

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che

- in data 22/06/2012 è stato sottoscritto tra RFI e Comune di Afragola un Accordo per regolamentare i reciproci impegni derivanti dalla realizzazione sul territorio del Comune di Afragola dei progetti della tratta A.V. Roma - Napoli dal Km 209+760 al Km 216+616, della Stazione Campania Afragola, della Variante Cannello-Napoli e del Prolungamento della Circumvesuviana.
- All'art. 6 del sopra citato Accordo si legge che RFI tra l'altro provvederà a redigere il progetto ed a realizzare l'intervento b) Viabilità indicata in colore blu nella planimetria allegata (Allegato n. 3), costituente la seconda fase dei lavori a completamento del futuro assetto viario della zona circostante la costruenda Stazione AV di Napoli Afragola.
- RFI S.p.A, con propria nota prot. RFI-DIN-DIS\13\P\2022\0000334 del 7 luglio 2022, acquisita da questo Ente con Prt.G. 33508 del 07/07/2022, convocava la Conferenza di Servizi sul progetto definitivo della "Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli Afragola. Viabilità di cui alla lettera b) dell'art. 6 dell'accordo procedimentale RFI S.p.A. – Comune di Afragola del 22 giugno 2012", ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma semplificata e in modalità asincrona per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, ai fini dell'approvazione del progetto medesimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 53-bis, comma 1, del D.L. 77/2021 conv. con mod. dalla Legge 108/2021.
- La determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi approverà il progetto e terrà luogo dei pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative. La determinazione conclusiva perfezionerà, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa tra Stato e la Regione Campania, in ordine alla localizzazione dell'opera, avrà effetto di variante degli strumenti urbanistici vigenti, comprenderà il provvedimento di VIA e i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione e l'esercizio del progetto, recandone l'indicazione esplicita e determinerà la dichiarazione di pubblica utilità della stessa ai sensi degli art. 12 e seguenti del DPR 327/2001 e s.m.i., come espressamente previsto dall'art. 53-bis, comma 1, del D.L. 77/2021 conv. con mod. dalla Legge 108/2021. La variante urbanistica,

conseguente alla determinazione conclusiva della conferenza, comporterà l'assoggettamento delle aree interessate dalle opere a vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del DPR del 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.. Per le finalità richiamate le comunicazioni agli interessati saranno effettuate a cura di RFI ai sensi dell'articolo 14, comma 5, della L. 241/1990 e s.m.i. che tengono luogo alla fase partecipativa di cui all'art. 11 e 16 del predetto DPR 327/2001, in conformità a quanto stabilito dal comma 1 dell'art. 53-bis del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla Legge 108/2021, mediante avviso pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e su un quotidiano a diffusione locale "il Mattino" di Napoli..

- nell'ambito della suddetta Conferenza di Servizi, con nota prot. U0009602/2024 del 19/02/2024, il Comune di Afragola – Settore Lavori Pubblici ha espresso parere favorevole.
- Successivamente, RFI trasmetteva a questo Ente la nota di integrazione documentale prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2024\238 del 07/03/2024 rappresentando quanto segue:

“Nell'ambito della suddetta Conferenza di Servizi, con nota prot. n. 0051893 del 05/10/2022 Acqua Bene Comune Napoli ha richiesto integrazioni documentali, nonché modeste modifiche progettuali per la risoluzione di alcune interferenze con le viabilità di progetto. In riscontro a tale richiesta, ed in riferimento a quanto concordato durante gli incontri con l'ente, R.F.I. S.p.A. ha integrato il progetto con alcune opere di protezione (nello specifico del DN1020 dell'Acquedotto Serino), trasmesso con nota prot. RFI-NEMI.DINDICSA. NE\A0011\P\2023\0001165 del 29/08/2023 ad Acqua Bene Comune Napoli, il quale, con successiva nota prot. n. 0047458 del 24/10/2023, ha rilasciato parere favorevole con prescrizioni. *Occorre, dunque, acquisire l'assenso della CdS sulla suddetta modifica progettuale ai fini della sua approvazione con la determinazione conclusiva della conferenza medesima. La ricognizione dei vincoli presenti sulle aree di intervento è riportata nella Tabella A (Allegato 2), nella quale è indicata per ciascuna Amministrazione e per gli Enti gestori di opere interferite la normativa di riferimento per la rispettiva pronuncia di competenza*”.

- Quanto sopra rileva che in vista della chiusura della CdS, si richiede al Comune di esprimersi sul progetto di viabilità tramite Delibera di Consiglio Comunale.

- Nella Relazione del progetto definitivo relativo dell'intervento viabilità lettera b) vengono puntualmente descritte le opere a farsi, di seguito sintetizzate. Il progetto consiste nella realizzazione di uno snodo viario di collegamento diretto tra la stazione ferroviaria AV Napoli - Afragola e l'Asse Mediano e nel contestuale adeguamento della viabilità locale. Il progetto di nuova viabilità si può suddividere in 6 diversi ambiti omogenei:
 - il viale principale intermodale (corridoio percorribile sia da auto che da pedoni e ciclisti) detto Ramo 5, parallelo all'asse Mediano lato sud, di connessione tra lo Svincolo di Acerra e il grande anello di circonvoluzione della stazione AV di Afragola;
 - le due rampe di cucitura tra l'asse mediano e la nuova viabilità; Ramo 12 di entrata e Ramo 13 di uscita, che si innestano su un asse di interconnessione, detto Ramo 14. I nodi sono risolti tramite la rotatoria 2 lato nord e la rotatoria 3 lato sud, appartenente all'asse del Ramo 5;
 - il ramo di interconnessione 14, che sfrutta un sottopasso esistente predisposto a suo tempo sotto l'asse mediano ed il ramo 11 di connessione con la rotatoria esistente a nord dell'asse Mediano;
 - adeguamento della rampa esistente di uscita dall'asse Mediano su via Marziasepe detta Ramo 3, Ramo 3 mono 1 e Ramo 3 mono 2 in prossimità del Centro Commerciale;
 - le quattro rotatorie di progetto;
 - la viabilità minore di connessione con le proprietà frontiste per garantire accessibilità ad ogni utente.

Considerato che

- Il tracciato viario sopra descritto è previsto nel PUC col quadro di progettazione realizzato al momento dell'approvazione, nonostante sia riportato sulle tavole del PUC non presenta un grado di definizione tale da rappresentare le caratteristiche costitutive e dimensionali degli assi stradali, così come invece dettagliate nelle diverse tavole del progetto definitivo dell'intervento a cura di RFI: la scala metrica utilizzata per gli elaborati del PUC non consente di leggere e distinguere la composizione della strada

ovvero, carreggiate, piste ciclabili, marciapiedi, parcheggi, banchine e aiuole né, tantomeno, le variazioni di sezione della stessa che si verificano lungo il suo percorso.

- Le Norme Tecniche di Attuazione allegate al PUC precisano che le indicazioni, contenute negli appositi elaborati grafici riguardanti il tracciato e le intersezioni della viabilità non hanno valore strettamente prescrittivo, in quanto l'esatto andamento e le dimensioni di tali infrastrutture è definito in fase progettuale.
- Il progetto della Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli - Afragola. Viabilità lettera b) si presenta alquanto articolato e complesso, pertanto, ai fini urbanistici e per le conseguenti procedure di esproprio è necessaria l'approvazione del progetto definitivo della viabilità in argomento unitamente all'adozione di una variante puntuale al PUC previa deliberazione del Consiglio Comunale, il cui procedimento di approvazione sarà consolidato con la determinazione conclusiva della Conferenza dei servizi, come difatti precisato dell'art. 53-bis del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla Legge 108/2021.

Preso atto che

- Lo sviluppo planimetrico dell'infrastruttura viaria e le modifiche al tracciato stradale comportano una variante allo strumento urbanistico vigente avendo definito l'esatta occupazione delle aree.
- L'intervento costituisce opera pubblica e risulta compatibile con l'assetto territorio ed Urbanistico del Comune.

Visti

- Gli elaborati di progetto, trasmessi in formato digitale da RFI, giusta nota prot. RFI-DIN-DIS\13\P\2022\0000334 del 7 luglio 2022, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 33508/2022, e successiva integrazione trasmessa con nota Prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2024\238 del 7 marzo 2024, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 48058/2024, agli atti dei Settori LL.PP. e Urbanistica ed allegati al presente atto, da approvarsi anche ai fini della Variante urbanistica al PUC inerenti la localizzazione dell'opera.
- I pareri favorevoli del Dirigente del Settore Urbanistica e del Dirigente dei Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica del procedimento, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Ritenuto

- in coerenza con l'art 42, co. 2, lett. b) del D.lgs. 267/2000, di assoggettare il parere del Comune, nell'ambito della conferenza di servizi in oggetto, all'espressione del Consiglio Comunale, per consentire la tempestiva espressione della posizione dell'Amministrazione nell'ambito della conferenza di servizi e la celere conclusione del procedimento.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici

Ing. Nunzio Boccia

Il Dirigente del Settore Urbanistica

ing. Valerio Esposito

IL SINDACO

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

L'ASSESSORE ALL'ATTUAZIONE DEL PUC

- **LETTA** e fatta propria la relazione istruttoria e proposta di deliberazione che precede per farne parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- **PRESO ATTO** che il territorio del Comune di Afragola è interessato dalle opere del Progetto Definitivo della "Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli Afragola. Viabilità di cui alla lettera b) dell'art. 6 dell'accordo procedimentale RFI S.p.a. - Comune di Afragola del 22 giugno 2012".
- **PRESO ATTO** che RFI S.p.A, convocava la Conferenza di Servizi sul progetto definitivo della "Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli Afragola. Viabilità di cui alla lettera b) dell'art. 6 dell'accordo procedimentale RFI S.p.A. – Comune di Afragola del 22 giugno 2012", ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma semplificata e in modalità asincrona per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, ai fini dell'approvazione del progetto medesimo, in conformità a quanto previsto dell'art. 53-bis del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla Legge 108/2021.
- **PRESO ATTO** che ai sensi del combinato disposto dell'art. 53-bis, comma 1, e dell'art. 48, comma 5, 5-quater, del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla Legge 108/2021:

- la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi approverà il progetto e terrà luogo dei pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative;
 - la determinazione conclusiva perfezionerà, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa tra lo Stato e la Regione Campania, in ordine alla localizzazione dell'opera, avrà effetto di variante degli strumenti urbanistici vigenti, comprenderà il provvedimento di VIA e i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione delle opere, recandone l'indicazione esplicita;
 - la variante urbanistica, conseguente alla determinazione conclusiva della Conferenza, comporterà l'assoggettamento delle aree interessate dalle opere a vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del DPR del 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e determinerà la dichiarazione di pubblica utilità della stessa ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;
- **PRESO ATTO** che R.F.I. S.p.A. ha avviato le procedure di avviso di indizione della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto di cui all'art. 14, comma 5 della L. 241/1990 e di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera nei confronti dei soggetti interessati.
 - **PRESO ATTO** che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. n. 49 comma 1 e 147 bis del DLgs. n.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore Urbanistica e del Dirigente dei Lavori Pubblici.
 - **VISTI** gli elaborati di progetto, acquisiti in formato digitale e trasferiti da RFI S.p.A. allegati al presente atto.
 - **VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 42 che disciplina la competenza del Consiglio Comunale.
 - **PRESO ATTO** che il presente provvedimento, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non necessita di parere di regolarità contabile.

- **RITENUTO** di esprimere l'assenso - nell'ambito del procedimento di competenza di RFI Rete Ferroviaria Italiana Spa, per l'approvazione del Progetto Definitivo della Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli - Afragola. Viabilità lettera b) - art. 6 di cui all'Accordo procedimentale RFI S.p.a. - Comune di Afragola del 22 giugno 2012 - CUP: J11C91000000008, mediante Conferenza di Servizi ai sensi dell' art. 53-bis, comma 1, del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla L. 108/2021, ed in merito alla localizzazione dell'opera in Variante agli strumenti urbanistici.
- **VISTA** la proposta del Settore Lavori Pubblici congiuntamente al Settore Urbanistica e sentite le commissioni consiliari competenti,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Tenendo conto che la narrativa che precede è parte integrante della presente proposta;

1. **DI ESPRIMERE PARERE FAVOREVOLE** - nell'ambito del procedimento di competenza di RFI Rete Ferroviaria Italiana Spa - per l'approvazione del Progetto Definitivo della Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli - Afragola. Viabilità lettera b) - art. 6 di cui all'Accordo procedimentale RFI S.p.a. - Comune di Afragola del 22 giugno 2012 - CUP: J11C91000000008, allegato al presente atto, mediante Conferenza di Servizi ai sensi dell' art. 53-bis, comma 1, del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla L. 108/2021.
2. **DI DARE ATTO** che gli elaborati di progetto, trasmessi in formato digitale da RFI, giusta nota prot. RFI-DIN-DIS\13\P\2022\0000334 del 7 luglio 2022, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 33508/2022, e successiva integrazione trasmessa con nota Prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2024\238 del 7 marzo 2024, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 48058/2024, sono disponibili al seguente link: https://drive.google.com/drive/folders/1aeNPauGq0DmhV0P77kZNXu6f7tNc-f_A
3. **DI DARE ATTO** che la determinazione conclusiva della conferenza di servizi indetta da RFI S.p.A., con effetto dalla data di efficacia della stessa, costituirà variante agli strumenti urbanistici comunali per la localizzazione dell'opera.

4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e quindi di non richiedere, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il parere del Responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile.
5. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione è pubblicata nel sito web del Comune di Afragola sezione Amministrazione Trasparente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera di che trattasi:

Visti i pareri espressi sulla predetta proposta dai responsabili dei settori competenti, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/00;

DELIBERA

1. **DI ESPRIMERE PARERE FAVOREVOLE** - nell'ambito del procedimento di competenza di RFI Rete Ferroviaria Italiana Spa - per l'approvazione del Progetto Definitivo della Viabilità di accesso alla Stazione AV Napoli - Afragola. Viabilità lettera b) - art. 6 di cui all'Accordo procedimentale RFI S.p.a. - Comune di Afragola del 22 giugno 2012 - CUP: J11C91000000008, mediante Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 53-bis, comma 1, del D.L. 77/2021, conv. con mod. dalla L. 108/2021.
2. **DI DARE ATTO** che gli elaborati di progetto, trasmessi in formato digitale da RFI, giusta nota prot. RFI-DIN-DIS\13\P\2022\0000334 del 7 luglio 2022, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 33508/2022, e successiva integrazione trasmessa con nota Prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2024\238 del 7 marzo 2024, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 48058/2024, sono disponibili al seguente link: https://drive.google.com/drive/folders/1aeNPauGq0DmhV0P77kZNXu6f7tNc-f_A

3. **DI DARE ATTO** che la determinazione conclusiva della conferenza di servizi indetta da RFI S.p.A., con effetto dalla data di efficacia della stessa, costituirà variante agli strumenti urbanistici comunali per la localizzazione dell'opera.
4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e quindi di non richiedere, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il parere del Responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile.
5. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione è pubblicata nel sito web del Comune di Afragola sezione Amministrazione Trasparente.
6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per le ragioni indicate in premessa.