

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/08/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/08/2025

**Dati identificativi:** Comune di AFRAGOLA (A064) (NA)

Foglio 1 Particella 551

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale Euro 11,48

agrario Euro 2,20

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** P2B<sup>a</sup>)

Particella con qualità: SEM ARB IRR di classe 1

Superficie: 370 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. CERASO Amelia ; Fu Raffaele

Diritto di: Comproprietario

#### > 2. CERASO Immacolata ; Fu Raffaele

Diritto di: Comproprietario

#### > 3. SANDRONI Edvige ; Fu Giovanni

Diritto di: Usufruttuario parziale

### > Dati identificativi

#### dall'impianto al 21/03/2001

**Immobile predecessore**

Comune di AFRAGOLA (A064) (NA)

Foglio 1 Particella 79

Impianto meccanografico del 02/01/1980

#### dal 21/03/2001 al 12/08/2025

**Immobile predecessore**

Comune di AFRAGOLA (A064) (NA)

Foglio 1 Particella 363

FRAZIONAMENTO del 21/03/2001 Pratica n. 307834 in atti dal 21/03/2001 (n. 511.1/1997)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: AFRAGOLA (A064) (NA)

Foglio 1 Particella 309

Foglio 1 Particella 122

Foglio 1 Particella 367

Foglio 1 Particella 47

Foglio 1 Particella 372  
Foglio 1 Particella 370  
Foglio 1 Particella 366  
Foglio 1 Particella 308  
Foglio 1 Particella 369  
Foglio 1 Particella 362  
Foglio 1 Particella 364  
Foglio 1 Particella 51  
Foglio 1 Particella 371  
Foglio 1 Particella 361  
Foglio 1 Particella 365  
Foglio 1 Particella 368  
Foglio 1 Particella 79  
Foglio 1 Particella 304  
Foglio 1 Particella 360  
Foglio 1 Particella 359

 **dal 12/08/2025**  
**Immobile attuale**  
Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**  
Foglio 1 Particella **551**

FRAZIONAMENTO del 12/08/2025 Pratica n. NA0420431 in atti dal 12/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.35478-38.09/08/2025 presentato il 11/08/2025 (n. 420431.1/2025)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)**  
Foglio 1 Particella 552  
Foglio 1 Particella 57  
Foglio 1 Particella 363  
Foglio 1 Particella 550  
Foglio 1 Particella 553

## > Dati di classamento

 **dall'impianto al 19/06/1997**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**  
Foglio 1 Particella **79**  
Redditi: dominicale **Euro 779,70 Lire 1.509.712**  
          agrario **Euro 149,19 Lire 288.880**  
**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P2B<sup>a</sup>)**  
  
Particella con qualità: **SEM ARB IRR** di classe **01**  
Superficie: **25.120 m<sup>2</sup>**  
  
Partita: **3283**

Impianto meccanografico del 02/01/1980

 **dal 19/06/1997 al 19/06/1997**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**  
Foglio 1 Particella **79**  
Redditi: dominicale **Euro 676,56 Lire 1.310.000**  
          agrario **Euro 129,46 Lire 250.666**  
**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P2B<sup>a</sup>)**  
  
Particella con qualità: **SEM ARB IRR** di classe **01**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/06/1997 in atti dal 19/06/1997 RIC 390/97 (n. 40198.1/1997)

Annotazioni: variato con tf. 43/83 - costituisce le p.lle 202 e 203

Superficie: **21.797 m<sup>2</sup>**Partita: **3283****📅 dal 19/06/1997 al 21/03/2001****Immobile predecessore**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**Foglio 1 Particella **79**Redditi: dominicale **Euro 378,27 Lire 732.439**agrario **Euro 72,38 Lire 140.151****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P2B<sup>a</sup>)**Particella con qualità: **SEM ARB IRR** di classe **01**  
Superficie: **12.187 m<sup>2</sup>**Partita: **3283****📅 dal 21/03/2001 al 12/08/2025****Immobile predecessore**Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**Foglio 1 Particella **363**Redditi: dominicale **Euro 321,97 Lire 623.417**agrario **Euro 61,61 Lire 119.290****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P2B<sup>a</sup>)**Particella con qualità: **SEM ARB IRR** di classe **01**  
Superficie: **10.373 m<sup>2</sup>****Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)***Foglio 1 Particella 203**Foglio 1 Particella 202*

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/06/1997 in atti dal 19/06/1997 RIC. 390/97 (n. 40198.2/1997)

Annotazioni: variato con tf. 3919/88 - costituisce le p.lle 264 e 265

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)***Foglio 1 Particella 265**Foglio 1 Particella 264*

FRAZIONAMENTO del 21/03/2001 Pratica n. 307834 in atti dal 21/03/2001 (n. 511.1/1997)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)***Foglio 1 Particella 309**Foglio 1 Particella 122**Foglio 1 Particella 367**Foglio 1 Particella 47**Foglio 1 Particella 372**Foglio 1 Particella 370**Foglio 1 Particella 366**Foglio 1 Particella 308**Foglio 1 Particella 369**Foglio 1 Particella 362**Foglio 1 Particella 364**Foglio 1 Particella 51**Foglio 1 Particella 371**Foglio 1 Particella 361**Foglio 1 Particella 365**Foglio 1 Particella 368**Foglio 1 Particella 79**Foglio 1 Particella 304*

 dal **12/08/2025**

**Immobile attuale**

Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)**

Foglio 1 Particella **551**

Redditi: dominicale **Euro 11,48**

agrario **Euro 2,20**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P2B<sup>a</sup>)**

Particella con qualità: **SEM ARB IRR** di classe **01**  
Superficie: **370 m<sup>2</sup>**

*Foglio 1 Particella 360*

*Foglio 1 Particella 359*

FRAZIONAMENTO del 12/08/2025 Pratica n. NA0420431 in atti dal 12/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.35478-38.09/08/2025 presentato il 11/08/2025 (n. 420431.1/2025)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **AFRAGOLA (A064) (NA)**

*Foglio 1 Particella 552*

*Foglio 1 Particella 57*

*Foglio 1 Particella 363*

*Foglio 1 Particella 550*

*Foglio 1 Particella 553*

---

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)** Foglio 1 Particella **79**


➤ **1. CERASO Amelia ; Fu Raffaele**

 dall'impianto al 21/03/2001

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)


1. Impianto meccanografico del 02/01/1980

➤ **2. CERASO Immacolata ; Fu Raffaele**

 dall'impianto al 21/03/2001

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)


➤ **3. SANDRONI Edvige ; Fu Giovanni**

 dall'impianto al 21/03/2001

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)** Foglio 1 Particella **363**


➤ **1. CERASO Amelia ; Fu Raffaele**

 dal 21/03/2001 al 12/08/2025

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)


2. FRAZIONAMENTO del 21/03/2001 Pratica n. 307834 in atti dal 21/03/2001 (n. 511.1/1997)

➤ **2. CERASO Immacolata ; Fu Raffaele**

 dal 21/03/2001 al 12/08/2025

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

➤ **3. SANDRONI Edvige ; Fu Giovanni**

 dal 21/03/2001 al 12/08/2025

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **AFRAGOLA (A064) (NA)** Foglio 1 Particella **551**

➤ **1. CERASO Amelia ; Fu Raffaele**

3. FRAZIONAMENTO del 12/08/2025 Pratica n. NA0420431 in atti dal 12/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.35478-38.09/08/2025 presentato il 11/08/2025 (n. 420431.1/2025)

- 📅 dal 12/08/2025  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)
- **2. CERASO Immacolata ; Fu Raffaele**
- 📅 dal 12/08/2025  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)
- **3. SANDRONI Edvige ; Fu Giovanni**
- 📅 dal 12/08/2025  
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)
- 

*Visura telematica*

---

*Legenda*

a) P2B: Irrigazione con pozzi aventi prevalenza da m. 0 a m. 10