

Comune di Afragola
Provincia di Napoli

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI
N. 2 A TUTTO IL 14/05/2025

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA .
CUP:B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

IMPRESA: R.D.R. S.r.l. con sede in Afragola (NA) in Via Bellini n. 19 - P.IVA 01276401211 e C.F. 01970710636

Contratto in data 14/11/2024 rep. n. 3828

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	870 453.47
Data Consegna:	22/10/2024	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	22/10/2024	Importo per la Sicurezza:	7 031.24
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	31/12/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

LIBRETTO SOTTO COMPUTO n. 2

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA .
CUP: B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

Afragola, 14/05/2025

IL TECNICO
Ing. Gianluca Molinari



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							384'024,08
	LAVORIA CORPO							
	MIGLIORAMENTO SISMICO (SpCat 1) PER LAVORI (Cat 1)							
31 CAM23_R02 .040.010.A (CAM)	Spicconatura di intonaco a vivo di muro Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro CORPO "A" PIANO TERRA Rinforzo 45 Rinforzo 4 Rinforzo 10 Rinforzo 30 Rinforzo 33 Rinforzo 3 Rinforzo 31 Rinforzo 42 Rinforzo 15 PIANO PRIMO Rinforzo 75 *(par.ug.=2*12,26) Rinforzo 79 Rinforzo 81 Rinforzo 80 Rinforzo 68 Rinforzo 63 Rinforzo 62 Rinforzo 65 PIANO SECONDO Rinforzo 90 Rinforzo 85 Rinforzo 91 Rinforzo 89 Rinforzo 86 Rinforzo 88 *(par.ug.=2*10,51)							
	SOMMANO mq					515,94	5,16	2'662,25
32 CAM23_R03 .030.050.A	Consolidamento di murature con malta strutturale e rete in fibra di vetro Consolidamento di murature di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante l'applicazione di rete GFRP resistente agli alcali, di grammatura non inferiore a 270 g/mq. Compresi la spicconatura dell'intonaco, la spazzolatura e il lavaggio delle superfici d'intervento, la posa della rete con fissaggio meccanico, i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete, intonaco con malta strutturale a base di calce idraulica M15, spessore non inferiore a 4 cm e la rifinitura. Su un lato Vedi voce n° 31 [mq 515.94]					515,94		
	SOMMANO mq					515,94	76,68	39'562,28
33 NP_01	Inghisaggio con resine per fissaggio rete GFRP previa pulizia del foro e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Si considerano n. 6 inghisaggi a mq Vedi voce n° 32 [mq 515.94]					3'095,64		
	SOMMANO cadauno				6,00	3'095,64	18,00	55'721,52
34 CAM23_R03 .010.010.A	Perforazione di muratura con foro diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m Perforazione del diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m con trapano a rotopercolazione. In muratura							
	A RIPORTARE							481'970,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							481'970,13
	di tufo Vedi voce n° 33 [cadauno 3 095.64]		15,00			46'434,60		
	SOMMANO cm					46'434,60	0,37	17'180,80
35 CAM23_P03 .010.065.A	Ponteggio completo, fornito e posto in opera Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per il 1°mese o frazione CORPO "A"							
	PROSPETTO OVEST							
	1° tratto		16,98		10,000	169,80		
	2° tratto		7,61		10,000	76,10		
	4° tratto		7,61		10,000	76,10		
	5° tratto		11,27		10,000	112,70		
	tratti torrini scala	2,00	7,00		2,000	28,00		
	PROSPETTO NORD							
	1° tratto		6,35		12,000	76,20		
	2° tratto		7,20		10,000	72,00		
	3° tratto		12,20		10,000	122,00		
	4° tratto		8,93		10,000	89,30		
	SOMMANO mq					822,20	19,14	15'736,91
36 CAM23_P03 .010.065.B	Ponteggio completo, fornito e posto in opera Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese Per successivi mesi 2 Vedi voce n° 35 [mq 822.20]	2,00				1'644,40		
	SOMMANO mq/30 gg					1'644,40	1,63	2'680,37
37 CAM23_R03 .040.090.A	Risanamento di calcestruzzo Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiacca per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 20 mm CORPO A Torrino scala n. 2							
	cornicione più frontalino *(par.ug.=2*2)*(larg.=0,20+0,20)	4,00	7,96	0,400		12,74		
	" " " *(larg.=0,20+0,20)		5,25	0,400		2,10		
	" " " *(larg.=0,49+0,20)	2,00	5,25	0,690		7,25		
	cornicione con bauletto superiore *(larg.=0,20+0,20)	3,00	1,90	0,400		2,28		
	" " " " *(larg.=0,20+0,20)	3,00	1,10	0,400		1,32		
	" " " " "		1,22	0,200		0,24		
	SOMMANO mq					25,93	137,58	3'567,45
38 CAM23_T01	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni							
	A RIPORTARE							521'135,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							521'135,66
.020.010.A	e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 31 [mq 515.94]				0,050	25,80		
	SOMMANO mc					25,80	44,16	1'139,33
	Parziale MIGLIORAMENTO SISMICO (SpCat 1) euro							138'250,91
	MIGLIORAMENTO ENERGETICO (SpCat 3)							
39 CAM23_R02 .025.050.A (CAM)	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq PIANO TERRA Deposito finestra di misura 0.50x1.05 minimo fatturato - Rif. 1 infisso - Rif. 2 Ripostiglio - finestra tipo F1		1,50 1,20 1,20		2,420 2,000	1,50 2,90 -4,80		
	PRIMO PIANO Bagno archivio finestra di misura 0.86x1.52 minimo fatturato - Rif. 3 Ripostiglio - finestra tipo F1 coprifili		1,50 -1,20		2,000 4,590	1,50 -2,40 4,59		
	Sommano positivi mq					10,49		
	Sommano negativi mq					-7,20		
	SOMMANO mq					3,29	10,62	34,94
40 CAM23_R02 .025.050.B (CAM)	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie da 3,01 a 5 mq PRIMO PIANO Corridoio - finestra tipo A2		2,00		2,000	4,00		
	Ufficio preside finestre - finestra tipo A4 finestra/infisso - tipo A5 " " (gamba zoppa) di misura 0,90x0,90 minimo fatturabile	2,00	1,90 1,90 0,99		2,370 2,390	9,01 4,54 0,99		
	SOMMANO mq					18,54	8,50	157,59
41 CAM23_R02 .025.050.C (CAM)	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie oltre i 5 mq PIANO TERRA Ingresso principale infisso tipo P4	3,00	1,92		3,260	18,78		
	Corridoio infisso tipo P2 infisso tipo P3	2,00	2,12 2,00		2,900 2,900	12,30 5,80		
	A RIPORTARE					36,88		522'467,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					36,88		522'467,52
	TORRINO SCALA							
	finestroni tipo F3	2,00	1,98		8,700	34,45		
	finestroni tipo F2	2,00	1,99		9,750	38,81		
	SOMMANO mq					110,14	7,08	779,79
42 CAM23_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 39 [mq 3.29] Vedi voce n° 40 [mq 18.54] Vedi voce n° 41 [mq 110.14]							
	SOMMANO mc					0,050 0,050 0,050	0,16 0,93 5,51	6,60 44,16 291,46
43 CAM23_E18 .080.040.A	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili a vasistas Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili, di altezza uguale o diversa, anche con parti apribili a vasistas; costituito da: due profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente con lamelle di poliammide formanti il taglio termico, di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori, con sistema di tenuta a giunto aperto con guarnizione, valvola intermedia. Completo di: controtelaio, scossalina in alluminio per l'eliminazione della condensa, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, fermavetro a scatto in lega leggera, cerniere, scodelline, scrocco e cremonese in alluminio. Escluso vetri e pannelli. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici fino a 2,5 mq PIANO TERRA Deposito finestra di misura 0.50x1.05 minimo fatturato - Rif. 1 infisso - Rif. 2 Ripostiglio - finestra tipo F1							
			1,50			1,50		
			1,20		2,420	2,90		
		-2,00	1,20		2,000	-4,80		
	PRIMO PIANO Bagno archivio finestra di misura 0.86x1.52 minimo fatturato - Rif. 3 Ripostiglio - finestra tipo F1 coprifili		1,50			1,50		
			-1,20		2,000	-2,40		
			4,53			4,53		
	Sommano positivi mq					10,43		
	Sommano negativi mq					-7,20		
	SOMMANO mq					3,23	455,37	1'470,85
44 CAM23_E18 .080.040.B	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili a vasistas Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili, di altezza uguale o diversa, anche con parti apribili a vasistas; costituito da: due profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente con lamelle di poliammide formanti il taglio termico, di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori, con sistema di tenuta a giunto aperto con guarnizione, valvola intermedia. Completo di: controtelaio, scossalina in alluminio per l'eliminazione della condensa, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, fermavetro a scatto in lega leggera,							
	A RIPORTARE							525'009,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							525'009,62
	cerniere, scodelline, scrocco e cremonese in alluminio. Escluso vetri e pannelli. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici da 2,5 a 5 mq PRIMO PIANO							
	Corridoio - finestra tipo A2		2,00		2,000	4,00		
	Ufficio preside							
	finestre - finestra tipo A4	2,00	1,90		2,370	9,01		
	finestra/infisso - tipo A5		1,90		2,390	4,54		
	" " (gamba zoppa) di misura 0,90x0,90 minimo fatturabile		0,99			0,99		
	SOMMANO mq					18,54	452,41	8'387,68
45 CAM23_E18 .080.040.C	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili a vasistas Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili, di altezza uguale o diversa, anche con parti apribili a vasistas; costituito da: due profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente con lamelle di poliammide formanti il taglio termico, di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori, con sistema di tenuta a giunto aperto con guarnizione, valvola intermedia. Completo di: controtelaio, scossalina in alluminio per l'eliminazione della condensa, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, fermavetro a scatto in lega leggera, cerniere, scodelline, scrocco e cremonese in alluminio. Escluso vetri e pannelli. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici oltre i 5 mq PIANO TERRA							
	Ingresso principale infisso tipo P4	3,00	1,92		3,260	18,78		
	Corridoio infisso tipo P2	2,00	2,12		2,900	12,30		
	infisso tipo P3		2,00		2,900	5,80		
	TORRINO SCALA							
	finestroni tipo F3	2,00	1,98		8,700	34,45		
	finestroni tipo F2	2,00	1,99		9,750	38,81		
	SOMMANO mq					110,14	448,63	49'412,11
46 CAM23_E20 .020.060.A	Vetrata termoisolante con gas - Intercapedine 14 mm Vetrata termoisolante, con gas, composta da due lastre di vetro; lastra interna in vetro float chiaro con una faccia resa basso emissiva mediante deposito di ossidi metallici o metalli nobili, ottenuto mediante polverizzazione catodica in campo elettromagnetico e sotto vuoto spinto, spessore nominale 4 mm; lastra esterna in vetro float incolore, spessore nominale 4 mm; unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato alle lastre e tra di esse delimitante un'intercapedine gas Krypton, coefficiente di trasmittanza termica Ug di 0,9 - 1,10 W/m2K, k di 0,9; in W/m2K, per finestre, porte e vetrate, Compresi i distanziatori per montaggio su infissi o telai in legno o metallici compresi altresì sfridi, tagli e sigillanti siliconici. Intercapedine 14 mm (4+14+4) VOCE ASSIMILATA alla fornitura e posa in opera di vetrata termoacustica (vetro camera) di sicurezza stratificato 33.1 - 16 - 33.1 con gas argon Vedi voce n° 43 [mq 3.23] Vedi voce n° 44 [mq 18.54] Vedi voce n° 45 [mq 110.14]							
	Vedi voce n° 43 [mq 3.23]	0,80				2,58		
	Vedi voce n° 44 [mq 18.54]	0,80				14,83		
	Vedi voce n° 45 [mq 110.14]	0,80				88,11		
	A RIPORTARE					105,52		582'809,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					105,52		582'809,41
	SOMMANO mq					105,52	168,50	17'780,12
47 CAM23_E18 .075.045.C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, per infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura PIANO TERRA							
	Ingresso principale infisso tipo P4 *(par.ug.=2*3)	6,00				6,00		
	Corridoio infisso tipo P2 *(par.ug.=2*2) infisso tipo P3	4,00				4,00 2,00		
	SOMMANO cad					12,00	318,60	3'823,20
	Parziale MIGLIORAMENTO ENERGETICO (SpCat 3) euro							82'137,75
	OPERE DA PITTORE (SpCat 5) MIGLIORIE PROPOSTE (Cat 2)							
48 CAM23_R02 .015.010.A	Raschiatura di vecchie tinteggiate a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiate a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiate CORPO A - Facciate esterne							
	PROSPETTO OVEST							
	1° tratto		17,30		9,500	164,35		
	tratto torino		6,96		1,600	11,14		
	2° tratto		6,65		9,500	63,18		
	4° tratto		6,60		9,500	62,70		
	5° tratto		17,35		9,500	164,83		
	tratto torino		9,96		1,600	15,94		
	PROSPETTO NORD							
	1° tratto		5,25		9,500	49,88		
	2° tratto		6,26		9,500	59,47		
	3° tratto		15,28		9,500	145,16		
	4° tratto		8,19		9,500	77,81		
	tratto torino		5,25		1,600	8,40		
	" "		6,62		1,600	10,59		
	" *(larg.=6,96-6,62)			0,340	2,400	0,82		
	" "		5,25		2,400	12,60		
	PROSPETTO SUD							
	torrino scala		6,96		2,400	16,70		
	" "		5,25		2,400	12,60		
	A detrarre infissi interni superiori a mq 2,5: Vedi voce n° 44 [mq 18.54] Vedi voce n° 45 [mq 110.14]					-18,54 -110,14		
	a detrarre intonaco armato					-175,00		
	Parziale mq					572,49		
	A DETRARRE QUANTITA' DI CUI SOPRA AZZERAMENTO PARTITA - Per migliorie proposte					-572,49		
	Parziale mq					-572,49		
	Sommano positivi mq					876,17		
	Sommano negativi mq					-876,17		
	A RIPORTARE					0,00		604'412,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					0,00		604'412,73
	SOMMANO mq					0,00	2,83	0,00
49 CAM23_R02 .040.010.A (CAM)	Spicconatura di intonaco a vivo di muro Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro A DETRARRE QUANTITA' DI CUI SOPRA AZZERAMENTO PARTITA - Per migliorie proposte Per rappezzi di intonaco rigonfio si stima il 25% Vedi voce n° 48 [mq 0.00]							
	SOMMANO mq					0,00	5,16	0,00
50 CAM23_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km A DETRARRE QUANTITA' DI CUI SOPRA AZZERAMENTO PARTITA - Per migliorie proposte Vedi voce n° 49 [mq 0.00]				0,030			
	SOMMANO mc					0,00	44,16	0,00
51 CAM23_E16 .020.030.A (CAM)	Intonaco civile Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia A DETRARRE QUANTITA' DI CUI SOPRA AZZERAMENTO PARTITA - Per migliorie proposte Vedi voce n° 49 [mq 0.00]							
	SOMMANO mq					0,00	26,10	0,00
52 CAM23_E21 .010.010.A (CAM)	Preparazione del fondo Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche CORPO A - Facciate esterne							
	PROSPETTO OVEST							
	1° tratto		17,30		9,500	164,35		
	tratto torrino		6,96		1,600	11,14		
	2° tratto		6,65		9,500	63,18		
	4° tratto		6,60		9,500	62,70		
	5° tratto		17,35		9,500	164,83		
	tratto torrino		9,96		1,600	15,94		
	PROSPETTO NORD							
	1° tratto		5,25		9,500	49,88		
	2° tratto		6,26		9,500	59,47		
	3° tratto		15,28		9,500	145,16		
	4° tratto		8,19		9,500	77,81		
	tratto torrino		5,25		1,600	8,40		
	" "		6,62		1,600	10,59		
	" " *(larg.=6,96-6,62)			0,340	2,400	0,82		
	" "		5,25		2,400	12,60		
	PROSPETTO SUD							
	tratto torrino scala		6,96		2,400	16,70		
	" "		5,25		2,400	12,60		
	A RIPORTARE					876,17		604'412,73

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA .
CUP: B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

IMPRESA: R.D.R. S.r.l. con sede in Afragola (NA) in Via Bellini n. 19 - P.IVA 01276401211 e C.F. 01970710636

Registro di Contabilità n. 2 composto da n. 3 pagine

IL R.U.P.
Ing. Nunzio Boccia



Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		PERCENTUALI		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	RIPORTO						384'024,08	
	LAVORIA CORPO (Progetto euro 870'453,47 - 100%) PER LAVORI (SpCat 1)							
8 01	MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO A e B. PER LAVORI. Consolidamento murature con GFRP per il corpo A. Fornitura ed applicazione di tessuto unidirezionale in fibra di carbonio ad alta resistenza per il corpo B. SOMMANO % aliquote	2	5	30,8432920		448'236,55 (51,495%)	138'250,91 (15,883%)	
9 02	IMPIANTISTICHE. PER LAVORI. Revisione e riparazione servizi igienici. SOMMANO % aliquote	2	5	0,0000000		54'810,00 (6,297%)	0,00 (0,000%)	
10 03	MIGLIORAMENTO ENERGETICO. PER LAVORI. Rimozione di serramenti con relativa forniture e posa in opera di nuovi infissi in alluminio a taglio termico compreso di vetrocamera. SOMMANO % aliquote	2	5	28,0817580		292'495,06 (33,603%)	82'137,75 (9,436%)	
11 04	IMPERMEABILIZZAZIONI. PER LAVORI. Manto impermeabile bituminoso doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, compreso vernice protettiva. Terrazzo di copertura Corpo A. SOMMANO % aliquote	2	5	0,0000000		74'911,86 (8,606%)	0,00 (0,000%)	
	Parziale PER LAVORI (SpCat 1) euro						220'388,66	
	PER MIGLIORIE PROPOSTE (SpCat 2)							
12 05	MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO B. PER MIGLIORIE PROPOSTE. Ripristino e prevenzione solaio in laterocemento per sistema antisfondellamento. SOMMANO % aliquote	2	5	0,0000000		37'292,43 (4,284%)	0,00 (0,000%)	
13 06	OPERE DA PITTORE. PER MIGLIORIE PROPOSTE. Tinteggiatura di facciate esterne Corpo A previa preparazione. SOMMANO % aliquote	2	6	0,0000000		87'891,05 (10,097%)	0,00 (0,000%)	
14 07	OPERE COMPLEMENTARI PER MIGLIORIE PROPOSTE. Tinteggiatura stanze e corridoio interno corpo A per miglioramento sismico. Noleggi. Economia. SOMMANO % aliquote	2	6	0,0000000		38'810,56 (4,459%)	0,00 (0,000%)	
	Parziale PER MIGLIORIE PROPOSTE (SpCat 2) euro						0,00	
	Parziale LAVORI A CORPO euro aliquota						220'388,66 (25,319%)	
	TOTALE euro						604'412,74	
	A RIPORTARE							

SOMMARIO

REGISTRO DI CONTABILITA'

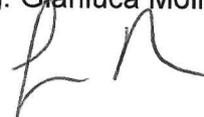
OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA .
CUP: B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

IMPRESA: R.D.R. S.r.l. con sede in Afragola (NA) in Via Bellini n. 19 - P.IVA 01276401211 e C.F. 01970710636

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 2

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Gianluca Molinari



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	LAVORIA CORPO (Progetto euro 870'453,47 - 100%)					
1 01	MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO A e B. PER LAVORI Consolidamento murature con GFRP per il corpo A. Fornitura ed applicazione di tessuto unidirezionale in fibra di carbonio ad alta resistenza per il corpo B.	1	1	38,7444456 38,7444456		173'666,77 173'666,77 (19,951%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	8	30,8432920		138'250,91
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 % aliquote			69,5877376	448'236,55 (51,495%)	311'917,68 (35,834%)
2 02	IMPIANTISTICHE. PER LAVORI. Revisione e riparazione servizi igienici.	1	2	0,0000000 0,0000000		0,00 0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	9	0,0000000		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 % aliquote			0,0000000	54'810,00 (6,297%)	0,00 (0,000%)
3 03	MIGLIORAMENTO ENERGETICO. PER LAVORI. Rimozione di serramenti con relativa forniture e posa in opera di nuovi infissi in alluminio a taglio termico compreso di vetrocamera.	1	3	71,9182450 71,9182450		210'357,31 210'357,31 (24,166%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	10	28,0817580		82'137,75
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 % aliquote			100,0000030	292'495,06 (33,603%)	292'495,06 (33,603%)
4 04	IMPERMEABILIZZAZIONI. PER LAVORI. Manto impermeabile bituminoso doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, compreso vernice protettiva. Terrazzo di copertura Corpo A.	1	4	0,0000000 0,0000000		0,00 0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	11	0,0000000		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 % aliquote			0,0000000	74'911,86 (8,606%)	0,00 (0,000%)
5 05	MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO B. PER MIGLIORIE PROPOSTE. Ripristino e prevenzione solaio in laterocemento per sistema antisfondellamento.	1	5	0,0000000 0,0000000		0,00 0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	12	0,0000000		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 % aliquote			0,0000000	37'292,43 (4,284%)	0,00 (0,000%)
6 06	OPERE DA PITTORE. PER MIGLIORIE PROPOSTE. Tinteggiatura di facciate esterne Corpo A previa preparazione.	1	6	0,0000000 0,0000000		0,00 0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	13	0,0000000		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 % aliquote			0,0000000	87'891,05 (10,097%)	0,00 (0,000%)
7 07	OPERE COMPLEMENTARI. PER MIGLIORIE PROPOSTE. Tinteggiatura stanze e corridoio interno corpo A per miglioramento sismico. Noleggi. Economia.	1	7	0,0000000 0,0000000		0,00 0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 1 aliquota	2	14	0,0000000		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 %			0,0000000	38'810,56	0,00

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA .
CUP: B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

IMPRESA: R.D.R. S.r.l. con sede in Afragola (NA) in Via Bellini n. 19 - P.IVA 01276401211 e C.F. 01970710636

Libretto delle Misure n. 2 composto da n. 3 pagine

IL R.U.P.
Ing. Nunzio Boccia



Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				PERCENTUALI		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	LAVORIA CORPO (Progetto euro 870'453,47 - 100%) PER LAVORI (SpCat 1)							
8 01	MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO A e B. PER LAVORI. Consolidamento murature con GFRP per il corpo A. Fornitura ed applicazione di tessuto unidirezionale in fibra di carbonio ad alta resistenza per il corpo B. (voce pari a euro 448'236,55 - 51,495% dei lavori a corpo) Vedi Libretto Sotto Computo n. 2					30,8432920		
	SOMMANO % aliquota					30,8432920 (15,883%)		
9 02	IMPIANTISTICHE. PER LAVORI. Revisione e riparazione servizi igienici. (voce pari a euro 54'810,00 - 6,297% dei lavori a corpo) Vedi Libretto Sotto Computo n. 2							
	SOMMANO % aliquota					0,0000000 (0,000%)		
10 03	MIGLIORAMENTO ENERGETICO. PER LAVORI. Rimozione di serramenti con relativa fornitura e posa in opera di nuovi infissi in alluminio a taglio termico compreso di vetrocamera. (voce pari a euro 292'495,06 - 33,603% dei lavori a corpo) Vedi Libretto Sotto Computo n. 2					28,0817580		
	SOMMANO % aliquota					28,0817580 (9,436%)		
11 04	IMPERMEABILIZZAZIONI. PER LAVORI. Manto impermeabile bituminoso doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, compreso vernice protettiva. Terrazzo di copertura Corpo A. (voce pari a euro 74'911,86 - 8,606% dei lavori a corpo) Vedi Libretto Sotto Computo n. 2							
	SOMMANO % aliquota					0,0000000 (0,000%)		
	PER MIGLIORIE PROPOSTE (SpCat 2)							
12 05	MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO B. PER MIGLIORIE PROPOSTE. Ripristino e prevenzione solaio in laterocemento per sistema antifondellamento. (voce pari a euro 37'292,43 - 4,284% dei lavori a corpo)							
	SOMMANO %					0,0000000		
	A RIPORTARE							

COMMITTENTE: Comune di Afragola
LIBRETTO DELLE MISURE N. 2

R. D. R. s. r. l.

ILMPRESA Via V. Bellini n. 19 IL DIRETTORE DEI LAVORI
80021 AFRAGOLA (NA)
Part. IVA 01276401211

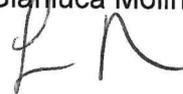
COSTI DELLA SICUREZZA INDIRETTI

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA .
CUP: B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

Afragola, 14/05/2025

IL TECNICO
Ing. Gianluca Molinari



Comune di Afragola

Provincia di Napoli

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILE PUBBLICO, PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA TE. G. CASTALDO IN PIAZZA CIAMPA . CUP:B47H21001990001. CIG: A00FD964D9.

COMMITTENTE: Comune di Afragola

IMPRESA: R.D.R. S.r.l. con sede in Afragola (NA) in Via Bellini n. 19 - P.IVA 01276401211 e C.F. 01970710636

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 158'242,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	24/02/2025	275'054,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		275'054,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 14/11/2024 repertorio n. 3828 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	539'063,92
Costi della sicurezza indiretti	5'962,81
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	545'026,73
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	2'725,13
Recupero anticipazione 20%	109'005,35
Ammontare dei certificati precedenti euro	275'054,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	386'784,48
CREDITO Impresa arrotondato a 1 euro	158'242,00
per I.V.A. al 10%	15'824,20
TOTALE GENERALE euro	174'066,20

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo AP del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 158'242,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centocinquantaottomiladuecentoquarantadue/00).

Afragola, 14/05/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Gianluca Molinari



Il R.U.P.
Ing. Nunzio Boccia



ASSICURAZIONE OPERAI
L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL sede Vomero al n. 5140009485