

CITTÀ DI AFRAGOLA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE PNRR

ATTO DI VALIDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO (articolo 42 comma 4 Decreto Legislativo n. 36/2023)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

DI CONCERTO CON L'RTP ARCH. ZAVARELLA ANTONIO, "PROMOTEC s.r.l.",

Rilevato che l'arch. Agnese Castaldo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per i lavori **"Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: Castello e spazi di competenza"**;

Rilevato che l'RTP incaricato ARCH. ZAVARELLA ANTONIO, "PROMOTEC s.r.l." ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento sopracitato;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo n. 36/2023, nonché della Linea guida ANAC n. 1/2016 e ss.mm.ii., la società di verifica S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L., in forza della determina di RCG. N. 1152/2024 DEL 11/07/2024 di affidamento diretto della verifica della progettazione esecutiva, ha verificato il progetto esecutivo dell'intervento, in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

A seguito dell'avvenuta consegna del verbale di Verifica finale, finalizzato all'accertamento dell'unità progettuale, trasmesso dalla società di verifica S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. in data 20/12/2024, la sottoscritta arch. Agnese Castaldo in qualità di RUP dei lavori **"Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: Castello e spazi di competenza"**, ha constatato la conformità della verifica di cui sopra, del progetto esecutivo e si esprime in ordine a tale conformità.

Rilevato che la verifica ha accertato in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) l'adeguatezza della soluzione progettuale prescelta e la sua conformità a quanto indicato nel progetto, con particolare riguardo alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche, tendendo all'obiettivo di ottimizzare la soluzione progettuale prescelta;

Esaminato il progetto esecutivo in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici;

Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023;

CONTROLLATA

la completezza della documentazione progettuale come di seguito riportato:

A		ELABORATI GENERALI		
		RELAZIONI GENERALI		
1	PE.A.REL.RG	Relazione generale	-	
2	PE.A.REL.STO	Relazione storico-descrittiva	-	
3	PE.A.REL.STO-ARCH	Relazione storico-architettonica-amministrativa	-	
4	PE.A.REL.CSA	Capitolato Speciale d'Appalto	-	
		RELAZIONI SPECIALISTICHE		
5	PE.A.REL.TEC	Relazione tecnica delle opere architettoniche	-	
6	PE.A.REL.DNSH	Relazione sui DNSH	-	
7	PE.A.REL.CAM	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi	-	
8	PE.A.REL.INT	Relazione sul censimento e risoluzione interferenze	-	
9	PE.A.REL.MAT	Relazione sulla gestione delle materie	-	
10	PE.A.REL.STR	Relazione tecnica sui materiali strutturali	-	
11	PE.A.REL.CALC	Relazione di calcolo strutturale		
12	PE.A.REL.FASC	Fascicolo dei calcoli strutturali		
13	PE.A.IMP.ELE	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici	-	
14	PE.A.IMP.SCA	Relazione impianti scarichi atmosferici	-	
15	PE.A.IMP.MEC	Relazione tecnica specialistica impianti meccanici	-	
16	PE.A.IMP.EFF	Relazione tecnica contenimento energetico	-	
B		ELABORATI GRAFICI		
		ELABORATI DI INQUADRAMENTO		
17	PE.B.INQ.01	Inquadramento territoriale	varie	
18	PE.B.INQ.02	Inquadramento urbanistico, piani sovraordinati	varie	
19	PE.B.INQ.03	Inquadramento urbanistico, vincoli e attrezzature pubbliche	varie	
		ELABORATI DI RILIEVO		
20	PE.B.RF.01	Rilievo fotografico degli esterni	1:200	
21	PE.B.RF.02	Rilievo fotografico delle corti interne	1:200	
22	PE.B.RF.03	Rilievo fotografico degli ambienti interni	1:100	
23	PE.B.RG.01	Rilievo geometrico Pianta piano terra	1:100	
24	PE.B.RG.02	Rilievo geometrico Pianta piano primo e ammezzato	1:100	
25	PE.B.RG.03	Rilievo geometrico Pianta piano secondo e copertura	1:100	
26	PE.B.RG.04	Rilievo geometrico Prospetti	1:100	
27	PE.B.STO.01	Tavola studio Storico-critico	1:100	
28	PE.B.RM.01	Rilievo Materico Prospetti	1:100	
29	PE.B.RM.02	Rilievo Materico Prospetti	1:100	
30	PE.B.INT.01	Rilievo e risoluzione interferenze	1:150	
31	PE.B.RD.01	Rilievo del degrado Prospetti	1:100	
		DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI		
32	PE.B.DR.01	Piante delle demolizioni e ripristini	1:200	
33	PE.B.DR.02	Prospetti delle demolizioni e ripristini	1:100	
34	PE.B.DR.03	Sezioni delle demolizioni e ripristini	1:100	
35	PE.B.DR.04	Sezioni delle demolizioni e ripristini	1:100	

		ELABORATI ARCHITETTONICI		
36	PE.B.ARC.01	Schema funzionale Piano terra	1:100	
37	PE.B.ARC.02	Schema funzionale Piano ammezzato e piano primo	1:100	
38	PE.B.ARC.03	Schema funzionale Piano secondo	1:100	
39	PE.B.ARC.04	Pianta quotata con indicazione dei pacchetti tecnologici Pianta piano terra	1:100	
40	PE.B.ARC.05	Pianta quotata con indicazione dei pacchetti tecnologici Pianta piano primo e ammezzato	1:100	
41	PE.B.ARC.06	Pianta quotata con indicazione dei pacchetti tecnologici Pianta piano secondo e copertura	1:100	
42	PE.B.ARC.07	Pianta dei Controsoffitti Piano terra	1:100	
43	PE.B.ARC.08	Pianta dei Controsoffitti Piano ammezzato e piano primo	1:100	
44	PE.B.ARC.09	Pianta dei Controsoffitti Piano secondo	1:100	
45	PE.B.ARC.10	Prospetti con indicazione dei pacchetti tecnologici	1:100	
46	PE.B.ARC.11	Prospetti SDP con texture	1:100	
47	PE.B.ARC.12	Sezioni SDF/SDP a confronto A-A'	1:100	
48	PE.B.ARC.13	Sezioni SDF/SDP a confronto B-B'	1:100	
49	PE.B.ARC.14	Sezioni SDF/SDP a confronto C-C'	1:100	
50	PE.B.ARC.15	Sezioni SDF/SDP a confronto D-D'	1:100	
51	PE.B.ARC.16	Sezioni SDF/SDP a confronto E-E'	1:100	
52	PE.B.ARC.17	Sezioni SDF/SDP a confronto F-F'	1:100	
53	PE.B.ARC.18	Sezioni SDF/SDP a confronto G-G'	1:100	
54	PE.B.ARC.19	Sezioni SDF/SDP a confronto H-H'	1:100	
55	PE.B.ARC.20	Sezione di dettaglio	1:20	

56	PE.B.ARC.21	Abaco infissi esterni	
57	PE.B.ARC.22	Abaco infissi corti interne	1:25
58	PE.B.ARC.23	Abaco infissi interni	1:25/1:50
59	PE.B.ARC.24	Abaco massetti	1:25
ELABORATI STRUTTURALI			
60	PE.B.STR.01	Individuazione solai - stato di fatto	1:10
61	PE.B.STR.02	Individuazione interventi di consolidamento strutturale	1:200
62	PE.B.STR.03	Individuazione interventi di consolidamento strutturale - intradosso solaio	1:250
63	PE.B.STR.04	Individuazione interventi di consolidamento strutturale - estradosso solaio	1:250
64	PE.B.STR.05	Particolari costruttivi consolidamento delle murature con FRCM	1:250
65	PE.B.STR.06	Particolari costruttivi piattabande e rete antisfondellamento	varie
66	PE.B.STR.07	Particolari costruttivi consolidamento dei solai	varie
ELABORATI IMPIANTISTICI			
IMPIANTO MECCANICO			
67	PE.B.IM.01	Schema tecnico funzionale impianti meccanici	
68	PE.B.IM.02	Impianto climatizzazione pianta piano terra e ammezzato	1:100
69	PE.B.IM.03	Impianto climatizzazione pianta piano primo e secondo	1:100
70	PE.B.IM.04	Impianto idrico sanitario rete di carico	1:100
71	PE.B.IM.05	Impianto idrico sanitario rete di scarico	1:50
IMPIANTO ELETTRICO			
72	PE.B.IE.01	Impianto illuminazione ordinaria e di emergenza pianta piano terra e ammezzato	
73	PE.B.IE.02	Impianto illuminazione ordinaria e di emergenza pianta piano primo e secondo	1:100
74	PE.B.IE.03	Impianto fm e speciale pianta piano terra e ammezzato	1:100
75	PE.B.IE.04	Impianto fm e speciale pianta piano primo e secondo	1:100
76	PE.B.IE.05	Schema elettrico schema di posa impianto fotovoltaico	1:100
77	PE.B.IE.06	Impianto rilevazione incendi pianta piano terra e ammezzato	1:200
78	PE.B.IE.07	Impianto rilevazione incendi pianta piano primo e secondo	1:100
C PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO			
79	PE.C.PSC.01	Piano di sicurezza e coordinamento	
80	PE.C.PC.02	Layout di cantiere	-
81	PE.C.PC.03	Organizzazione fasi lavorative e gestione flussi alunni	-
82	PE.C.CRO.04	Cronoprogramma	-
83	PE.C.SIC.05	Stima dei costi della sicurezza	-
84	PE.C.RIS.06	Analisi e valutazione dei rischi	-
85	PE.C.FO.07	Fascicolo dell'opera	-
D PIANO DI MANUTENZIONE			
86	PE.D.MU.01	Manuale d'uso	
87	PE.D.MM.02	Manuale di manutenzione	-
88	PE.D.PM.03	Programma di manutenzione	-
E ELABORATI ECONOMICI			
89	PE.E.CME.01	Computo metrico estimativo	
90	PE.E.EP.02	Elenco prezzi	-
91	PE.E.AP.03	Analisi prezzi	-
92	PE.E.SIM.04	Stima incidenza manodopera	-
93	PE.E.SIC.05	Stima incidenza sicurezza	-
94	PE.E.QE.06	Quadro economico	-

VISTA LA VERIFICA

effettuata positivamente, senza alcuna riserva, da parte della società di verifica S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L., verificatore del progetto esecutivo per i lavori **“Ristrutturazione edilizia di immobile pubblico, per servizi culturali, educativi e didattici: Castello e spazi di competenza”** redatto dall’RTP incaricato: ARCH. ZAVARELLA ANTONIO, “PROMOTEC s.r.l. costituito dagli elaborati sopra riportati comporta una spesa complessiva di Q.E.di € 3.080.000,00.

Per quanto sopra, la sottoscritta arch. Agnese Castaldo in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

VALIDA

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il progetto esecutivo per i lavori di cui sopra.

ALLEGATI:

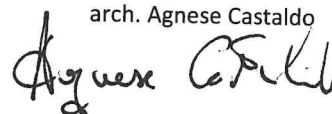
- VERBALE DI VERIFICA FINALE

Letto, confermato e sottoscritto

Afragola, li 24/12/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Agnese Castaldo





RICEVUTA DI PROTOCOLLO

I0065762/2024 del 24/12/2024 11:48:49

Settore / Ufficio: SETTORE PNRR

Autore: ROSA TRALICE

Titolo: VI PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Classe: 5 Opere pubbliche

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN IMMOBILE PUBBLICO PER SERVIZI CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI: CASTELLO E SPAZI DI PERTINENZA - atto di validazione

Mittente/i Interno/i

- ROSA TRALICE

Smistamento

SETTORE PNRR

MICHELE PUNZO - **Competenza**

GIANLUCA MOLINARI

SETTORE URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA

AGNESE CASTALDO - **Competenza**

Documenti

- 02_Rapporto_di_verifica_finale.pdf.p7m

- Atto di validazione_firm.pdf