AFRAGOLA (NA) il 25/02/1916
📅 dal 12/08/2025
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 5)
- **3. CASTALDO Carmela**
(CF CSTCML75C57F839J)
nata a NAPOLI (NA) il 17/03/1975
📅 dal 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 333/1000 (deriva dall'atto 5)
- **4. CASTALDO Clementa**
(CF CSTCMN44B53A064H)
nata a AFRAGOLA (NA) il 13/02/1944
📅 dal 12/08/2025
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 5)
- **5. CASTALDO Francesco**
(CF CSTFNC82H30F839Y)
nato a NAPOLI (NA) il 30/06/1982
📅 dal 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 5)
- **6. CASTALDO Viola**
(CF CSTVLI87M44F839T)
nata a NAPOLI (NA) il 04/08/1987
📅 dal 12/08/2025
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 12/08/2025 Pratica n. NA0420431 in atti dal 12/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.35478-38.09/08/2025 presentato il 11/08/2025 (n. 420431.1/2025)

Visura telematica