

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Premesso che,

- l'Amministrazione Comunale dispone di n.77 impianti ascensori, installati nei vari edifici pubblici di proprietà comunale.
- Il D.P.R. 162/99 art.15 stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione dell'impianto di ascensore "a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata".
- Con determinazione dirigenziale n. 983/2024 del 13/06/2024 veniva approvato il progetto ed indetta la gara d'appalto per la scelta del contraente a cui affidare il servizio mediante procedura Procedura Ristretta ai sensi dell'art. 72 del Dlgs 36/2023 comma 6 lett. B , previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato e tra quelli che già hanno svolto lo stesso servizio presso il comune di Afragola negli anni precedenti, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 lettera b), secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 dello stesso decreto legislativo, per l'appalto del servizio indicato in oggetto, dell'importo complessivo di € 95.384,36 avente ad oggetto "Servizio di manutenzione programmata e interventi di rifunionalizzazione degli impianti ascensori di proprietà comunale per la durata di mesi 6";
- Con RDO n. 4445267 del 17/06/2024 si invitavano le 5 (cinque) tramite piattaforma MePa.
- Con determinazione RCG N° 1118/2024 DEL 04/07/2024, si aggiudicava la procedura alla ditta GRIEC.A.M. SRL con sede legale in Casoria -Na- alla Via P. Nenni Traversa 210 n. 39, P.IVA 01523081212 del ribasso del 44,5 % sull'importo a base di gara, escluso degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dell'appalto del servizio in oggetto per l'importo di € 38.530,30 + IVA esclusa di cui € 1.308,55 di *oneri di sicurezza non soggetti a ribasso*.
- Con determina RCG n. 423/2025 del 13/03/2025 si approvava la perizia di assestamento contabile e si approvava il certificato di verifica di conformità.

Considerato che:

- Con deliberazione di G.C. n. N. 73/2024 del 17/10/2024 è stato approvato il "Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- In base a tale Regolamento, l'UTC ha calcolato il compenso per incentivo al personale interno che ha svolto le funzioni tecniche per tutti i progetti conclusi di cui in premessa (art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023) e la quota del 20% destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (art. 45 comma 5 del D.Lgs. 36/2023), come da prospetto che si allega alla presente in formato digitale, sottoscritto dal R.U.P.;
- Con determinazione dirigenziale RCG N° 1118/2024 del 04/07/2024 veniva approvato la costituzione del gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche;
- Il cronoprogramma di spesa approvato con determina n. 1118/2024 del 04/07/2024, con la quale tra l'altro si impegnava la spesa sul capitolo 70/5 n. 1252-2024.

	VALORE TOTALE QUADRO ECONOMICO € 95.384,36	Giu./Dic.2024				
	Aggiudicazione procedura e affidamento					
	Stipula del contratto					
	Esecuzione del contratto					
	Liquidazione					

- La somma di € 1.556,16 trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio n. 75 art. 05 impegno 1252 anno 2024;

Tanto premesso, ritenuto dover liquidare tali compensi,

DETERMINA

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato:

- 1) LIQUIDARE**, per l'avvenuta esecuzione e conclusione del Servizio di manutenzione programmata e interventi di rifunzionalizzazione degli impianti di ascensori di proprietà comunale, il compenso per incentivo al seguente personale interno (art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023):
 - geom. Giuseppe Pelliccia;
 - geom. Pasquale Pelella;nelle somme indicate nel prospetto allegato, sul capitolo di bilancio n. 70 art. 05 impegno 1252 anno 2024;
- 3) DARE ATTO** che la quota del 20% destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (art. 45 comma 5 del D.Lgs. 36/2023), ammonta a € 311,23.
- 4) RITENERE**, che le attività inerenti la proposta di determinazione specificata in premessa è da considerarsi incentivabile indipendentemente dalla titolazione dell'opera, destinataria pertanto degli istituti economici previsti in materia di incentivi tecnici, in quanto gli interventi cui fa riferimento sono qualificabili in concreto quali opere pubbliche.
- 5) DARE ATTO ALTRESÌ**, che le Manutenzioni programmate e interventi di rifunzionalizzazione degli impianti di ascensori di proprietà comunale sono stati eseguiti nel rispetto dei tempi e dei costi previsti dall'art. 9 del "Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii."

Il Dirigente del settore Edilizia Pubblica
Ing. Nunzio Boccia