



# COMUNE DI AFRAGOLA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI

\*\*\*\*\*

---

## VERBALE n°3 del 31/03/2025

**ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONI DI SUOLI CIMITERIALI PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE DI FAMIGLIA;**



L'anno **2025 (duemilaventicinque)** il giorno **31 (trentuno)** del mese di **marzo** alle ore **10:00** in Afragola alla Contrada Leutrec, Centro Servizi, piano terra, nell'ufficio del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ing. N. Boccia, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione nominata con Determinazione dirigenziale RCG N°258/2025 del 17/02/2025, nelle persone di:

- Ing. Nunzio Boccia, Dirigente del Settore lavori Pubblici, quale Presidente;
  - Arch. Filippo Laezza quale Componente;
  - Geom. Antonio Vitagliano quale Componente;
  - P.I. Alfonso D'Alessandro quale segretario verbalizzante;
- 

### PREMESSO CHE:

- all'esito della prima seduta pubblica avvenuta in data 24/02/2025, con Verbale n°1 si dava atto di quanto segue:
    1. per quel che concerne l'offerta n°20, il Presidente, preso atto che risultano annotazioni nel Casellario e nel Certificato Carichi Pendenti, decide di richiedere parere di competenza all'Ufficio Legale dell'Ente, a mezzo mail, al fine di verificare eventuali cause di incompatibilità a contrarre con la Pubblica Amministrazione. In attesa di riscontro la domanda presentata viene **AMMESSA CON RISERVA**;
    2. per quel che concerne le offerte nn.ri 16,24,25, il Presidente decide di richiedere, con separata nota protocollata, l'invio dei documenti che sono stati prodotti in copia, Casellario Giudiziale e Carichi Pendenti, in originale. Le domande presentate vengono **AMMESSE CON RISERVA**;
    3. le offerte nn.ri 11 e 26 **NON AMMESSE**, per carenza documentale, in quanto si è rinvenuta la mancanza, in entrambe le domande, della Polizza Fidejussoria.
- 

- all'esito della seconda seduta pubblica avvenuta in data 26/02/2025, con Verbale n°2 si dava atto di quanto segue:
- per quel che concerne le offerte nn.ri 48,55,65,66,67,68,69,77, il Presidente decide di richiedere, con separata nota, la produzione in originale, dei documenti che sono stati prodotti in copia, Casellario Giudiziale e Carichi Pendenti. Le stesse vengono **AMMESSE CON RISERVA**;
- le offerte nn.ri 62,70,75,76, **NON AMMESSE**, per carenza documentale, in quanto si è rinvenuta la mancanza:
  - per l'offerta 62: Mancano Polizza Fidejussoria, Certificato Carichi Pendenti, Casellario Giudiziale, Offerta Economica inserita erroneamente nella documentazione amministrativa;
  - per l'offerta 70: Mancano Certificato Carichi Pendenti e domanda non sottoscritta;
  - per l'offerta 75: Mancano Certificato Carichi Pendenti, Casellario Giudiziario;
  - per l'offerta 76: Mancano Certificato Carichi Pendenti, Casellario Giudiziario;
- Vengono **AMMESSE**, in seconda seduta, numero 31 offerte,, la cui documentazione risulta essere completa e regolare nel rispetto delle modalità di presentazione previste nel Bando.
- Si stabilisce altresì, che le richieste ai concorrenti ammessi con riserva, i cui nominativi sono indicati sia nel primo che nel presente verbale, vengano attivate mediante invio di Raccomandate A.R.. Si attiveranno inoltre, i controlli amministrativi finalizzati alla verifica dell'autenticità delle polizze fideiussorie allegate alle istanze.

**Si dà atto** che alle ore 10:15 sono presenti numero cinque testimoni, per i quali si provvede a costituirli, allegando al presente verbale copia dei documenti di identità, come segue: Puzio Raffaele, Franzese Silvestro, Monticoli Rosalba, Monticoli Adolfo, Allocato Antonietta;

Il Presidente, prima di iniziare le operazioni dà atto e rende noto ai presenti che sono state attivate, per i concorrenti ammessi precedentemente con riserva, le procedure amministrative di verifica documentale come indicato nel Verbale n°2, non ancora del tutto concluse.

Pertanto nella seduta odierna, si procederà all'apertura delle offerte economiche solo ed esclusivamente relative ai suoli per i quali sia conforme la documentazione presentata e sia stata verificata l'autenticità della polizza fidejussoria prevista all'art.9 del Bando.

**Per quanto sopra,**

#### **IL PRESIDENTE**

procede pertanto a catalogare le domande presentate e verificate come sopra evidenziato, suddividendole per tipologia e numero di Lotto, in prosecuzione si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, e decretando gli aggiudicatari provvisori come segue:

PROG.	N.	DATA	NOMINATIVO	LOTTO	AMMESSO	OFFERTA	ANNOTAZIONI
	PROT.				NON AMMESSO		
45	8328/2025	10/02/2025	PUZIO RAFFAELE	D10/6	AMMESSO	25 146,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE

27	8284/2025	10/02/2025	ROMANO CONCETTA	VD10/13	AMMESSO	32 164,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
76	8425/2025	10/02/2025	BARRA GIUSEPPE	VD10/13	NON AMMESSO		
3	6515/2025	03/02/2025	MONTICOLI ROSALBA	VD10/21	AMMESSO	20 250,00 €	
13	7832/2025	07/02/2025	MALERBA NICOLA	VD10/21	AMMESSO	20 220,00 €	
33	8294/2025	10/02/2025	DI PALO ROSA	VD10/21	AMMESSO	19 602,00 €	
36	8298/2025	10/02/2025	CASTALDO MICHELE	VD10/21	AMMESSO	18 250,00 €	
41	8317/2025	10/02/2025	SALZANO ANDREA	VD10/21	AMMESSO	24 500,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
42	8318/2025	10/02/2025	SALZANO CARMELA	VD10/21	AMMESSO	19 500,00 €	
58	8376/2025	10/02/2025	CAVALLO FRANCESCO	VD10/21	AMMESSO	16 080,55 €	
15	7940/2025	07/02/2025	CHIANESE GIOVANNA	VD12/13	AMMESSO	30 101,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
20	7979/2025	07/02/2025	DE LUCA GIUSEPPE	VD12/37	AMMESSO	35 000,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
17	7956/2025	07/02/2025	DE LUCA GENNARO	VD2/10	AMMESSO	25 590,00 €	
29	8287/2025	10/02/2025	ROMANO LORENZO	VD2/10	AMMESSO	30 933,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
71	8405/2025	10/02/2025	SIVERO GIOVANNI	VD2/10	AMMESSO	22 915,00 €	
40	8313/2025	10/02/2025	GIGLIO PASQUALE	VD7/16	AMMESSO	25 000,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
43	8320/2025	10/02/2025	DULVI CORCIONE MICHELE	VS11/18	AMMESSO	40 000,00 €	
52	8358/2025	10/02/2025	SILVESTRO GIUSEPPA	VS11/18	AMMESSO	77 010,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
2	6157/2025	30/01/2025	D'AMBRA ANTONIO	VS11/21	AMMESSO	22 000,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
8	7594/2025	06/02/2025	D'ANIELLO ANDREA	VS3/14	AMMESSO	24 552,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
21	8251/2025	10/02/2025	GALLONE DOMENICO	VS4/14	AMMESSO	17 151,09 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
11	7816/2025	07/02/2025	COPPETA ANTONIA	VS4/8	NON AMMESSO		
18	7961/2025	07/02/2025	DE STEFANO ANTONIO	VS4/8	AMMESSO	17 000,00 €	
22	8258/2025	10/02/2025	GALLONE CHIARA	VS4/8	AMMESSO	17 151,09 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
50	8350/2025	10/02/2025	SILVESTRO ROMINA	VS9/19	AMMESSO	45 010,00 €	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE

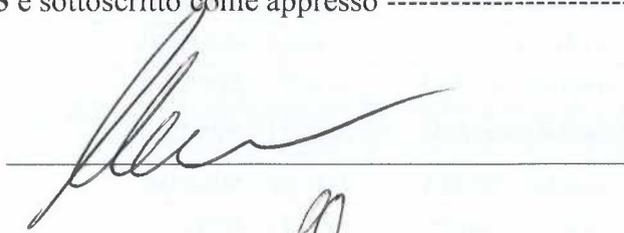
Il Presidente comunica ai presenti che l'aggiudicazione definitiva dei suoli verrà pronunciata dall'Amministrazione successivamente, mediante apposito provvedimento dirigenziale e stabilisce inoltre che la data per la prosecuzione delle attività, verrà successivamente comunicata con pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente.

Tutta la documentazione, incluso le offerte economiche catalogate con l'identico numero progressivo delle istanze, vengono riposte tutte in un unico contenitore e custodite nella cassaforte del Settore LL.PP.

Del che è verbale, che letto confermato e dattiloscritto su n. 4 (QUATTRO) pagine, viene chiuso alle ore 12:00 del giorno 31/03/2025 e sottoscritto come appresso -----

**Il Presidente**

Ing. Nunzio Boccia

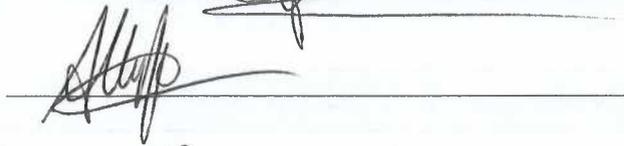


**I Componenti**

Arch. Filippo Laezza



Geom. Antonio Vitagliano



**Il Segretario Verbalizzante**

P.I. Alfonso D'Alessandro



Antonietta Allacida  
P.I. Corvino.