

Oggetto: Rettifica e/o integrazione Determinazione RCG n. 1657/2024 del 27 settembre 2024.

PREMESSO CHE

- Con determina dirigenziale n. 855 dell'8.6.2018 è stato affidato in concessione alla società Tecno Parking Srl, con sede in Santa Maria Capua Vetere, CF 04871470656, del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento non custodite sul territorio di Afragola per anni cinque (CIG 7413457240);
- Con contratto rep n. 3715 del 5 agosto 2019 si è regolamentato il rapporto concessorio tra il Comune di Afragola e la detta società affidataria del servizio;
- Con determina n. 1657/2024 del 27 settembre 2024 è stata disposta, ai sensi dell'art. 106, comma 11, e 175, comma 1, del dlgs 50/2016 la proroga della concessione in favore della detta società;
- Con detta determina, avente a oggetto, proroga per sei mesi agli stessi patti e condizioni ai sensi della normativa sopra richiamata, è stato stimato in complessivi € 150.000 l'importo della concessione;
- Sulla scorta di detta determina è stato sottoscritto, in data 30 settembre 2024, un *addendum* del contratto di concessione;

CONSIDERATO CHE

- L'art. 5 dell'addendum del 30 settembre 2024 contiene una disciplina non coerente con il contratto originario, laddove stabilisce il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore;
- Difatti, sulla base della determina di aggiudicazione e del contratto di appalto, a fronte delle somme effettivamente incassate, il riparto tra Comune concedente e Concessionario aggiudicatario è fissato in 38% (in favore del Comune di Afragola) e 62% (in favore del Concessionario);
- Nell'addendum contrattuale, in considerazione delle modifiche normative medio tempore intervenute (2020), è stato previsto che le somme sarebbero state incassate direttamente dal Comune e non dal concessionario;

Ritenuto opportuno, sia al fine di evitare contenziosi tra le parti, ma anche al fine di non rendere illegittima la determina di proroga (laddove intesa nel senso di modificare le condizioni iniziali del contratto) rettificare l'art. 5 dell'addendum del 30 settembre 2024, sostituendo il primo capoverso con la seguente formula, corrispondente a quella prevista nel contratto iniziale: *<il valore complessivo della concessione, per effetto della proroga disposta con determina n. 1657/2024 del 27 settembre 2024, è pari a € 150.000,00, oltre IVA se dovuta come per legge ed è calcolato in modo presuntivo in base agli incassi che si stima di effettuare nel periodo di durata del contratto. Il Comune di Afragola corrisponderà al concessionario un canone pari al 62% (sessantadue/00 per cento) da calcolarsi sugli incassi trimestrali, al netto dell'IVA, derivanti dalla vendita di ticket, card, dall'incasso dei parcometri, dagli abbonamenti per aree di sosta a pagamento o da altre forme di pagamento della sosta>;*

VISTO CHE

- giusta comunicazione acquisita al protocollo n. 12804/2025 del 4 marzo 2025, nel IV trimestre 2024, l'ammontare degli incassi è stato pari a € 26.939,42;
- giusta comunicazione acquisita al protocollo n. 25163/2025 del 28 aprile 2025, nel I trimestre 2025, l'ammontare degli incassi è stato pari a € 24.911,08;

Ritenuto che, in ragione degli incassi sopra indicati, la quota spettante alla società concessionaria per il IV Trimestre 2024 è pari a € 16.702,44 e per il I trimestre 2025 è pari a € 15.444,87;

VISTI:

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L.gs n. 36/2023 in ordine ai contratti sotto soglia;
- l'art. 17 del D.L.gs n. 36/2023 fase delle procedure di affidamento;
- l'art. 107, comma 2 del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;
- l'art. 108 comma 3 del D.Lgs 36/2023
- l'art. 183 comma 2 del D.Lgs. 267/2000;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il decreto n° 211/2024 – Conferimento delle funzioni di Dirigente del Settore "Polizia LOCALE" del Comune di Afragola il dott. Antonio Piricelli.

DETERMINA

- 1) approvare la premessa, quale parte integrante del presente atto;
- 2) modificare l'art. 5, primo capoverso, dell'addendum del 30 settembre 2024, nel seguente modo: *<il valore complessivo della concessione, per effetto della proroga disposta con determina n. 1657/2024 del 27 settembre 2024, è pari a € 150.000,00, oltre IVA se dovuta come per legge ed è calcolato in modo presuntivo in base agli incassi che si stima di effettuare nel periodo di durata del contratto. Il Comune di Afragola corrisponderà al concessionario un canone pari al 62% (sessantadue/00 per cento) da calcolarsi sugli incassi trimestrali, al netto dell'IVA, derivanti dalla vendita di ticket, card, dall'incasso dei parcometri, dagli abbonamenti per aree di sosta a pagamento o da altre forme di pagamento della sosta>*, che si allega alla presente;
- 3) di disarcettare l'accertamento in entrata n.16/2025 (PL1944/2024), per il primo trimestre 2025 e il quarto trimestre 2024, per l'importo di **€ 21.149,50**
- 4) di dare atto che con l'importo complessivo accertato sul cap. 41 N. 16/2025 è di **€ 51850,50**;
- 5) impegnare e liquidare in favore della società Tecno Parking Srl, con sede in Santa Maria Capua Vetere, CF 04871470656, previa emissione della fattura e previa sottoscrizione della modifica dell'art. 5 dell'addendum contrattuale approvata col presente atto, l'importo complessivo di € 32.147,31, di cui € 16.702,44 per il IV Trimestre 2024 e € 15.444,87 per il I trimestre 2025;
- 6) dichiarare il presente atto immediatamente efficace.

DI DARE ATTO che

- sulla presente il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs.267/2000;

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Gabriele Pappadia

IL DIRIGENTE COMANDANTE

Vista la relazione e la proposta di determinazione innanzi trascritta, predisposta dal responsabile dell'attività istruttoria;

Verificata la regolarità e la correttezza del procedimento svolto ;

Visti :

- l'art. 107 T.U.E.L. che disciplina gli adempimenti di competenza del Dirigente di Settore o di servizio;
- lo statuto comunale e il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, relativamente alle attribuzioni dei Dirigenti di Settore o di Servizio con rilievo esterno;
- l'art.183 del T.U.E.L. e gli art.42 e segg. del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Dirigente che adotta l'atto;
- l'art. 147 bis del T.U.E.L. In materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile.

DETERMINA

- di approvare la proposta di determinazione descritta all'interno del presente atto e che nel presente provvedimento si intende integralmente trascritta;
- dare atto che la presente determina:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario qualora la presente comporti impegni di spesa;

- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15(quindici) giorni consecutivi;
- che il numero d'ordine progressivo e la data di registrazione coincidente con quella del Registro Generale vengono generati direttamente dal sistema di gestione degli atti amministrativi dell'ente.

IL DIRIGENTE COMANDANTE

(COLONNELLO dott. Antonio PIRICELLI)