



## **COMUNE DI AFRAGOLA**

### **PROVINCIA DI NAPOLI**

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA GRANDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "RITA LEVI MONTALICINI" MEDIANTE LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA". DA FINANZIARE CON FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA NAZIONALE "SCUOLA E COMPETENZE" 2021-2027 FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)

### **Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica**

<b>Cod. Eel.</b>	<b>6_ANP</b>	<b>Analisi nuovi prezzi</b>
------------------	--------------	-----------------------------

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE
0	01.07.2025	

IL PROGETTISTA Ing. Nunzio Boccia Arch. Massimo Viola	DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI Ing. Nunzio Boccia
---	---

Descrizione dell'articolo di elenco: Fornitura e posa in opera di pavimento per campo da gioco palestra, aventi le seguenti caratteristiche: Strato di usura in cloruro di polivinile calandrato senza alcuna aggiunta di cariche minerali, supportato e rinforzato con una rete in fibra di vetro, accoppiato ad una schiuma a doppia densità per uno spessore totale di 12 mm. Adatto per ogni disciplina sportiva a qualsiasi livello Categoria P3: ammortizzazione agli urti maggiore del 45 % Deformazione verticale ≤ 3.5 mm Posato previa preparazione della superficie esistente. In opera con idoneo collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli sfridi, tracciamento del campo da gioco e pulitura finale.				Elenco prezzi unitari <b>Rif. Art.:</b> <b>NP_01</b>	
				<b>UNITA' DI MISURA</b>	<b>mq</b>
	<b>MANODOPERA:</b>				
	<b>Qualifica</b>	<b>u.m.</b>	<b>N° ore</b>	<b>Costo/orario</b>	<b>Totale</b>
A.1	Operaio specializzato	ore	0,190	€ 31,95	€ 6,07
A.2	Operaio qualificato	ore	0,180	€ 29,65	€ 5,34
A.3	Operaio comune	ore	0,100	€ 26,59	€ 2,66
<b>A</b>	<b>Sommano manodopera</b>				<b>€ 14,07</b>
	<b>Materiali a piè d'opera</b>				
	<b>Descrizione</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>p.u.</b>	<b>totale</b>
B.1	Pavimentazione per campo da gioco	mq	1,000	€ 61,78	€ 61,78
B.2					€ 0,00
B.3					€ 0,00
<b>B</b>	<b>Sommano materiali</b>				<b>€ 61,78</b>
	<b>Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti</b>				
	<b>Descrizione</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>costo/orario</b>	<b>totale</b>
C.1	Trasporto	%	0,050		€ 0,00
C.2					€ 0,00
C.3					€ 0,00
C.4					€ 0,00
<b>C</b>	<b>Sommano noli e trasporti</b>				<b>€ 0,00</b>
	<b>Prestaz. terzi / Subappalti</b>				
	<b>Descrizione:</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>p.u.</b>	<b>totale</b>
D.1			0,000	0,00	€ 0,00
D.2					
D.3					
D.4					
<b>D</b>	<b>Sommano prest. terzi/subappalti</b>				<b>€ 0,00</b>
<b>E</b>	<b>Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi/subapp. (A+B+C+D) =</b>				<b>€ 75,85</b>
<b>F</b>	<b>Spese generali = % su E</b>		17%	75,85	€ 12,89
<b>G</b>	<b>Utili d'impresa = % su (E+F)</b>		10%	88,75	€ 8,87
<b>H</b>	<b>TOTALE GENERALE = E + F + G =</b>				<b>€ 97,62</b>

Descrizione dell'articolo di elenco: Revisione di impianto elettrico e di quello di messa a terra, con parziali interventi di messa a norma realizzati in conformità alle norme CEI 64/87; 64/15 e 64/54. Compreso quanto necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte; Incluso collaudo, invio e protocollo delle conformità al Comune				Elenco prezzi unitari <b>Rif. Art.:</b>		<b>NP_02</b>	
				<b>UNITA' DI MISURA</b>		<b>a copro</b>	
	<b>MANODOPERA:</b>						
	Qualifica	u.m.	N° ore	Costo/orario	Totale		
A.1	Operaio specializzato	ore	14,000	€ 31,95	€ 447,30		
A.2	Operaio qualificato	ore	14,000	€ 29,65	€ 415,10		
A.3	Operaio comune	ore	6,669	€ 26,59	€ 177,32		
<b>A</b>	<b>Sommano manodopera</b>						<b>€ 1 039,72</b>
	<b>Materiali a piè d'opera</b>						
	Descrizione	u.m.	quantità	p.u.	totale		
B.1	materiale vario	a corpo	1,000	€ 747,38	€ 747,38		
B.2					€ 0,00		
B.3					€ 0,00		
<b>B</b>	<b>Sommano materiali</b>						<b>€ 747,38</b>
	<b>Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti</b>						
	Descrizione	u.m.	quantità	costo/orario	totale		
C.1		h			€ 0,00		
C.2					€ 0,00		
C.3					€ 0,00		
C.4					€ 0,00		
<b>C</b>	<b>Sommano noli e trasporti</b>						<b>€ 0,00</b>
	<b>Prestaz. terzi / Subappalti</b>						
	Descrizione:	u.m.	quantità	p.u.	totale		
D.1			0,000	0,00	€ 0,00		
D.2							
D.3							
D.4							
<b>D</b>	<b>Sommano prest. terzi/subappalti</b>						<b>€ 0,00</b>
<b>E</b>	<b>Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi/subapp. (A+B+C+D) =</b>					<b>€ 1 787,10</b>	
<b>F</b>	<b>Spese generali = % su E</b>			17%	1 787,10	€ 303,81	
<b>G</b>	<b>Utili d'impresa = % su (E+F)</b>			10%	2 090,91	€ 209,09	
<b>H</b>	<b>TOTALE GENERALE = E + F + G =</b>						<b>€ 2 300,00</b>

Descrizione dell'articolo di elenco: Revisione di impianto elettrico e di quello di messa a terra, con parziali interventi di messa a norma realizzati in conformità alle norme CEI 64/87; 64/15 e 64/54. Compreso quanto necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte; Incluso collaudo, invio e protocollo delle conformità al Comune				Elenco prezzi unitari <b>Rif. Art.:</b>		<b>NP_03</b>
				<b>UNITA' DI MISURA</b>		<b>a copro</b>
	<b>MANODOPERA:</b>					
	Qualifica	u.m.	N° ore	Costo/orario	Totale	
A.1	Operaio specializzato	ore	10,000	€ 31,95	€ 319,50	
A.2	Operaio qualificato	ore	10,000	€ 29,65	€ 296,50	
A.3	Operaio comune	ore	5,522	€ 26,59	€ 146,84	
<b>A</b>	<b>Sommano manodopera</b>					<b>€ 762,84</b>
	<b>Materiali a piè d'opera</b>					
	Descrizione	u.m.	quantità	p.u.	totale	
B.1	materiale vario	a corpo	1,000	€ 402,66	€ 402,66	
B.2					€ 0,00	
B.3					€ 0,00	
<b>B</b>	<b>Sommano materiali</b>					<b>€ 402,66</b>
	<b>Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti</b>					
	Descrizione	u.m.	quantità	costo/orario	totale	
C.1		h			€ 0,00	
C.2					€ 0,00	
C.3					€ 0,00	
C.4					€ 0,00	
<b>C</b>	<b>Sommano noli e trasporti</b>					<b>€ 0,00</b>
	<b>Prestaz. terzi / Subappalti</b>					
	Descrizione:	u.m.	quantità	p.u.	totale	
D.1			0,000	0,00	€ 0,00	
D.2						
D.3						
D.4						
<b>D</b>	<b>Sommano prest. terzi/subappalti</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>E</b>	<b>Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi/subapp. (A+B+C+D) =</b>				<b>€ 1 165,50</b>	
<b>F</b>	<b>Spese generali = % su E</b>		17%	1 165,50	€ 198,14	
<b>G</b>	<b>Utili d'impresa = % su (E+F)</b>		10%	1 363,64	€ 136,36	
<b>H</b>	<b>TOTALE GENERALE = E + F + G =</b>					<b>€ 1 500,00</b>

Descrizione dell'articolo di elenco: Messa in sicurezza di solai in laterizio e acciaio dal fenomeno di sfondellamentomediante intonaci armati con rete in vetro AR apprettata G-NET 301 BAL. Sono compresi l'esecuzione di perfori ed il fissaggio di appositi tasselli per travi (uno ogni 50 cm circa, in funzione del carico di sfondellamento previsto), munite di rondella di apposito diametro e posa in opera di rasante cementizio bicomponente tipo Rasedil AS a ricoprire integralmente la rete e per uno spessore di 8 mm, resistenza a compressione > 25 MPa, modulo elastico < 10 GPa, resistenza al fuoco Classe E, resistente ai solfati e ai cicli di gelo e disgelo, anticarbonatante. Sono compresi, inoltre, opere provvisionali, quali puntellatura e ponteggi per l'esecuzione in sicurezza della lavorazione.				Elenco prezzi unitari <b>Rif. Art.:</b> <b>NP_04</b>	
				<b>UNITA' DI MISURA</b>	<b>mq</b>
<b>MANODOPERA:</b>					
	<b>Qualifica</b>	<b>u.m.</b>	<b>N° ore</b>	<b>Costo/orario</b>	<b>Totale</b>
A.1	Operaio specializzato	ore	0,800	€ 31,95	€ 25,56
A.2	Operaio qualificato	ore	0,000	€ 29,65	€ 0,00
A.3	Operaio comune	ore	0,800	€ 26,59	€ 21,27
<b>A</b>	<b>Sommano manodopera</b>				<b>€ 46,83</b>
<b>Materiali a piè d'opera</b>					
	<b>Descrizione</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>p.u.</b>	<b>totale</b>
B.1	Rete G-Net 301 BAL	mq	1,000	€ 8,00	€ 8,00
B.2	Rasante - Rasedil AS	kg	14,400	€ 0,97	€ 13,96
B.3					€ 0,00
<b>B</b>	<b>Sommano materiali</b>				<b>€ 21,96</b>
<b>Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti</b>					
	<b>Descrizione</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>costo/orario</b>	<b>totale</b>
C.1		h			€ 0,00
C.2					€ 0,00
C.3					€ 0,00
C.4					€ 0,00
<b>C</b>	<b>Sommano noli e trasporti</b>				<b>€ 0,00</b>
<b>Prestaz. terzi / Subappalti</b>					
	<b>Descrizione:</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>p.u.</b>	<b>totale</b>
D.1			0,000	0,00	€ 0,00
D.2					
D.3					
D.4					
<b>D</b>	<b>Sommano prest. terzi/subappalti</b>				<b>€ 0,00</b>
<b>E</b>	<b>Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi/subapp. (A+B+C+D) =</b>				<b>€ 68,79</b>
<b>F</b>	<b>Spese generali = % su E</b>		17%	68,79	€ 11,69
<b>G</b>	<b>Utili d'impresa = % su (E+F)</b>		10%	80,48	€ 8,05
<b>H</b>	<b>TOTALE GENERALE = E + F + G =</b>				<b>€ 88,53</b>